РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗЕМЛЕМЕР

Член Ассоциации "Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство" Объединение Проектировщиков "ОснованПроект"
Регистрационный номер члена в реестре СРО - ОП-4337003912
ИНН 4337003912 КПП 433701001
Тел. 66-11-55, 25-16-65

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА ШЕРДИНО, Г. ВУКТЫЛ, РЕСПУБЛИКА КОМИ (кадастровый квартал 11:17:1401001)

Основная часть проекта межевания территории

Том 1

Контракт: № 37/3

Заказчик: Администрация городского округа «Вуктыл»

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г.Киров, 2023г

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗЕМЛЕМЕР

Член Ассоциации "Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство" Объединение Проектировщиков "ОснованПроект"
Регистрационный номер члена в реестре СРО - ОП-4337003912
ИНН 4337003912 КПП 433701001
Тел. 66-11-55, 25-16-65

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА ШЕРДИНО, Г. ВУКТЫЛ, РЕСПУБЛИКА КОМИ (кадастровый квартал 11:17:1401001)

Основная часть проекта межевания территории

Том 1

Контракт: № 37/3

Заказчик: Администрация городского округа «Вуктыл»

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Директор _____ В.А. Беляев

г.Киров, 2023г

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

№ п/п	Наименование	Стр.	Примечание
1	2	3	4
	Текстовая часть		
	Основная часть проекта межевания территории		
1	Введение	4	
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (способы их образования), видах их разрешенного использования	5	
3	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования	12	
4	Перечень и сведения о площади уточняемых (изменяемых) земельных участков	13	
5	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	15	
	Приложение 1. Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков	16	
	Приложение 2. Ведомость координат характерных точек уточняемых (изменяемых) земельных участков	40	
	Графическая часть		
	Основная часть проекта межевания территории		
8	Чертеж межевания территории ЧМТ	48	М 1:2000

Документация по планировке территории соответствует документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, градостроительным регламентам с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, требованиями технических регламентов, сводов правил (СП), государственных стандартов (ГОСТ) и других нормативных документов, введенных в действие на территории Российской Федерации.

Директор **В.А. Беляев**

1. ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории в составе проекта межевания территории в границах квартала населенного пункта Шердино, г.Вуктыл, Республика Коми (кадастровый квартал 11:17:1401001), разработана на основании:

- технического задания на подготовку документации по планировке территории;
- постановление администрации городского округа «Вуктыл» «О подготовке документации по планировке территории» от 22.03.2023 №03/247;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации.
- Земельный кодекс Российской Федерации.
- Водный кодекс Российской Федерации.
- Лесной кодекс Российской Федерации.
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
- генеральный план муниципального образования городского округа «Вуктыл», утвержденный решением Совет городского округа «Вуктыл»II созыв от 26.01.2022 г. № 101.
- правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Вуктыл» Республики Коми, утвержденным постановлением администрации городского округа «Вуктыл» от 07.04.2021г. №04/450.
- СП 42.2 3330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
- Водный кодекс Российской Федерации 03 июня 2006 года №74-ФЗ.

Проект планировки территории разработан на топографической основе, выполненной ООО "Землемер" в марте 2023 г.

Для разработки документации были использованы кадастровые планы территории на кадастровый квартал 11:17:1401001.

В составе документации по планировке территории подготовлен проект межевания территории.

На чертеже межевания территории отражена следующая информация:

- границы формируемых земельных участков;
- границы уточняемых земельных участков (включая исправление реестровых ошибок);
- границы зон с особыми условиями использования территорий;

- выполнена привязка углов поворотных точек границ формируемых земельных участков.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;
2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
4) границы особо охраняемых природных территорий;
5) границы территорий объектов культурного наследия;
6) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ), ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.

Особое внимание, границы образуемых земельных участков для резервирования и(или) изъятия для государственных и муниципальных нужд отсутствуют.

В настоящем разделе текстовой части проекта межевания территории отображена информация об образуемых земельных участках, в том числе, о площади и способе образования, а также о видах их разрешенного использования. Указанная информация представлена в Таблице 1.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков определены в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Вуктыл» Республики Коми, утвержденным постановлением администрации городского округа «Вуктыл» от 07.04.2021г. №04/450.

Таблица 1

Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору	Площадь зем.уч., $м^2$	Способ образования земельного участка
11:17:1401001:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	915	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ2	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 031	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ3	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 587	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ4	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 901	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ5	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 772	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

11:17:1401001:ЗУ6	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 658	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ7	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 762	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ8	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 950	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ9	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	2 316	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ10	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	2 015	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ11	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	476	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ12	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	598	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ13	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 597	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ14	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	664	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ15	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 469	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ16	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 745	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ17	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 005	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ18	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	2 474	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ19	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	2 567	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ20	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	2 053	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ21	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	884	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ22	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	414	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

11:17:1401001:ЗУ23	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 367	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ24	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 972	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ25	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	2 195	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ26	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	650	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ27	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	937	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ28	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	707	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ29	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 193	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ30	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	715	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ31	Земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	447	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ32	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 082	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ33	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 759	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ34	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	979	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ35	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 545	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ36	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 368	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ37	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	540	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ38	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	680	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ39	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 044	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ40	Земли насе-	Для ведения личного	2.2	824	Образование из земель, государствен-

	ленных пунктов	подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)			ная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ41	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	506	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ42	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	358	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ43	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	318	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ44	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	754	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ45	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 387	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ46	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 550	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ47	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	975	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ48	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 256	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ49	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	923	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ50	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 168	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ51	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 440	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ52	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	760	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ53	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	212	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ54	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	150	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ55	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	741	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ56	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	738	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ57	Земли насе-	Для ведения личного	2.2	1 171	Образование из земель, государствен-

	ленных пунктов	подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)			ная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ58	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 885	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ59	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	748	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ60	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 310	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ61	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 592	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ62	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 690	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ63	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 957	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ64	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 063	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ65	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	825	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ66	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 368	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ67	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	795	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ68	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 374	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ69	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	2 593	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ70	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 089	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ71	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 026	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ72	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	973	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ73	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	974	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ74	Земли насе-	Для ведения личного	2.2	974	Образование из земель, государствен-

	ленных пунктов	подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)			ная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ75	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	974	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ76	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	944	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ77	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 007	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ78	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	978	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ79	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	911	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ80	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	973	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ81	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 137	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ82	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 073	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ83	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	786	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ84	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 056	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ85	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	914	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ86	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 556	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ87	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 440	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ88	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	903	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ89	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 814	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ90	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 591	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ91	Земли насе-	Для ведения личного	2.2	668	Образование из земель, государствен-

	ленных пунктов	подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)			ная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ92	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	951	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ93	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	657	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ94	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	6 475	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ95	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	4 799	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ96	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	3 903	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ97	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	3 053	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ98	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	4 372	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ99	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	7 035	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ100	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	995	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ101	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1 226	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ102	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	4 121	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ103	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	2 463	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ104	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	3 450	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ105	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 171	Путем перераспределения земельного участка 11:17:1401001:31 с землями, государственная собственность, на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ106	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 332	Путем перераспределения земельного участка 11:17:1401001:28 с землями, государственная собственность, на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ107	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	757	Путем перераспределения земельного участка 11:17:1401001:80 с землями, государственная собственность, на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ108	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 317	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ109	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1 270	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ110	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	6 617	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

11:17:1401001:ЗУ111	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	582	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

3. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Проектом межевания территории предусматривается образование земельных участков, которые после образования будут отнесены к территориям общего пользования (улично-дорожная сеть). Указанная информация представлена в Таблице 2.

Таблица 2

Экспликация образуемых земельных участков общего пользования

Условный номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору	Площадь земельного участка, м^2	Способ образования земельного участка
11:17:1401001:ЗУ94	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	6 475	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ95	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	4 799	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ96	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	3 903	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ97	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	3 053	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ98	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	4 372	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ99	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	7 035	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ100	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	995	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ101	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1 226	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ102	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	4 121	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ103	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	2 463	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ104	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	3 450	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11:17:1401001:ЗУ110	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	6 617	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

4. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ УТОЧНЯЕМЫХ (ИЗМЕНЯЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Проектом межевания территории предусматривается уточнение земельных участков (в том числе путем выявления реестровой ошибки). Указанная информация представлена в Таблице 3.

Таблица 3

Экспликация уточняемых земельных участков

Номер земельного участка	Адрес (местоположение) участка	Площадь зем.участка, по ЕГРН, м^2	Площадь земельного участка, м^2	Правовые характеристики	Наименование вида использования земельного участка
11:17:1401001:3	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	7 420,00	7 421	-	для размещения здания школы
11:17:1401001:4	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	1 765,00	1 765	-	для размещения и обслуживания здания администрации
11:17:1401001:5	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	2 844,00	2 756	-	для размещения МУ я/с "Снежинка", хозпостроек
11:17:1401001:6	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	1 376,00	1 376	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:7	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	933,00	896	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:8	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	1 384,00	1 384	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:17	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	348,00	348	Частная собственность	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:19	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	585,00	643	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:26	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	1 287,00	1 006	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:28	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	612,00	612	Частная собственность	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:31	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	625,00	664	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:38	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	825,00	856	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:42	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	1 022,00	1 000	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:45	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	583,00	641	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:50	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	434,00	467	Частная собственность	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:52	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	754,00	754	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:54	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	647,00	647	Частная собственность	личное подсобное хозяйство

11:17:1401001:55	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	977,00	977	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:58	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	522,00	522	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:59	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	553,00	553	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:60	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	560,00	616	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:62	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	1 008,00	1 091	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:66	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	965,00	883	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:68	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	522,00	521	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:80	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	270,00	270	Частная собственность	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:82	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	875,00	962	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:95	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	1 303,00	1 303	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:96	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино.	406,00	416	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:100	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	1 178,00	1 169	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:112	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	1 461,00	996	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:113	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	764,00	840	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:116	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	1 768,00	1 768	-	личное подсобное хозяйство
11:17:1401001:118	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	556,00	611	-	для размещения магазина
11:17:1401001:119	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	360,00	360	-	под здание связи
11:17:1401001:120	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	99,00	99	-	водозаборная скважина
11:17:1401001:121	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	360,00	360	-	здание котельной
11:17:1401001:122	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	240,00	240	-	дизельная электростанция
11:17:1401001:123	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино.	3 000,00	3 201	Государственная собственность	кладбище
11:17:1401001:124	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино	359,00	359	-	размещение фельдшерско-акушерского пункта и хозпостроек
11:17:1401001:127	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала	6 250,00	6 250	Государственная собственность	для строительства гидрологического поста

Экспликация изменяемых земельных участков, путем выявления реестровой ошибки					
11:17:1401001:127	Респ. Коми, г. Вуктыл, п. Шердино, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала	6 250,00	6 250	Государственная собственность	для строительства гидрологического поста

