

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по предоставлению имущественной поддержки по передаче во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) имущества путем предоставления муниципальной преференции субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее — Комиссия)

«07» ноября 2023 г. 16 ч. 30 мин.

Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 14.

Комиссия в составе:

Новикова Наталья Викторовна заместитель руководителя администрации муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми, председатель Комиссии

Члены Комиссии:

Родионова Ирина Григорьевна начальник отдела правового обеспечения администрации муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми;

Карпа Анастасия Владимировна заведующий сектором потребительского рынка, предпринимательства и транспорта администрации муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми

Повестка дня:

Рассмотрение заявлений о предоставлении имущественной поддержки, путем предоставления муниципальной преференции

№ п/п	Вид объекта, общая площадь	Местонахождение (адрес) объекта	Характеристика объекта	Цель использования объекта при сдаче его в аренду в соответствии с назначением объекта учета
1.	нежилое помещение площадью 13,6 кв. м	Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 18	на первом этаже пятиэтажного многоквартирного жилого дома с отдельным входом	для осуществления розничной торговли
2.	нежилое помещение общей площадью 39,1 кв. м	Республика Коми, г. Вуктыл, пр. Пионерский д. 1а	в цокольном этаже 4 этажного здания	для осуществления розничной торговли

На заседании Комиссии присутствует 3 члена Комиссии из 6, заседание правомочно и проводится в соответствии с Положением о Комиссии, утвержденным постановлением администрации городского округа «Вуктыл» от 6 сентября 2017 г. № 09/845.

Информация о предоставлении муниципального имущества муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», путем предоставления имущественной поддержки в виде муниципальной преференции, размещена 31 августа 2023 г. на официальном сайте администрации муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми <http://adm.govuktyl.ru>.

Прием заявлений и необходимых документов осуществлялся в период с 01 сентября 2023 г.

Указанное в информационном сообщении имущество включено в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного ч. 4 ст. 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», утвержденного постановлением администрации городского округа «Вуктыл» от 27 апреля 2018 г. № 04/447 (далее — Перечень).

Предоставление муниципального имущества, включенного в Перечень, осуществляется согласно Порядку предоставления имущественной поддержки по передаче во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) имущества путем предоставления муниципальной преференции субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденному постановлением администрации городского округа «Вуктыл» от 23 августа 2017 г. № 08/767 (далее — Порядок).

1. Комиссия установила:

По состоянию на 7 ноября 2023 г. в отношении нежилого помещения площадью 13,6 кв. м, расположенного на первом этаже пятиэтажного жилого дома по адресу: Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 18, для осуществления розничной торговли поступило заявление индивидуального предпринимателя Бабий Ирины Николаевны, зарегистрировано в журнале регистрации заявлений 18 октября 2023 г. под № 25.

Заявление и приложенные к нему документы соответствуют предъявленным требованиям.

ИП Бабий И.Н. относится к субъекту малого и среднего предпринимательства в соответствии с условиями, установленными статьей 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и соответствует критериям предоставления муниципальной преференции субъекту МСП в соответствии с Порядком.

Через систему межведомственного информационного взаимодействия в электронной форме получена информация об исполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов ИП Бабий И.Н. по состоянию на 02 ноября 2023 года.

Комиссия решила:

Предоставить ИП Бабий И.Н. имущественную поддержку путем получения муниципальной преференции для передачи в аренду нежилого помещения площадью 13,6 кв. м, расположенного на первом этаже пятиэтажного жилого дома по адресу: Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 18.

2. Комиссия установила:

По состоянию на 7 ноября 2023 г. в отношении нежилого помещения общей площадью 39,1 кв. м, расположенного в цокольном этаже 4 этажного здания по адресу: Республика Коми, г. Вуктыл, пр. Пионерский д. 1а, для осуществления розничной торговли поступило заявление индивидуального предпринимателя Гусарова Виталия Викторовича, зарегистрировано в журнале регистрации заявлений 23 октября 2023 г. под № 26.

Заявление и приложенные к нему документы соответствуют предъявленным требованиям.

ИП Гусаров В.В. относится к субъекту малого и среднего предпринимательства в соответствии с условиями, установленными статьей 4 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и соответствует критериям предоставления муниципальной преференции субъекту МСП в соответствии с Порядком.

Через систему межведомственного информационного взаимодействия от Управления Федеральной налоговой службы предоставлена информация об исполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов ИП Гусаровым В.В. по состоянию на 26 октября 2023 года.

Согласно представленной МКУ «МЦБ» муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми информации у ИП Гусарова В.В. имеется задолженность по неналоговым доходам.

Комиссия решила:

1) Отказать ИП Гусарову В.В. в предоставлении муниципальной преференции путем передачи в аренду нежилого помещения общей площадью 39,1 кв. м, расположенного в

цокольном этаже 4 этажного здания по адресу: Республика Коми, г. Вуктыл, пр. Пионерский, д. 1а, в связи с несоответствием критериям предоставления муниципальной преференции субъектам МСП, а именно абзацу четвертому пункта 3 Порядка.


2) Отделу по управлению имуществом администрации муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми в течении трех рабочих дней уведомить об отказе в предоставлении муниципальной преференции ИП Гусарова В.В.

Председатель Комиссии
Новикова Наталья Викторовна



Члены Комиссии:

Родионова Ирина Григорьевна



Карпа Анастасия Владимировна

