**Паспорт инвестиционной площадки г. Вуктыл**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| **Общая информация** |
| Наименование объекта | *г. Вуктыл* |
| Тип площадки (гринфилд, браунфилд, индустриальный парк, технопарк) | *Гринфилд* |
| Кадастровый номер | *11:17:0401005:278* |
| Форма собственности (государственная, частная, иное) | *Государственная собственность не разграничена* |
| Условия передачи площадки (продажа, аренда, иное) | *Аренда* |
| Управляющая компания / владелец | *Администрация городского округа «Вуктыл»* |
| Контактное лицо | *Андреева Анжелика Владимировна* |
| Контакты (телефон, E-Mail, сайт) | *телефон: (82146) 23477,**е-mail: kumivuk@mail.ru* |
| **Расположение площадей** |
| Местонахождение (адрес площадки) | *Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Коммунистическая* |
| Расстояние до ближайшего населенного пункта (км) | *В границах г. Вуктыл* |
| Примыкание к автомагистрали (км) | *0,3* |
| Железнодорожное сообщение: железнодорожная ветка (да/нет) | *Нет* |
| Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке | *-* |
| Расстояние до аэропорта | *1,78 км* |
| Расстояние до речного порта | *Нет* |
| **Характеристика территории** |
| Общая площадь (га) | *0,2* |
| Возможность расширения (да, нет) | *Нет* |
| Наличие ограждений (да, нет) | *Нет* |
| Категория земель | *Земли населенных пунктов* |
| Разрешенное использование | *Под строительство многофункционального комплекса с возможным размещением центра предоставления государственных и муниципальных услуг* |
| Возможность затопления во время паводка (да, нет) | *Нет* |
| **Инфраструктура** |
| Существующие производственные и складские помещения (м2) | *Нет* |
| Офисные помещения (м2) | *Нет* |
| Электрическая мощность (Мвт) | *Нет* |
| Объем газообеспечения (куб.метр/ч) | *Нет* |
| Объем водоснабжения (куб. метр/ч) | *Нет* |
| **Трудовые ресурсы** |
| Населенные пункты | *В границах г. Вуктыл;* *г. Ухта – 210 км;* *г. Сыктывкар – 530 км*  |
| Высшие учебные заведения в населенных пунктах (в пределах 50 км., ед.) | *0* |
| Профессионально-технические учебные заведения в населенных пунктах (в пределах 50 км., ед.) | *0* |
| **Социальная инфраструктура (в границах населенного пункта)** |
| Жилье для персонала (да, нет) | *Да* |
| Отели для размещения персонала (да, нет) | *Нет* |
| Конференц-зал, бизнес-центр, деловые зоны (да, нет) | *Нет* |
| Спортивные сооружения (да, нет) | *Да* |