5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

№ точек	Координаты поворотных точек	
	X	Y
11:17:1401001		
8258	831 045,28	5 419 679,54
178	831 058,22	5 419 683,01
34	831 100,27	5 419 694,28
35	831 120,15	5 419 699,61
8287	831 171,52	5 419 713,37
155	831 340,12	5 419 734,66
8286	831 411,93	5 419 777,59
157	831 449,02	5 419 749,95
158	831 499,29	5 419 696,43
8285	831 531,61	5 419 701,02
8284	831 540,54	5 419 729,80
8283	831 530,85	5 419 758,84
162	831 553,42	5 419 792,37
8282	831 609,68	5 419 803,37
8281	831 631,55	5 419 787,90
165	831 650,47	5 419 806,27
166	831 659,73	5 419 855,41
167	831 701,04	5 419 883,69
8280	831 864,38	5 419 889,78
169	831 891,15	5 419 874,12
8279	831 907,50	5 419 833,05
8278	831 946,19	5 419 810,39
8277	832 014,48	5 419 836,61
8276	832 080,65	5 419 828,62
8275	832 122,69	5 419 797,40
8274	832 118,66	5 419 751,52
8273	832 136,99	5 419 727,50
8272	832 181,12	5 419 723,43
8271	832 229,91	5 419 748,71
8270	831 704,17	5 420 547,44
8269	831 570,88	5 420 826,57
8268	830 918,06	5 421 611,54
8267	830 671,86	5 421 833,85
8266	830 612,73	5 421 887,25
8265	830 414,49	5 422 167,52
8264	830 212,84	5 422 737,17
8263	830 108,02	5 422 934,27
8262	830 100,26	5 423 146,17
8261	829 988,61	5 423 244,15
8260	829 768,51	5 423 612,15
8259	829 769,87	5 423 693,04
115	829 503,11	5 424 131,66
201	828 240,65	5 423 691,97
202	828 202,97	5 423 678,84
203	829 032,90	5 422 028,00
8258	831 045,28	5 419 679,54

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ1		
3	830833,32	5421046,55
389	830853,25	5421016,88
390	830874,20	5421037,65
4	830849,66	5421062,42
3	830833,32	5421046,55
:ЗУ2		
1	830835,84	5421076,35
4	830849,66	5421062,42
390	830874,20	5421037,65
8902	830889,14	5421052,45
391	830876,31	5421063,54
392	830847,79	5421088,20
1	830835,84	5421076,35
:ЗУ3		
393	830838,98	5421099,22
392	830847,79	5421088,20
391	830876,31	5421063,54
292	830897,98	5421085,02
304	830857,19	5421120,28
393	830838,98	5421099,22
:ЗУ4		
295	830827,03	5421158,16
294	830871,49	5421119,79
394	830893,40	5421145,61
375	830859,79	5421178,03
374	830856,14	5421181,55
395	830848,13	5421163,39
396	830838,78	5421172,27
295	830827,03	5421158,16
:ЗУ5		
394	830893,40	5421145,61
397	830918,47	5421175,17
398	830881,41	5421206,60
376	830874,05	5421196,86
375	830859,79	5421178,03
394	830893,40	5421145,61

:ЗУ6		
397	830918,47	5421175,17
399	830940,13	5421200,71
400	830901,80	5421233,23
401	830898,97	5421229,79
398	830881,41	5421206,60
397	830918,47	5421175,17
:ЗУ7		
399	830940,13	5421200,71
260	830962,63	5421228,12
291	830923,78	5421260,01
400	830901,80	5421233,23
399	830940,13	5421200,71
:ЗУ8		
5	830817,09	5421219,38
297	830792,10	5421191,41
296	830815,06	5421169,54
295	830827,03	5421158,16
396	830838,78	5421172,27
395	830848,13	5421163,39
374	830856,14	5421181,55
8	830842,95	5421192,24
7	830831,95	5421201,22
6	830835,14	5421205,32
5	830817,09	5421219,38
:ЗУ9		
10	830828,59	5421230,96
9	830856,09	5421210,33
376	830874,05	5421196,86
398	830881,41	5421206,60
401	830898,97	5421229,79
312	830858,59	5421262,94
10	830828,59	5421230,96
:ЗУ10		
401	830898,97	5421229,79
400	830901,80	5421233,23
291	830923,78	5421260,01
290	830886,49	5421292,16
312	830858,59	5421262,94
401	830898,97	5421229,79

:ЗУ11		
263	830958,49	5421241,36
262	830971,59	5421230,32
402	830989,53	5421250,05
403	830976,10	5421262,26
263	830958,49	5421241,36
:ЗУ12		
264	830942,01	5421255,26
263	830958,49	5421241,36
403	830976,10	5421262,26
404	830960,14	5421276,77
405	830953,92	5421269,39
264	830942,01	5421255,26
:ЗУ13		
318	830978,47	5421304,87
406	830957,05	5421279,58
404	830960,14	5421276,77
403	830976,10	5421262,26
402	830989,53	5421250,05
320	831014,14	5421277,11
319	830979,79	5421306,43
318	830978,47	5421304,87
:ЗУ14		
265	830914,18	5421278,71
264	830942,01	5421255,26
405	830953,92	5421269,39
407	830926,25	5421292,36
265	830914,18	5421278,71
:ЗУ15		
318	830978,47	5421304,87
317	830956,69	5421326,96
408	830945,80	5421316,14
409	830939,73	5421309,68
407	830926,25	5421292,36
405	830953,92	5421269,39
404	830960,14	5421276,77
406	830957,05	5421279,58
318	830978,47	5421304,87
:ЗУ16		
317	830956,69	5421326,96
316	830941,56	5421342,19

315	830927,37	5421335,21
266	830892,96	5421298,91
265	830914,18	5421278,71
407	830926,25	5421292,36
409	830939,73	5421309,68
408	830945,80	5421316,14
317	830956,69	5421326,96
:ЗУ17		
313	830825,02	5421243,53
410	830801,50	5421267,09
411	830780,82	5421243,53
314	830805,77	5421221,62
313	830825,02	5421243,53
:ЗУ18		
410	830801,50	5421267,09
313	830825,02	5421243,53
289	830875,69	5421300,53
288	830851,16	5421321,38
412	830829,50	5421298,26
413	830814,71	5421282,47
410	830801,50	5421267,09
:ЗУ19		
14	830849,44	5421338,54
267	830883,74	5421307,70
323	830920,99	5421346,34
15	830884,55	5421379,54
14	830849,44	5421338,54
:ЗУ20		
323	830920,99	5421346,34
322	830937,06	5421363,97
414	830949,04	5421377,13
415	830912,60	5421410,33
15	830884,55	5421379,54
323	830920,99	5421346,34
:ЗУ21		
20	830742,61	5421256,06
416	830736,04	5421248,57
417	830771,06	5421217,83
418	830783,57	5421232,08
419	830761,67	5421251,31
21	830748,55	5421262,82

20	830742,61	5421256,06
:ЗУ22		
419	830761,67	5421251,31
22	830777,35	5421269,05
17	830764,16	5421280,62
21	830748,55	5421262,82
419	830761,67	5421251,31
:ЗУ23		
26	830766,57	5421327,08
25	830752,78	5421312,39
24	830794,80	5421273,24
410	830801,50	5421267,09
413	830814,71	5421282,47
27	830793,84	5421303,07
26	830766,57	5421327,08
:ЗУ24		
288	830851,16	5421321,38
287	830801,12	5421363,89
420	830781,66	5421343,16
412	830829,50	5421298,26
288	830851,16	5421321,38
:ЗУ25		
15	830884,55	5421379,54
415	830912,60	5421410,33
421	830873,90	5421445,60
16	830845,77	5421412,75
15	830884,55	5421379,54
:ЗУ26		
30	830710,52	5421283,39
33	830680,14	5421306,75
422	830678,75	5421307,82
423	830669,59	5421295,00
101	830682,89	5421283,80
100	830698,82	5421270,39
30	830710,52	5421283,39
:ЗУ27		
31	830721,69	5421295,82
40	830733,77	5421309,12
43	830715,88	5421325,36
381	830696,33	5421341,67

424	830685,85	5421322,46
32	830689,86	5421319,78
31	830721,69	5421295,82
:ЗУ28		
41	830750,50	5421328,56
425	830763,22	5421342,46
426	830734,66	5421367,05
377	830722,39	5421352,81
42	830732,04	5421344,29
41	830750,50	5421328,56
:ЗУ29		
13	830780,36	5421442,05
269	830757,83	5421416,60
268	830784,19	5421393,26
3	830806,56	5421418,85
13	830780,36	5421442,05
:ЗУ30		
427	830607,54	5421274,84
310	830623,76	5421293,37
309	830601,08	5421312,09
428	830585,41	5421293,11
427	830607,54	5421274,84
:ЗУ31		
306	830605,35	5421316,81
305	830622,71	5421301,49
429	830635,28	5421315,80
324	830618,31	5421331,49
306	830605,35	5421316,81
:ЗУ32		
48	830637,76	5421351,31
325	830624,86	5421335,65
431	830639,66	5421320,90
432	830645,21	5421295,19
49	830670,20	5421324,58
48	830637,76	5421351,31
:ЗУ33		
50	830674,57	5421330,22
424	830685,85	5421322,46
381	830696,33	5421341,67
380	830701,37	5421349,69

379	830702,74	5421356,46
378	830708,69	5421364,89
433	830714,17	5421372,68
386	830710,85	5421375,02
385	830705,16	5421380,11
384	830701,12	5421374,80
383	830691,60	5421381,51
382	830696,26	5421387,55
53	830692,64	5421390,74
52	830680,55	5421401,10
47	830658,89	5421375,62
46	830682,08	5421360,34
45	830680,45	5421358,04
44	830687,43	5421353,09
51	830679,10	5421341,34
50	830674,57	5421330,22
:ЗУ34		
55	830691,59	5421413,99
54	830703,68	5421403,63
388	830714,62	5421394,25
285	830736,21	5421419,44
284	830714,42	5421438,11
55	830691,59	5421413,99
:ЗУ35		
13	830780,36	5421442,05
327	830746,30	5421472,54
270	830724,13	5421446,81
269	830757,83	5421416,60
13	830780,36	5421442,05
:ЗУ36		
14	830816,27	5421482,78
434	830823,33	5421490,86
329	830795,81	5421518,18
328	830771,32	5421494,10
435	830800,82	5421465,27
15	830803,04	5421467,78
436	830804,38	5421469,30
14	830816,27	5421482,78
:ЗУ37		
72	830647,31	5421384,61
71	830623,56	5421407,57
77	830611,67	5421395,28

