«Вуктыл» кар кытшлӧн
Сӧвет II бӧръян

Совет городского округа «Вуктыл»
II созыв

ТШӦКТӦМ
РЕШЕНИЕ

от « 24 » ноября 2021 г. № 86
(Республика Коми, г. Вуктыл)

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа «Вуктыл» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета городского округа «Вуктыл» от 13 июля 2018 года № 319 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Вуктыл», Уставом муниципального образования городского округа «Вуктыл»,

Совет городского округа «Вуктыл» РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа «Вуктыл» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

Председатель Совета
городского округа «Вуктыл» В.В. Олесик

Глава муниципального образования
городского округа «Вуктыл» - руководитель
администрации городского округа «Вуктыл» Г.Р. Идрисова

УТВЕРЖДЕН
решением Совета
городского округа «Вуктыл»
«24» ноября 2021 г. № 86
(приложение)

Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества городского округа «Вуктыл»
на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов

Раздел I. Основные цели и задачи в сфере приватизации

Муниципальная политика в сфере приватизации муниципального имущества направлена на оптимизацию структуры и состава муниципальной собственности и реализуется путем применения прозрачных приватизационных процедур, основанных на принципах рыночной оценки, равного доступа к имуществу и открытости деятельности органов местного самоуправления. Приватизация муниципального имущества в 2022 - 2024 годах будет направлена, прежде всего, на решение следующих задач:

- вовлечение неиспользуемых объектов в экономический оборот;
- снижение затрат бюджета городского округа «Вуктыл» на содержание малодоходного имущества и ремонт недвижимого имущества, не являющегося необходимым для осуществления полномочий, определенных законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Перечень объектов, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, сформирован исходя из принципа целесообразности приватизации. Исходя из анализа, предлагаемых и включенных в Прогнозный план (программу) приватизации объектов, объем доходов составит: в 2022 году – 683,2 тыс. рублей; в 2023 году – 670,2 тыс. рублей; в 2024 году – 773,1 тыс. рублей.

Прогноз доходов от продажи муниципального имущества может быть скорректирован в случае принятия решений о приватизации иного муниципального имущества, имеющего высокую инвестиционную привлекательность, либо в случае исключения объектов из Прогнозного плана (программы) приватизации.

Для целей продажи будет проведена независимая рыночная оценка стоимости муниципального имущества, включенного в Прогнозный план (программу) приватизации, в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Раздел II. Перечень объектов, подлежащих приватизации

№	Наименование объекта, его адрес	Год постройки/год выпуска	Общая площадь (кв.м.)	Балансодержатель объекта	Предполагаемый срок приватизации
1. Объекты недвижимого имущества, планируемые к приватизации в 2022 году					
1	Здание склада, назначение: нежилое, 1-этажный, инв. № 1189, лит. Б одновременно с земельным участком с кадастровым номером 11:17:0402007:482, площадью 445 м². Адрес местонахождения объекта: Республика Коми, г. Вуктыл, производственная зона, база	1989	106,1	Казна МО ГО «Вуктыл»	III – IV квартал 2022

№	Наименование объекта, его адрес	Год построй-ки/год выпуска	Общая площадь (кв.м.)	Балансо-держа-тель объекта	Предполагае-мый срок приватизации
	ПРЭУ				
2	Здание, назначение: нежилое, лит. А, одновременно с земельным участком. Адрес местонахождения объекта: Республика Коми, г. Вуктыл, с. Подчерье, ул. Набережная, д. 7.	1959	127,4	Казна МО ГО «Вуктыл»	II - III квартал 2022
3	Движимое имущество				По мере поступления документов
2. Объекты недвижимого имущества, планируемые к приватизации в 2023 году					
1	Здание, назначение: нежилое, одновременно с земельным участком. Адрес местонахождения объекта: Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 29а.	1980	408,4	Казна МО ГО «Вуктыл»	III квартал 2023
2	Здание, назначение: нежилое, лит. А, одновременно с земельным участком. Адрес местонахождения объекта: Республика Коми, г. Вуктыл, с. Дутово, ул. Гагарина, д. 27.	1965	80,3	Казна МО ГО «Вуктыл»	III квартал 2023
3	Движимое имущество				По мере поступления документов
3. Объекты недвижимого имущества, планируемые к приватизации в 2024 году					
1	Здание, назначение: нежилое, одновременно с земельным участком. Адрес местонахождения объекта: Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Таежная, д. 4.	1991	10159,4	МБОУ «СОШ № 2 им. Г.В. Кравченко»	III квартал 2024
2	Движимое имущество				По мере поступления документов