76	830623,60	5421385,24
326	830636,83	5421372,92
72	830647,31	5421384,61
:ЗУ38		
57	830694,54	5421432,57
283	830706,74	5421444,61
282	830672,61	5421473,52
59	830662,70	5421464,82
58	830685,05	5421442,18
57	830694,54	5421432,57
:ЗУ39		
332	830739,89	5421478,06
437	830716,07	5421498,59
272	830694,25	5421473,27
271	830717,18	5421452,96
332	830739,89	5421478,06
:ЗУ40		
330	830790,15	5421523,96
438	830773,60	5421541,07
439	830748,82	5421516,97
331	830765,66	5421499,86
330	830790,15	5421523,96
:ЗУ41		
73	830597,00	5421407,62
77	830611,67	5421395,28
71	830623,56	5421407,57
70	830606,06	5421424,48
440	830603,42	5421427,03
78	830590,20	5421413,35
73	830597,00	5421407,62
:ЗУ42		
78	830590,20	5421413,35
440	830603,42	5421427,03
441	830590,27	5421439,73
442	830576,44	5421425,41
79	830582,08	5421420,17
78	830590,20	5421413,35
:ЗУ43		
66	830639,92	5421437,30
443	830626,64	5421448,77

69	830614,79	5421436,37
67	830628,01	5421423,50
66	830639,92	5421437,30
:ЗУ44		
280	830649,04	5421495,12
444	830626,88	5421473,86
445	830635,88	5421465,16
446	830642,92	5421458,53
281	830668,62	5421477,17
280	830649,04	5421495,12
:ЗУ45		
437	830716,07	5421498,59
447	830685,82	5421526,57
273	830663,46	5421502,21
272	830694,25	5421473,27
437	830716,07	5421498,59
:ЗУ46		
439	830748,82	5421516,97
438	830773,60	5421541,07
448	830744,31	5421573,14
449	830717,77	5421548,90
439	830748,82	5421516,97
:ЗУ47		
442	830576,44	5421425,41
441	830590,27	5421439,73
450	830601,65	5421450,10
336	830581,34	5421469,90
335	830556,75	5421444,44
442	830576,44	5421425,41
:ЗУ48		
336	830581,34	5421469,90
450	830601,65	5421450,10
451	830612,51	5421461,04
452	830622,67	5421451,49
445	830635,88	5421465,16
444	830626,88	5421473,86
337	830605,17	5421494,88
336	830581,34	5421469,90
:ЗУ49		
444	830626,88	5421473,86

280	830649,04	5421495,12
279	830626,56	5421515,94
337	830605,17	5421494,88
444	830626,88	5421473,86
:ЗУ50		
273	830663,46	5421502,21
447	830685,82	5421526,57
344	830661,85	5421550,38
274	830637,33	5421526,53
273	830663,46	5421502,21
:ЗУ51		
448	830744,31	5421573,14
346	830717,30	5421602,72
345	830690,76	5421578,49
449	830717,77	5421548,90
448	830744,31	5421573,14
:ЗУ52		
333	830503,02	5421421,01
87	830529,00	5421444,35
93	830512,55	5421462,17
453	830509,67	5421464,91
454	830507,09	5421461,98
455	830503,08	5421457,42
456	830506,33	5421454,32
457	830491,68	5421430,17
333	830503,02	5421421,01
:ЗУ53		
458	830502,33	5421466,95
454	830507,09	5421461,98
453	830509,67	5421464,91
93	830512,55	5421462,17
92	830526,06	5421476,60
459	830517,62	5421481,58
458	830502,33	5421466,95
:ЗУ54		
458	830502,33	5421466,95
459	830517,62	5421481,58
460	830510,39	5421484,83
461	830496,85	5421472,67
458	830502,33	5421466,95

:ЗУ55		
343	830547,60	5421456,40
342	830559,05	5421466,93
462	830545,07	5421481,37
463	830534,48	5421494,01
464	830525,14	5421503,85
465	830513,11	5421492,19
466	830525,78	5421480,85
467	830526,53	5421481,59
468	830543,46	5421462,84
469	830542,57	5421461,92
343	830547,60	5421456,40
:ЗУ56		
342	830559,05	5421466,93
341	830574,26	5421480,48
340	830572,32	5421482,47
470	830548,24	5421507,13
463	830534,48	5421494,01
462	830545,07	5421481,37
342	830559,05	5421466,93
:ЗУ57		
340	830572,32	5421482,47
339	830593,50	5421501,65
471	830566,87	5421531,26
472	830544,62	5421511,25
470	830548,24	5421507,13
340	830572,32	5421482,47
:ЗУ58		
339	830593,50	5421501,65
278	830617,08	5421524,72
277	830623,24	5421530,75
276	830626,95	5421537,21
473	830603,58	5421564,01
471	830566,87	5421531,26
339	830593,50	5421501,65
:ЗУ59		
83	830661,83	5421567,18
86	830648,82	5421581,27
474	830640,05	5421590,78
475	830622,94	5421574,99
350	830644,72	5421551,39
83	830661,83	5421567,18

:ЗУ60		
349	830683,80	5421586,64
348	830714,81	5421613,29
476	830695,24	5421638,45
477	830663,64	5421610,61
349	830683,80	5421586,64
:ЗУ61		
474	830640,05	5421590,78
478	830653,22	5421602,93
479	830630,40	5421633,60
480	830593,27	5421602,56
481	830607,87	5421585,77
474	830640,05	5421590,78
:ЗУ62		
476	830695,24	5421638,45
482	830668,63	5421670,48
483	830642,27	5421648,59
484	830652,43	5421623,16
477	830663,64	5421610,61
476	830695,24	5421638,45
:ЗУ63		
485	830592,80	5421724,33
486	830618,14	5421745,32
487	830580,19	5421791,12
488	830554,85	5421770,12
485	830592,80	5421724,33
:ЗУ64		
489	830520,55	5421722,97
490	830540,23	5421744,23
491	830515,75	5421770,32
492	830494,98	5421747,88
489	830520,55	5421722,97
:ЗУ65		
493	830555,08	5421784,35
8930	830573,71	5421798,93
494	830577,09	5421801,58
495	830558,89	5421824,82
496	830536,88	5421807,59
493	830555,08	5421784,35

:ЗУ66		
492	830494,98	5421747,88
491	830515,75	5421770,32
497	830485,54	5421801,46
8930	830474,52	5421789,24
498	830463,51	5421777,01
492	830494,98	5421747,88
:ЗУ67		
499	830493,98	5421809,65
500	830523,75	5421778,96
501	830537,09	5421791,90
502	830507,32	5421822,59
499	830493,98	5421809,65
:ЗУ68		
126	830048,20	5421279,55
137	830057,64	5421255,97
138	830107,88	5421276,07
127	830098,44	5421299,65
126	830048,20	5421279,55
:ЗУ69		
136	830027,45	5421331,42
135	830080,83	5421352,78
139	830061,57	5421395,25
140	830010,63	5421373,47
136	830027,45	5421331,42
:ЗУ70		
141	829961,01	5421208,34
142	829972,57	5421176,66
143	830003,99	5421188,12
144	829989,35	5421219,45
141	829961,01	5421208,34
:ЗУ71		
144	829989,35	5421219,45
143	830003,99	5421188,12
145	830030,90	5421201,21
146	830018,71	5421231,03
144	829989,35	5421219,45
:ЗУ72		
146	830018,71	5421231,03
145	830030,90	5421201,21

147	830058,40	5421212,48
148	830047,30	5421242,59
146	830018,71	5421231,03
:ЗУ73		
200	829827,07	5421155,12
201	829799,32	5421143,55
202	829811,78	5421113,65
203	829839,53	5421125,21
200	829827,07	5421155,12
:ЗУ74		
196	829883,54	5421178,64
197	829855,79	5421167,08
198	829868,25	5421137,18
199	829896,00	5421148,74
196	829883,54	5421178,64
:ЗУ75		
204	829782,80	5421186,56
205	829755,04	5421174,99
206	829767,50	5421145,09
207	829795,26	5421156,65
204	829782,80	5421186,56
:ЗУ76		
191	829907,55	5421202,55
190	829897,08	5421231,63
192	829868,27	5421219,07
193	829878,99	5421191,18
191	829907,55	5421202,55
:ЗУ77		
188	829938,29	5421214,43
189	829927,28	5421243,19
190	829897,08	5421231,63
191	829907,55	5421202,55
188	829938,29	5421214,43
:ЗУ78		
151	829971,78	5421261,16
150	829984,30	5421233,25
153	830014,01	5421245,29
154	830002,12	5421272,85
151	829971,78	5421261,16

:ЗУ79		
153	830014,01	5421245,29
155	830041,70	5421256,34
156	830030,48	5421284,44
154	830002,12	5421272,85
153	830014,01	5421245,29
:ЗУ80		
157	829987,13	5421312,11
158	829999,25	5421282,21
159	830027,21	5421294,42
160	830015,50	5421323,61
157	829987,13	5421312,11
:ЗУ81		
162	829970,17	5421270,98
161	829958,01	5421300,85
163	829925,81	5421288,76
164	829938,43	5421257,45
162	829970,17	5421270,98
:ЗУ82		
208	829923,81	5421252,93
209	829911,97	5421282,83
210	829880,96	5421270,55
211	829892,80	5421240,65
208	829923,81	5421252,93
:ЗУ83		
210	829880,96	5421270,55
212	829858,23	5421261,54
213	829870,07	5421231,65
211	829892,80	5421240,65
210	829880,96	5421270,55
:ЗУ84		
212	829858,23	5421261,54
214	829827,68	5421249,45
215	829839,53	5421219,55
213	829870,07	5421231,65
212	829858,23	5421261,54
:ЗУ85		
216	829876,58	5421281,30
223	829865,01	5421309,33
224	829837,14	5421297,83

225	829848,71	5421269,80
216	829876,58	5421281,30
:ЗУ86		
216	829876,58	5421281,30
217	829918,33	5421298,53
218	829912,41	5421315,86
219	829913,89	5421327,67
220	829911,49	5421334,33
221	829887,53	5421323,32
222	829889,50	5421319,01
223	829865,01	5421309,33
216	829876,58	5421281,30
:ЗУ87		
169	829946,13	5421309,60
165	829982,46	5421324,88
168	829968,50	5421359,10
170	829938,05	5421348,16
171	829940,20	5421342,17
172	829935,30	5421336,21
169	829946,13	5421309,60
:ЗУ88		
173	829989,79	5421426,43
179	830024,90	5421439,81
180	830017,52	5421459,17
181	829993,52	5421450,02
182	829989,79	5421459,80
183	829978,69	5421455,58
173	829989,79	5421426,43
:ЗУ89		
226	829982,81	5420918,05
231	829968,41	5420959,02
232	829950,62	5420952,76
233	829951,83	5420949,30
234	829928,21	5420940,07
235	829941,95	5420903,09
226	829982,81	5420918,05
:ЗУ90		
226	829982,81	5420918,05
227	830014,05	5420929,03
228	830010,57	5420938,94
229	830014,95	5420940,48

230	830004,04	5420971,54
231	829968,41	5420959,02
226	829982,81	5420918,05
:ЗУ91		
250	830023,40	5420921,28
251	829993,19	5420910,15
252	830003,23	5420882,88
253	830027,69	5420909,61
250	830023,40	5420921,28
:ЗУ92		
251	829993,19	5420910,15
254	829966,38	5420900,28
255	829979,36	5420865,06
252	830003,23	5420882,88
251	829993,19	5420910,15
:ЗУ93		
254	829966,38	5420900,28
256	829942,08	5420891,33
257	829944,50	5420883,86
258	829955,02	5420887,60
259	829964,94	5420859,74
255	829979,36	5420865,06
254	829966,38	5420900,28
:ЗУ94		
260	830962,63	5421228,12
261	830967,07	5421224,47
262	830971,59	5421230,32
263	830958,49	5421241,36
264	830942,01	5421255,26
265	830914,18	5421278,71
266	830892,96	5421298,91
267	830883,74	5421307,70
14	830849,44	5421338,54
13	830810,66	5421371,75
16	830845,77	5421412,75
421	830873,90	5421445,60
8906	830866,61	5421451,40
8907	830799,38	5421380,84
268	830784,19	5421393,26
269	830757,83	5421416,60
270	830724,13	5421446,81
271	830717,18	5421452,96

272	830694,25	5421473,27
273	830663,46	5421502,21
274	830637,33	5421526,53
275	830628,09	5421536,03
276	830626,95	5421537,21
277	830623,24	5421530,75
278	830617,08	5421524,72
279	830626,56	5421515,94
280	830649,04	5421495,12
281	830668,62	5421477,17
282	830672,61	5421473,52
283	830706,74	5421444,61
284	830714,42	5421438,11
285	830736,21	5421419,44
94	830746,08	5421410,98
36	830763,18	5421396,92
35	830790,53	5421371,86
286	830792,24	5421370,29
6	830796,09	5421374,57
7	830805,55	5421368,61
287	830801,12	5421363,89
288	830851,16	5421321,38
289	830875,69	5421300,53
290	830886,49	5421292,16
291	830923,78	5421260,01
260	830962,63	5421228,12
:ЗУ99		
9	830492,73	5420901,23
10	830458,92	5420869,96
351	830482,98	5420829,47
106	830515,29	5420721,99
352	830534,73	5420647,25
353	830555,51	5420558,26
354	830568,90	5420500,91
355	830568,90	5420446,49
11	830580,94	5420424,66
356	830580,94	5420468,59
357	830580,94	5420501,34
358	830568,84	5420559,39
359	830555,61	5420622,84
360	830532,52	5420710,42
361	830509,66	5420785,70
362	830498,59	5420832,90
9	830492,73	5420901,23

:ЗУ100		
12	830389,01	5420819,56
237	830319,79	5420778,47
236	830297,82	5420761,68
363	830303,52	5420754,22
364	830324,66	5420770,40
365	830389,89	5420809,00
12	830389,01	5420819,56
:ЗУ101		
250	830023,40	5420921,28
366	830049,32	5420930,84
367	830045,87	5420940,21
227	830014,05	5420929,03
226	829982,81	5420918,05
235	829941,95	5420903,09
368	829938,25	5420901,73
256	829942,08	5420891,33
254	829966,38	5420900,28
251	829993,19	5420910,15
250	830023,40	5420921,28
:ЗУ102		
206	829767,50	5421145,09
369	829757,07	5421140,74
370	829762,32	5421128,14
201	829799,32	5421143,55
200	829827,07	5421155,12
197	829855,79	5421167,08
196	829883,54	5421178,64
185	829905,43	5421190,25
184	829942,13	5421204,49
141	829961,01	5421208,34
144	829989,35	5421219,45
146	830018,71	5421231,03
148	830047,30	5421242,59
155	830041,70	5421256,34
153	830014,01	5421245,29
150	829984,30	5421233,25
149	829953,13	5421220,93
188	829938,29	5421214,43
191	829907,55	5421202,55
193	829878,99	5421191,18
195	829853,03	5421180,78
207	829795,26	5421156,65
206	829767,50	5421145,09

:ЗУ103		
214	829827,68	5421249,45
212	829858,23	5421261,54
210	829880,96	5421270,55
209	829911,97	5421282,83
163	829925,81	5421288,76
161	829958,01	5421300,85
157	829987,13	5421312,11
160	830015,50	5421323,61
166	830011,54	5421336,16
165	829982,46	5421324,88
169	829946,13	5421309,60
217	829918,33	5421298,53
216	829876,58	5421281,30
225	829848,71	5421269,80
371	829823,57	5421259,42
214	829827,68	5421249,45
:ЗУ104		
147	830058,40	5421212,48
372	830072,90	5421217,82
137	830057,64	5421255,97
126	830048,20	5421279,55
130	830041,60	5421296,06
132	830035,00	5421312,56
136	830027,45	5421331,42
140	830010,63	5421373,47
174	830002,82	5421394,83
173	829989,79	5421426,43
183	829978,69	5421455,58
373	829967,97	5421451,91
167	829997,58	5421371,15
166	830011,54	5421336,16
160	830015,50	5421323,61
159	830027,21	5421294,42
156	830030,48	5421284,44
155	830041,70	5421256,34
148	830047,30	5421242,59
147	830058,40	5421212,48
:ЗУ108		
8917	830588,73	5421673,80
8918	830558,32	5421642,96
8919	830559,37	5421637,08
8920	830561,89	5421631,05

8921	830573,12	5421621,09
8927	830593,10	5421642,29
8928	830601,86	5421645,27
8922	830610,19	5421652,64
8923	830595,07	5421670,34
8917	830588,73	5421673,80
:ЗУ109		
8917	830588,73	5421673,80
8924	830574,59	5421688,87
8925	830565,96	5421690,56
8926	830535,94	5421663,48
8918	830558,32	5421642,96
8917	830588,73	5421673,80
:ЗУ110		
349	830683,80	5421586,64
477	830663,64	5421610,61
484	830652,43	5421623,16
483	830642,27	5421648,59
8929	830587,90	5421702,52
8929	830548,89	5421764,17
488	830554,85	5421770,12
487	830580,19	5421791,12
8930	830573,71	5421798,93
493	830555,08	5421784,35
496	830536,88	5421807,59
8929	830515,26	5421836,01
8916	830465,33	5421798,42
8930	830474,52	5421789,24
497	830485,54	5421801,46
491	830515,75	5421770,32
490	830540,23	5421744,23
8924	830574,59	5421688,87
8917	830588,73	5421673,80
8923	830595,07	5421670,34
8922	830610,19	5421652,64
479	830630,40	5421633,60
478	830653,22	5421602,93
85	830662,16	5421593,59
84	830675,17	5421579,49
349	830683,80	5421586,64
Замкнутый контур S=794,57		
500	830523,75	5421778,96

501	830537,09	5421791,90
502	830507,32	5421822,59
499	830493,98	5421809,65
500	830523,75	5421778,96
:ЗУ111		
83	830661,83	5421567,18
84	830675,17	5421579,49
85	830662,16	5421593,59
478	830653,22	5421602,93
474	830640,05	5421590,78
86	830648,82	5421581,27
83	830661,83	5421567,18
:ЗУ95(1)		
292	830897,98	5421085,02
8905	830909,41	5421075,23
8902	830889,14	5421052,45
390	830874,20	5421037,65
389	830853,25	5421016,88
8904	830859,51	5421010,39
8903	830921,10	5421077,71
293	830877,12	5421114,93
261	830967,07	5421224,47
260	830962,63	5421228,12
399	830940,13	5421200,71
397	830918,47	5421175,17
394	830893,40	5421145,61
294	830871,49	5421119,79
295	830827,03	5421158,16
296	830815,06	5421169,54
297	830792,10	5421191,41
298	830784,52	5421198,39
299	830775,10	5421207,12
300	830707,68	5421264,34
302	830701,45	5421256,69
97	830741,04	5421223,66
96	830767,07	5421201,93
304	830857,19	5421120,28
292	830897,98	5421085,02
:ЗУ95(2)		
8	830686,41	5421252,52
305	830622,71	5421301,49
306	830605,35	5421316,81
307	830594,66	5421325,88

308	830590,59	5421321,34
309	830601,08	5421312,09
310	830623,76	5421293,37
311	830681,62	5421247,18
8	830686,41	5421252,52
:ЗУ96(1)		
297	830792,10	5421191,41
5	830817,09	5421219,38
10	830828,59	5421230,96
312	830858,59	5421262,94
290	830886,49	5421292,16
289	830875,69	5421300,53
313	830825,02	5421243,53
314	830805,77	5421221,62
298	830784,52	5421198,39
297	830792,10	5421191,41
:ЗУ96(2)		
266	830892,96	5421298,91
315	830927,37	5421335,21
316	830941,56	5421342,19
317	830956,69	5421326,96
318	830978,47	5421304,87
319	830979,79	5421306,43
320	831014,14	5421277,11
321	831021,09	5421285,26
322	830937,06	5421363,97
323	830920,99	5421346,34
267	830883,74	5421307,70
266	830892,96	5421298,91
:ЗУ97(1)		
306	830605,35	5421316,81
324	830618,31	5421331,49
325	830624,86	5421335,65
48	830637,76	5421351,31
47	830658,89	5421375,62
52	830680,55	5421401,10
55	830691,59	5421413,99
284	830714,42	5421438,11
283	830706,74	5421444,61
57	830694,54	5421432,57
56	830683,91	5421422,08
65	830671,61	5421409,93
68	830658,15	5421397,04

72	830647,31	5421384,61
326	830636,83	5421372,92
307	830594,66	5421325,88
306	830605,35	5421316,81
:ЗУ97(2)		
270	830724,13	5421446,81
327	830746,30	5421472,54
328	830771,32	5421494,10
329	830795,81	5421518,18
330	830790,15	5421523,96
331	830765,66	5421499,86
332	830739,89	5421478,06
271	830717,18	5421452,96
270	830724,13	5421446,81
:ЗУ98(1)		
333	830503,02	5421421,01
334	830513,44	5421409,42
335	830556,75	5421444,44
336	830581,34	5421469,90
337	830605,17	5421494,88
279	830626,56	5421515,94
278	830617,08	5421524,72
339	830593,50	5421501,65
340	830572,32	5421482,47
341	830574,26	5421480,48
342	830559,05	5421466,93
343	830547,60	5421456,40
88	830541,95	5421455,36
87	830529,00	5421444,35
333	830503,02	5421421,01
:ЗУ98(2)		
274	830637,33	5421526,53
344	830661,85	5421550,38
345	830690,76	5421578,49
346	830717,30	5421602,72
448	830744,31	5421573,14
438	830773,60	5421541,07
8908	830779,56	5421546,86
347	830717,49	5421615,79
348	830714,81	5421613,29
349	830683,80	5421586,64
84	830675,17	5421579,49
83	830661,83	5421567,18

350	830644,72	5421551,39
275	830628,09	5421536,03
274	830637,33	5421526,53

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УТОЧНЯЕМЫХ (ИЗМЕНЯЕМЫХ ПУТЕМ ИСПРАВЛЕНИЯ РЕЕСТРОВОЙ ОШИБКИ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Имя точки	X, м	Y, м
11:17:1401001:3		
104	830419,66	5420810,44
105	830451,96	5420702,96
106	830515,29	5420721,99
351	830482,98	5420829,47
104	830419,66	5420810,44
11:17:1401001:4		
96	830767,07	5421201,93
97	830741,04	5421223,66
98	830707,69	5421183,70
99	830733,72	5421161,97
96	830767,07	5421201,93
11:17:1401001:5		
13	830810,66	5421371,75
14	830849,44	5421338,54
15	830884,55	5421379,54
16	830845,77	5421412,75
13	830810,66	5421371,75
11:17:1401001:6		
184	829942,13	5421204,49
185	829905,43	5421190,25
186	829918,07	5421157,68
187	829954,78	5421171,92
184	829942,13	5421204,49
11:17:1401001:7		
18	830741,57	5421300,45
17	830764,16	5421280,62
22	830777,35	5421269,05
23	830785,22	5421262,14

24	830794,80	5421273,24
25	830752,78	5421312,39
18	830741,57	5421300,45
11:17:1401001:8		
173	829989,79	5421426,43
174	830002,82	5421394,83
175	830034,26	5421407,37
176	830029,36	5421420,66
177	830039,38	5421424,20
178	830033,09	5421442,93
179	830024,90	5421439,81
173	829989,79	5421426,43
11:17:1401001:17		
83	830661,83	5421567,18
84	830675,17	5421579,49
85	830662,16	5421593,59
86	830648,82	5421581,27
83	830661,83	5421567,18
11:17:1401001:19		
30	830710,52	5421283,39
31	830721,69	5421295,82
32	830689,86	5421319,78
33	830680,14	5421306,75
30	830710,52	5421283,39
11:17:1401001:26		
158	829999,25	5421282,21
157	829987,13	5421312,11
161	829958,01	5421300,85
162	829970,17	5421270,98
158	829999,25	5421282,21
11:17:1401001:28		
40	830733,77	5421309,12
41	830750,50	5421328,56
42	830732,04	5421344,29
43	830715,88	5421325,36
40	830733,77	5421309,12
11:17:1401001:31		
5	830817,09	5421219,38
6	830835,14	5421205,32
7	830831,95	5421201,22

8	830842,95	5421192,24
9	830856,09	5421210,33
10	830828,59	5421230,96
5	830817,09	5421219,38
11:17:1401001:38		
56	830683,91	5421422,08
57	830694,54	5421432,57
58	830685,05	5421442,18
59	830662,70	5421464,82
60	830647,49	5421451,47
61	830650,40	5421448,43
62	830658,40	5421440,05
63	830671,06	5421429,55
64	830672,45	5421431,28
56	830683,91	5421422,08
11:17:1401001:42		
17	830764,16	5421280,62
18	830741,57	5421300,45
19	830719,19	5421276,60
20	830742,61	5421256,06
21	830748,55	5421262,82
17	830764,16	5421280,62
11:17:1401001:45		
130	830041,60	5421296,06
129	830075,09	5421309,46
131	830068,49	5421325,96
132	830035,00	5421312,56
130	830041,60	5421296,06
11:17:1401001:50		
87	830529,00	5421444,35
88	830541,95	5421455,36
89	830531,13	5421466,40
90	830534,48	5421469,68
91	830528,90	5421475,37
92	830526,06	5421476,60
93	830512,55	5421462,17
87	830529,00	5421444,35
11:17:1401001:52		
65	830671,61	5421409,93
66	830639,92	5421437,30
67	830628,01	5421423,50

68	830658,15	5421397,04
65	830671,61	5421409,93
11:17:1401001:54		
65	830671,61	5421409,93
56	830683,91	5421422,08
64	830672,45	5421431,28
63	830671,06	5421429,55
62	830658,40	5421440,05
61	830650,40	5421448,43
66	830639,92	5421437,30
65	830671,61	5421409,93
11:17:1401001:55		
73	830597,00	5421407,62
78	830590,20	5421413,35
79	830582,08	5421420,17
80	830567,08	5421413,92
81	830551,69	5421396,51
82	830572,31	5421378,28
74	830576,79	5421383,60
73	830597,00	5421407,62
11:17:1401001:58		
34	830780,39	5421360,96
37	830752,94	5421386,12
38	830743,49	5421375,60
39	830771,09	5421350,61
34	830780,39	5421360,96
11:17:1401001:59		
34	830780,39	5421360,96
35	830790,53	5421371,86
36	830763,18	5421396,92
37	830752,94	5421386,12
34	830780,39	5421360,96
11:17:1401001:60		
1	830840,47	5421434,63
2	830829,24	5421444,58
3	830806,56	5421418,85
11	830820,05	5421406,96
12	830842,71	5421432,66
1	830840,47	5421434,63
11:17:1401001:62		

73	830597,00	5421407,62
74	830576,79	5421383,60
75	830603,39	5421361,22
76	830623,60	5421385,24
77	830611,67	5421395,28
73	830597,00	5421407,62
11:17:1401001:66		
68	830658,15	5421397,04
67	830628,01	5421423,50
69	830614,79	5421436,37
70	830606,06	5421424,48
71	830623,56	5421407,57
72	830647,31	5421384,61
68	830658,15	5421397,04
11:17:1401001:68		
26	830766,57	5421327,08
27	830793,84	5421303,07
28	830803,37	5421313,90
29	830776,45	5421337,60
26	830766,57	5421327,08
11:17:1401001:80		
52	830680,55	5421401,10
53	830692,64	5421390,74
54	830703,68	5421403,63
55	830691,59	5421413,99
52	830680,55	5421401,10
11:17:1401001:82		
126	830048,20	5421279,55
127	830098,44	5421299,65
128	830091,84	5421316,16
129	830075,09	5421309,46
130	830041,60	5421296,06
126	830048,20	5421279,55
11:17:1401001:95		
44	830687,43	5421353,09
45	830680,45	5421358,04
46	830682,08	5421360,34
47	830658,89	5421375,62
48	830637,76	5421351,31
49	830670,20	5421324,58
50	830674,57	5421330,22

51	830679,10	5421341,34
44	830687,43	5421353,09
11:17:1401001:96		
1	830835,84	5421076,35
2	830821,87	5421063,60
3	830833,32	5421046,55
4	830849,66	5421062,42
1	830835,84	5421076,35
11:17:1401001:100		
165	829982,46	5421324,88
166	830011,54	5421336,16
167	829997,58	5421371,15
168	829968,50	5421359,10
165	829982,46	5421324,88
11:17:1401001:112		
149	829953,13	5421220,93
150	829984,30	5421233,25
151	829971,78	5421261,16
152	829941,92	5421248,61
149	829953,13	5421220,93
11:17:1401001:113		
193	829878,99	5421191,18
192	829868,27	5421219,07
194	829842,24	5421209,07
195	829853,03	5421180,78
193	829878,99	5421191,18
11:17:1401001:116		
132	830035,00	5421312,56
131	830068,49	5421325,96
133	830115,80	5421344,89
134	830108,26	5421363,75
135	830080,83	5421352,78
136	830027,45	5421331,42
132	830035,00	5421312,56
11:17:1401001:118		
38	830743,49	5421375,60
37	830752,94	5421386,12
36	830763,18	5421396,92
94	830746,08	5421410,98
95	830727,91	5421388,87

38	830743,49	5421375,60
11:17:1401001:119		
112	830558,57	5420728,76
113	830555,45	5420738,32
114	830531,15	5420730,33
115	830534,29	5420720,78
4	830537,98	5420721,99
5	830540,74	5420722,90
116	830547,11	5420725,00
117	830551,66	5420711,18
118	830558,37	5420713,39
119	830553,82	5420727,21
112	830558,57	5420728,76
11:17:1401001:120		
108	830492,41	5420674,33
109	830501,54	5420678,41
110	830497,50	5420687,46
111	830488,37	5420683,38
108	830492,41	5420674,33
11:17:1401001:121		
120	830538,64	5420739,73
121	830553,44	5420744,23
122	830546,66	5420766,50
123	830531,87	5420761,99
120	830538,64	5420739,73
11:17:1401001:122		
120	830538,64	5420739,73
123	830531,87	5420761,99
124	830521,74	5420758,91
125	830529,02	5420736,80
120	830538,64	5420739,73
11:17:1401001:123		
236	830297,82	5420761,68
237	830319,79	5420778,47
238	830294,40	5420816,07
239	830303,06	5420821,10
240	830297,59	5420833,24
241	830287,45	5420828,58
242	830275,32	5420830,44
243	830270,69	5420830,11
244	830257,43	5420825,43

245	830252,52	5420819,81
246	830257,16	5420813,12
247	830240,51	5420798,96
248	830251,12	5420787,19
249	830273,88	5420772,93
236	830297,82	5420761,68
11:17:1401001:124		
100	830698,82	5421270,39
101	830682,89	5421283,80
102	830671,65	5421270,34
103	830687,11	5421257,38
100	830698,82	5421270,39

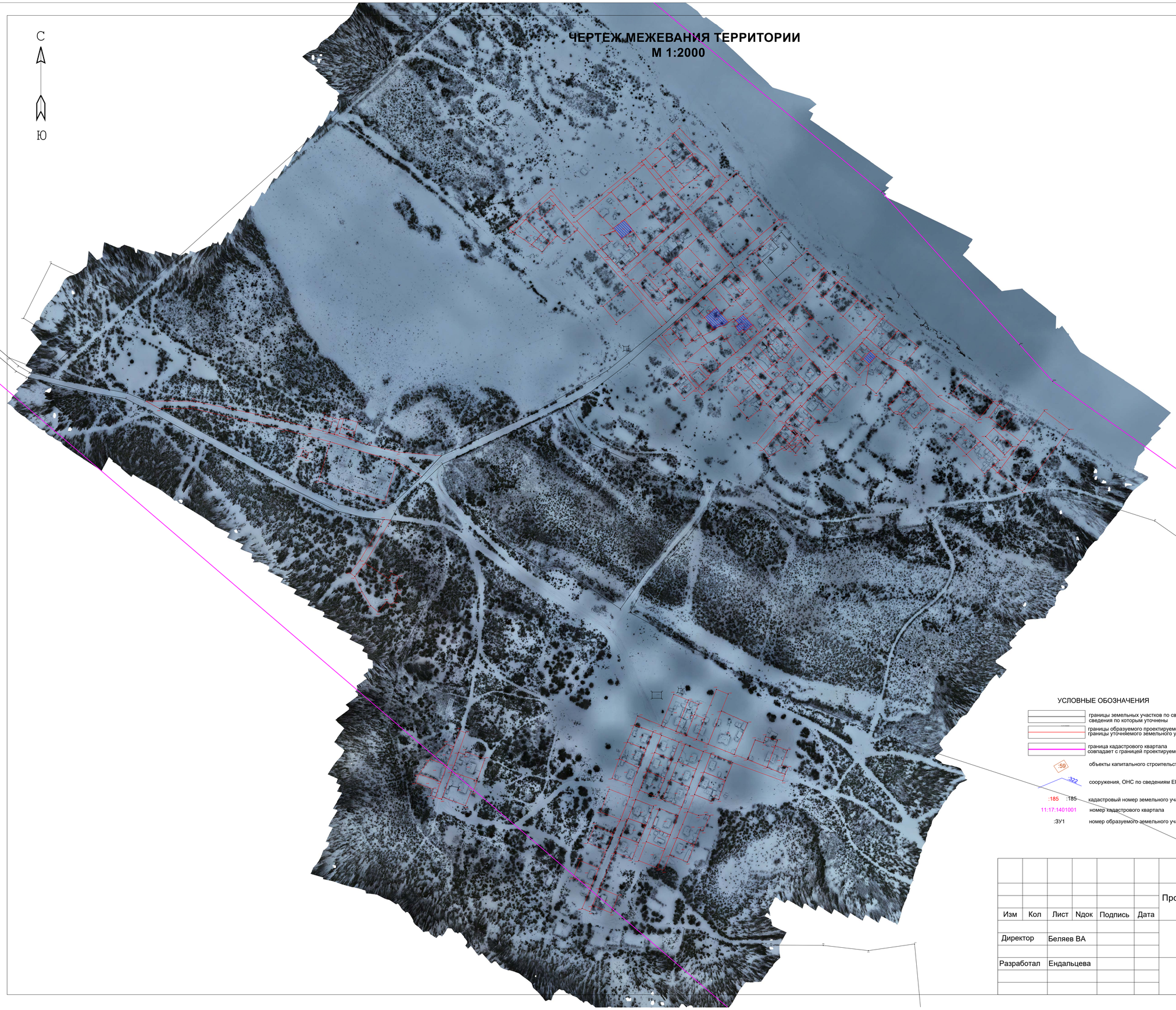
РЕЕСТРОВАЯ ОШИБКА

Имя точки	X, м	Y, м
11:17:1401001:127		
н8913У	830 565,19	5 421 873,60
н8914У	830 535,11	5 421 913,54
н8915У	830 435,25	5 421 838,36
н8916У	830 465,33	5 421 798,42
н8929У	830 515,26	5 421 836,01
н8913У	830 565,19	5 421 873,60

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1:2000

С

Ю



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы земельных участков по сведениям ЕГРН, сведения по которым уточнены
- границы образуемого проектируемого земельного участка
- границы уточняемого земельного участка
- граница кадастрового квартала совпадает с границей проектируемой территории
- :59 — объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
- :322 — сооружения, ОНС по сведениям ЕГРН
- :185 :185 — кадастровый номер земельного участка
- 11:17:1401001 — номер кадастрового квартала
- :ЗУ1 — номер образуемого земельного участка по проекту

						Муниципальный контракт № 37/3		
						Проект межевания территории в кадастровом квартале 11:17:1401001 Шердино, г. Вуктыл, Республика Коми		
Изм	Кол	Лист	Nдок	Подпись	Дата			
Директор		Беляев ВА				Администрация городского округа «Вуктыл» Республики Коми	Стадия	Лист	Листов
							ПП	1	1
Разработал		Ендальцева				Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "Землемер"		

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗЕМЛЕМЕР

Член Ассоциации "Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство" Объединение Проектировщиков "ОсноваПроект"
Регистрационный номер члена в реестре СРО - ОП-4337003912
ИНН 4337003912 КПП 433701001
Тел. 66-11-55, 25-16-65

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА ШЕРДИНО, Г. ВУКТЫЛ, РЕСПУБЛИКА КОМИ (кадастровый квартал 11:17:1401001)

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Том 2

Контракт: № 37/3

Заказчик: Администрация городского округа «Вуктыл»

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г. Киров 2023 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗЕМЛЕМЕР

Член Ассоциации "Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство" Объединение Проектировщиков "ОснованПроект"
Регистрационный номер члена в реестре СРО - ОП-4337003912
ИНН 4337003912 КПП 433701001
Тел. 66-11-55, 25-16-65

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА ШЕРДИНО, Г. ВУКТЫЛ, РЕСПУБЛИКА КОМИ (кадастровый квартал 11:17:1401001)

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Том 2

Контракт: № 37/3

Заказчик: Администрация городского округа «Вуктыл»

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Директор _____ В.А. Беляев

г. Киров 2023 г.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

№ п/п	Наименование	Стр.	Приме-чание
1	2	3	4
	Текстовая часть		
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
1	Введение	4	
2	Комплексная оценка территории	4	
3	Обоснование проектных решений	5	
	Прилагаемые документы	7	
	Графическая часть		
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
4	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	19	М1:2000

Документация по планировке территории соответствует документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, градостроительным регламентам с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, требованиями технических регламентов, сводов правил (СП), государственных стандартов (ГОСТ) и других нормативных документов, введенных в действие на территории Российской Федерации.

Директор **В.А. Беляев**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Введение

Документация по планировке территории в составе проекта межевания территории в границах квартала населенного пункта Шердино, г.Вуктыл, Республика Коми (кадастровый квартал 11:17:1401001), разработана на основании:

- технического задания на выполнение и подготовку документации по планировке территории;
- постановление администрации городского округа «Вуктыл» «О подготовке документации по планировке территории» от 22.03.2023 №03/247;
- генеральный план муниципального образования городского округа «Вуктыл», утвержденный решением Совет городского округа «Вуктыл» II созыв от 26.01.2022 г. № 101.
- правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Вуктыл» Республики Коми, утвержденным постановлением администрации городского округа «Вуктыл» от 07.04.2021г. №04/450. - Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г №190-Фз;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001г №136-ФЗ;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Проект межевания территории разработан на топографической основе, выполненной ООО "Землемер" в марте 2023 г.

2. Комплексная оценка территории

В основу архитектурно-планировочного решения развития территории положены следующие принципы и задачи:

1. Обеспечение устойчивого развития территории планируемого жилого микрорайона путем создания оптимального баланса с природной средой.
2. Создание единой транспортной структуры, обеспечивающей удобную связь планируемого микрорайона с существующей инфраструктурой города и удобную транспортно - пешеходную связь внутри микрорайона.
3. Рациональное использование территории планируемого КК № 11:17:1401001.

Определены размеры и установлены границы зон ограничений использования территории:

- Охранная зона ВЛ-6кВ ПС «Вост-ый Савинобор» ф.4 до п.Шердино (реестровый номер 11:17-6.1);
- Водоохранная зона реки Печора (реестровый номер 11:17-6.71);
- Прибрежная защитная полоса реки Печора (реестровый номер 11:17-6.79);
- Зона затопления территории поселка Шердино МО ГО "Вуктыл" Республики Коми (реестровый номер 11:17-6.280);

- Охранная зона объекта: ВКЛ-0,4 кВ ф. 1 КТП №1 п. Шердино (реестровый номер 11:17-6.485),
- Охранная зона объекта: ВКЛ-0,4 кВ ф. 2 КТП №1 п. Шердино (реестровый номер 11:17-6.486);
- Охранная зона объекта: ВКЛ-0,4 кВ ф. 3 КТП №1 п. Шердино (реестровый номер 11:17-6.488);
- Охранная зона объекта: ВКЛ-0,4 кВ ф. 1 КТП №2 п. Шердино (реестровый номер 11:17-6.493);
- Охранная зона "Магистральная кабельная линия абонентского доступа, СЗО п. Шердино, ул. Молодежная, 5". (реестровый номер 11:17-6.513);
- Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6 кВ яч. 4 ПС "Восточный Савинобор" - КТП №2 п. Шердино отпайка опора 181 д. Савинобор» (реестровый номер 11:17-6.865).

3. Обоснование проектных решений

Проектом межевания территории предусмотрено:
- образование 104 земельных участков путем образования из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- образование 3 земельных участков путем перераспределения земельного участка и земель, государственная собственность на которые не разграничена, или частей земельного участка;
- 39 земельных участков путем уточнения местоположения границ и площади;
- 1 земельный участок путем исправления реестровой ошибки.

Образование земельных участков выполнено согласно ч.6, ст.42.1 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Правил.

Согласно п.2, ч.4, ст.39 Градостроительного кодекса РФ - действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования.

Выявленные реестровые ошибки в описании местоположения границ земельного участка:
- ЗУ 11:17:1401001:127 (смещение на местности)

подлежат исправлению в связи с тем, что не соответствуют фактическому расположению на местности, во избежание пересечения с объектами капитального строительства, расположенных в границах данных участков, для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы, для исключения земель общего пользования из границ ЗУ.

Специалистами ООО "Землемер" была проведена горизонтальная съемка местности с применением геодезической аппаратуры в марте 2023г.

Избыточные измерения были проведены в различные промежутки времени с одной точки съемочного обоснования, которая была привязана к пунктам государственной геодезической сети.

При выполнении геодезической съемки в качестве точки съемочного обоснования используется база, определенная с пунктов государственной геодезической сети.

Проектные решения по межеванию отражены на чертеже межевания территории (см. Том 3. Основная часть проекта межевания территории).

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;
2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
4) границы особо охраняемых природных территорий;
5) границы территорий объектов культурного наследия;
6) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Границы особо охраняемых природных территорий на чертеже материалов по обоснованию проекта межевания территории не отображены, поскольку на планируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, кроме того, планируемая территория расположена вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия согласно предоставления Управления Республики Коми по охране объектов культурного наследия от 30.03.2023 № ОКН-20230329-12413166721-3.

Границы особо охраняемых природных территорий на чертеже материалов по обоснованию проекта межевания территории не отображены, поскольку на планируемой территории отсутствуют особо охраняемые территории мастного и регионального значения, включая государственные природные биологические заказники.

Прилагаемые документы

1. Постановление администрации городского округа «Вуктыл» «О подготовке документации по планировке территории» от 22.03.2023 №03/247; - 1 лист;

2. Техническое задание выполнение и подготовку документации по планировке территории, расположенной в н.п.Шердино – 8 листов;

3. Предоставление сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия и выявленных объектах культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ от 30.03.2023 № ОКН-20230329-12413166721-3 - 2 листа.

«ВУКТЫЛ» КАР КЫТШСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА «ВУКТЫЛ»

«22» марта 2023 г.

Постановление № 03/247

**О подготовке документации
по планировке территории**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании муниципального контракта № 37/3 от 17 марта 2023 г. выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов муниципального образования городского округа «Вуктыл» и подготовка документации по планировке территории (проект межевания) 4 кадастровых кварталов администрация городского округа «Вуктыл» постановляет:

1. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Землемер»:

1.1. подготовить документацию по планировке территории в отношении кадастрового квартала 11:17:1401001, для объекта: «Выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала муниципального образования городского округа «Вуктыл» и подготовка документации по планировке территории (проект межевания) кадастрового квартала 11:17:1401001»;

1.2. направить подготовленную документацию по планировке территории в администрацию городского округа «Вуктыл» для утверждения.

2. Документацию по планировке территории разместить на официальном сайте администрации городского округа «Вуктыл».

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию).

4. Начальнику отдела по управлению имуществом администрации городского округа «Вуктыл» И.В. Караман обеспечить исполнение настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации городского округа «Вуктыл» Н.В. Новикову.

И.о. главы муниципального образования
городского округа «Вуктыл» - руководителя
администрации городского округа «Вуктыл» Н.В. Новикова

I. НАИМЕНОВАНИЕ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ).

Наименование объекта закупки: Выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов муниципального образования городского округа «Вуктыл» и подготовка документации по планировке территории (проект межевания) 4 кадастровых кварталов.

Описание объекта закупки:

Техническое задание

Выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов муниципального образования городского округа «Вуктыл» и подготовка документации по планировке территории (проект межевания)4 кадастровых кварталов

Предмет контракта: Выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов, указанных в приложении № 1.1. к настоящему техническому заданию и подготовка документации по планировке территории (проект межевания) 4 кадастровых кварталов.

1. **Выполнение комплексных кадастровых работ осуществляется в соответствии с требованиями:**

– Земельного кодекса Российской Федерации;

– Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Федеральный закон № 221-ФЗ);

– Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ);

– Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства Российской Федерации от 01.12. 2021 № 2148 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных»;

– Приказа Минэкономразвития России от 20.04.2015 № 244 «Об утверждении формы и содержания протокола заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ»;

– Приказа Минэкономразвития России от 23.04.2015 № 254 «Об утверждении формы извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ и примерной формы и содержания извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ»;

– Приказа Минэкономразвития России от 06.11.2019 № 728 «Об утверждении формы сведений о выявленных расположенных в границах выполнения комплексных кадастровых работ земельных участках, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы»;

– Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке» (далее – Приказ № 0337);

– Приказа Росреестра от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»;

– иных нормативных правовых актов.

2. Цель и задачи:

2.1. Цель:

1) выполнение комплексных кадастровых работ в отношении:

- земельных участков, сведения Единого государственного реестра недвижимости о которых не соответствуют установленным на основании Федерального закона № 218-ФЗ требованиям к описанию местоположения границ земельных участков, расположенных в кадастровых кварталах, указанных в приложении 1.1. к настоящему техническому заданию;

- земельных участков, образование которых предусмотрено документами, указанными в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, расположенных в кадастровых кварталах, указанных в приложении 1.1. к настоящему техническому заданию;

- зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, расположенных в кадастровых кварталах, указанных в приложении 1.1. к настоящему техническому заданию;

2) разработка документации по планировке территории (проекта межевания) 4 кадастровых кварталов:

- обеспечение устойчивого развития территории;
- выделение элементов планировочной структуры территории кадастрового квартала;
- установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, иных объектов;
- подготовка документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах кадастрового квартала для проведения комплексных кадастровых работ.

2.2. Задачи:

- осуществить уточнение местоположения границ земельных участков, расположенных на территории кадастровых кварталов, указанных в приложении 1.1. к настоящему техническому заданию;
- осуществить установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в кадастровых кварталах, указанных в приложении 1.1. к настоящему техническому заданию;
- обеспечить исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости в кадастровых кварталах, указанных в приложении 1.1. к настоящему техническому заданию;
- обеспечить образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами, а также земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами в кадастровых кварталах, указанных в приложении 1.1. к настоящему техническому заданию;
- подготовить карты-планы территорий, содержащие необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения об объектах недвижимости, расположенных в границах кадастровых кварталов, и представить в орган регистрации прав в порядке, установленном Федеральным законом № 218-ФЗ в кадастровых кварталах, указанных в приложении 1.1. к настоящему техническому заданию;
- осуществить внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости об объектах недвижимости, в отношении которых осуществлялись комплексные кадастровые работы в кадастровых кварталах, указанных в приложении 1.1. к настоящему техническому заданию.

3. Объем:

Комплексные кадастровые работы выполняются на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл» в отношении всех объектов недвижимости, расположенных, на территории кадастровых кварталов 11:17:1201002, 11:17:0601001, 11:17:0701001, 11:17:1401001, в которых согласно сведениям ЕГРН расположено 326 объектов недвижимости, из них без границ 246 объектов недвижимости.

Окончательное количество объектов недвижимости в карта-плане территории, подготовленном в результате выполнения комплексных кадастровых работ, может отличаться от прогнозного количества объектов недвижимости, указанного в абзаце первом раздела 3 настоящего Технического задания, что в совою очередь не является основанием изменения цены Контракта и (или) других условий Контракта.

Комплексные кадастровые работы выполняются в отношении объектов недвижимости в количестве не менее 447 (четыреста сорока семи) земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в кадастровых кварталах, указанных в приложении 1.1 к настоящему техническому заданию, требующих достижения целей, согласно подпункта 2.1. пункта 2 настоящего технического задания.

Выполнение работ в кадастровых кварталах, указанных в приложении 1.1 технического задания осуществляется в условных системах координат и в МСК-11 5 зона.

Разработка документации по планировке территории (проекта межевания) кадастровых кварталов 11:17:1201002 ориентировочной площадью 31,47 га, 11:17:0601001 ориентировочной площадью 96,93 га, 11:17:0701001 ориентировочной площадью 33 га, 11:17:1401001 ориентировочной площадью 25 га.

3.1. Исходные данные:

В качестве основных исходных материалов и данных для выполнения работ используются:

- сведения ЕГРН;
- картографические материалы, хранящиеся в государственных фондах пространственных данных;
- документы и материалы государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства;
- данные единой электронной картографической основы;
- каталоги координат пунктов государственной геодезической сети, геодезических сетей специального назначения.
- ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах объектов недвижимости, расположенных на таких земельных участках, подготовленных органами и организациями по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации; материалы лесоустройства, планово-картографические материалы, имеющиеся в районных органах архитектуры, строительства и жилищного хозяйства, городских, поселковых, сельских органах местной администрации; документы по территориальному планированию (в том числе планшеты) муниципальных образований (схемы территориального планирования муниципальных районов, генеральные планы поселений, генеральные планы городских округов); и иные документы, позволяющие однозначно установить описание местоположения объекта недвижимости.

3.1.1. В случае выполнения комплексных кадастровых работ с учетом особенностей, установленных частью 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, используются соответствующие материалы для выполнения таких работ.

4. Сроки выполнения работ:

Сроки выполнения работ: со дня заключения контракта по 16.10.2023 г.

Работы выполняются в сроки, указанные для каждого этапа работ в календарном плане согласно приложению 1.2 к настоящему техническому заданию.

5. Содержание работ:

Выполнение работ осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона № 221-ФЗ с учетом нижеследующих особенностей.

5.1. **Подготовительный этап**:

5.1.1. В рамках подготовительного этапа Заказчик обязан:

- оказать содействие Исполнителю в получении Исполнителем документов, необходимых для выполнения комплексных кадастровых работ, исходных данных в объеме, предусмотренном Федеральным законом № 221-ФЗ;
- сформировать согласительную комиссию в соответствии с частью 1 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ.

5.1.2. Включает проведение Исполнителем следующих мероприятий:

– актуализация Исполнителем документов, необходимых в соответствии с частью 3 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ для проведения комплексных кадастровых работ на территориях, включенных в перечень кадастровых кварталов, на которых проводятся комплексные кадастровые работы;

– получение и/или сбор Исполнителем документов, необходимых для выполнения комплексных кадастровых работ, исходных данных от муниципального заказчика (далее - Заказчик) работ, населения через офис (кабинет), расположенный в здании администрации городского округа «Вуктыл» в объеме, предусмотренном Федеральным законом № 221-ФЗ;

– проведение Исполнителем иных подготовительных мероприятий, предусмотренных статьей 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ;

– выполнение топографической съемки в отношении кадастровых кварталов 11:17:1201002, 11:17:0601001, 11:17:0701001, 11:17:1401001;

– сведения об изученности объекта территориального планирования (охват его территории материалами изысканий различного масштаба и направленности; наличие архивных источников и т.д.), перечень ранее выполненных работ, градостроительной и проектной документации, прочих работ, учет которых обязателен при подготовке градостроительной и иной документации в рамках выполнения работ по подготовке документации по планировке территории кадастровых кварталов 11:17:1201002, 11:17:0601001, 11:17:0701001, 11:17:1401001.

5.1.3. В рамках подготовительного этапа Исполнитель обязан:

- получить документы, содержащие необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные;
- уведомить правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федеральным законом № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале выполнения таких работ в порядке, установленном статьей 42.7 Федерального закона № 221-ФЗ;
- уведомить правообладателей земельных участков, не являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, но границы которых являются смежными с земельными участками, в отношении которых проводятся данные работы;
- предоставить в орган регистрации прав заявления о внесении в ЕГРН сведений об адресе электронной почты и (или) о почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также с лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права или обременение объекта недвижимости (далее – адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя), если указанные лица являются правообладателями объектов недвижимости, в отношении которых выполняются комплексные кадастровые работы, и заявлений о внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных объектах недвижимости, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с предоставленными правообладателями этих объектов и заверенными в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона № 218-ФЗ, копиями документов, устанавливающих или подтверждающих права на эти объекты недвижимости, которые в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона № 218-ФЗ считаются ранее учтенными, но сведения о которых отсутствуют в ЕГРН либо права на которые возникли до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и не прекращены и государственный кадастровый учет которых не осуществлен;

5.1.4. В результате подготовительного этапа Исполнителем предоставляются:

– материалы, подтверждающие актуализацию документов, необходимых в соответствии с частью 3 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ для проведения работ;

– схемы разбивки земельных участков с отображением образуемых и уточняемых земельных участков (для садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан);

– сведения об уведомлении правообладателей и иных лиц;

– сведения об уведомлении правообладателей земельных участков, не являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, но границы которых являются смежными с земельными участками, в отношении которых проводятся данные работы;

– сведения об уточнении адресов земельных участков (адресные реестры);

– сведения о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных земельных участках;

– иные документы, предусмотренные Федеральным законом № 221-ФЗ.

5.2. **1 этап** работ:

5.2.1. Включает проведение Исполнителем следующих мероприятий:

– обследовать пункты исходной геодезической основы (в случае выполнения работ геодезическим методом, методом спутниковых геодезических измерений (определений);

– выполнить геодезические работы – сгущение съемочного обоснования (в случае выполнения работ геодезическим методом, методом спутниковых геодезических измерений (определений);

– определить координат характерных точек границ объектов недвижимости, расположенных в кадастровых кварталах, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы, методами, определенными Приказом № 0337;

– определить перечень объектов недвижимости, сведения о которых необходимо включить карту-план территории;

– указать на местности местоположение границ земельных участков в соответствии с подготовленным проектом карты-плана территории в случае, предусмотренном частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ;

– подготовить информацию о возможности образования земельных участков на территории выполнения комплексных кадастровых работ, включающую кадастровые номера исходных земельных участков, сведения о способе образования земельных участков, местоположении границ, площади и виде (видах) разрешенного использования образуемых земельных участков, в случае, если в результате уточнения местоположения границ земельного участка, в отношении которого выполняются комплексные кадастровые работы, за исключением случая исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка, получено значение площади земельного участка, которое превышает значение площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии
с земельным законодательством, либо более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен (часть 4 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ);

– запросить письменное согласие у правообладателя земельного участка с результатами комплексных кадастровых работ в случае, если при исправлении реестровой ошибки в описании местоположения границ такого земельного участка получено значение площади земельного участка, которое меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов, и отсутствует возможность соблюдения требований пункта 1 части 3 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ;

– направить сведений о выявленных объектах (включая сведения о местоположении границ и площади земельного участка, местоположении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке) Заказчику и в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного земельного надзора в случае выявления расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ земельных участков, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы;11:17:1201002, 11:17:0601001, 11:17:0701001, 11:17:1401001 1 в соответствии с положениями территориального планирования, установленными в Генеральном плане городского округа «Вуктыл» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Вуктыл» и на основании результатов сбора исходных данных, с учетом требований градостроительных регламентов, границ зон с особыми условиями использования территорий, и норм отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными действующим законодательством. Границы вновь образуемых земельных участков определяются планировочной структурой квартала, существующей и проектируемой застройкой. Содержание проекта межевания территории должно соответствовать статье 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– указание обеспечение доступа (прохода или проезда от земельных участков общего пользования) в случае образования земельных участков.

5.2.2. В результате 1 этапа Исполнителем в адрес Заказчика представляются:

- сведения о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных земельных участках, объектах недвижимости и иные документы, предусмотренные Федеральным законом № 221-ФЗ;

- сведения о выявленных объектах (включая сведения о местоположении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке), которые были направлены заказчику комплексных кадастровых работ и в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного земельного надзора;

- проекты межевания территорий кадастровых кварталов 11:17:1201002, 11:17:0601001, 11:17:0701001, 11:17:1401001 на рассмотрение Заказчику и выдачи положительного заключения по результатам проверки документации;

- документация по планировке территории (проект межевания) для проведения Заказчиком публичных слушаний;

- корректировка Исполнителем документации по результатам публичных слушаний в срок не более 14 календарных дней со дня направления Заказчиком уведомления о необходимости внесения изменений.

5.3. **2 этап** работ:

5.3.1. Включает проведение следующих мероприятий:

- подготовку Исполнителем проектов карт-планов территории, в соответствии с требованиями Приказ Росреестра от 04.08.2021 № П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке»(далее — Приказ Росреестра П/0337), в том числе в форме документа на бумажном носителе;

- проверку карты-планов территории на соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости посредством сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» с формированием протокола проверки;

- направление Заказчиком работ проектов карта-планов территории в адрес Согласительной комиссии, в том числе в форме документа на бумажном носителе, для его рассмотрения на заседаниях Согласительной комиссии, созданной в соответствии с постановлением администрации городского округа «Вуктыл»;

- направление Заказчиком извещения о проведении заседания Согласительной комиссии;

- участие Исполнителя в заседаниях Согласительной комиссии по рассмотрению представленных проектов карт-планов территорий;

- внесение Исполнителем изменений в карт-план территории в соответствии с заключениями согласительной комиссии о необходимости изменения Исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории;

- подготовку Исполнителем графических материалов (в электронном и бумажном носителе) в случае необходимости внесения изменений в проект организации застройки территории садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, в соответствии с заключениями согласительной комиссии и передачу Заказчику для утверждения;

- оформление Исполнителем карт-планов территорий в окончательной редакции;

- повторная проверка карт-планов территории посредством сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» с формированием протокола;

- подготовку Исполнителем проектов актов согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, утвержденной Приказом Росреестра П/0337;

- представление в адрес Согласительной комиссии доработанный, с учетом возражений и замечаний, проект карта-плана и проект акта согласования с заполненными столбцами 2 и 4;

- утверждение Заказчиком документации по планировке территории (проекта межевания) кадастровых кварталов 11:17:1201002, 11:17:0601001, 11:17:0701001, 11:17:1401001;

- предоставление Исполнителем в адрес Заказчика проектов межевания территорий кадастровых кварталов 11:17:1201002, 11:17:0601001, 11:17:0701001, 11:17:1401001 в форме электронного документа в формате *mid/mif;

- обеспечение Заказчиком представления документации в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, для внесения сведений об утвержденном проекте межевания территории в Единый государственный реестр недвижимости.

5.3.2. В результате 2 этапа обеспечивается:

- подготовка проектов карт-планов территорий всех кадастровых кварталов, в том числе в форме документа на бумажном носителе.

- извещение о проведении Согласительной комиссии;

- 100% проектов карт-планов территории, подготовленных в окончательной редакции с учетом заключений Согласительной комиссии и направление Исполнителем подготовленных карт-планов территорий на утверждение Заказчику;

- подготовка проектов актов согласования местоположения границ земельных участков.

5.4. **3 этап** работ:

5.4.1. Включает проведение следующих мероприятий:

– проведение заседаний согласительной комиссии по рассмотрению представленных проектов карт-планов территорий кадастровых кварталов, указанных в приложении 1.1. к настоящему техническому заданию;

–

– утверждение Заказчиком комплексных кадастровых работ карты-плана территории кадастровых кварталов, указанных в приложении 1.1. к настоящему техническому заданию;

– представление Исполнителем Заказчику работ результатов сопутствующих материалов (работ).

5.4.2. В результате 3 этапа обеспечивается:

- согласование местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, указанных в приложении 1.1. к настоящему техническому заданию;

- утверждение карт-планов территории 100% кадастровых кварталов, указанных в приложении 1.1. к настоящему техническому заданию.

5.5. **4 этап** работ:

5.5.1. Включает проведение следующих мероприятий:

– предоставление Исполнителем в адрес Заказчика карт-планы территории в форме электронного документа в формате XML;

– обеспечение Заказчиком работ представления карт-планов территорий в форме электронного документа в формате XML в орган регистрации прав для внесения сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости;

– обеспечение Исполнителем исправления ошибок и недочетов, выявленных при внесении сведений об объектах недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ, в Единый государственный реестр недвижимости;

– оформление Исполнителем карт-планов территорий в окончательной редакции;

– сдача Заказчику результатов работ.

5.5.2.В результате 4 этапа Заказчиком обеспечивается:

- внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений об объектах недвижимости в кадастровых кварталах, указанных в приложении 1.1. к настоящему техническому заданию,

5.6. Исполнитель вправе выполнить вышеуказанные работы досрочно.

5.7. Исполнитель осуществляет представление результатов по этапам работ по готовности соответствующих материалов в отношении отдельного кадастрового квартала.

6. Результат работ

6.1. Результатом выполнения комплексных кадастровых работ является внесение сведений об объектах недвижимости, содержащихся в картах-планах территорий кадастровых кварталов (11:17:1201002, 11:17:0601001, 11:17:0701001, 11:17:1401001) в ЕГРН.

7. Требования по приемке работ

Не позднее «16» октября 2023 года Исполнитель гарантирует осуществление процедуры внесения сведений об объектах недвижимости, содержащихся в картах-планах территорий кадастровых кварталов (11:17:1201002, 11:17:0601001, 11:17:0701001, 11:17:1401001) в ЕГРН.

8. Требования к гарантийному сроку работ и (или) объему предоставления гарантий их качества.

Гарантийный срок на выполненные Исполнителем работы составляет не менее 36 (тридцати шести) месяцев с даты подписания акта выполненных работ. В период гарантийного срока при обнаружении недостатков Исполнитель обязан, своими силами и без увеличения цены контракта, устранить выявленные недостатки, в том числе:

- в случае выявления органом регистрации прав реестровых ошибок в Едином государственном реестре недвижимости, возникших в результате ошибки допущенной в карте-плане территории, подготовленной и представленной в орган регистрации права по результатам выполнения Работ.

Исполнитель обеспечивает устранение недостатков выполненных Работ в срок не более 5 (пять) рабочих дней со дня получения письменного требования Заказчика.

Приложение 1.1. к Техническому заданию

Перечень кадастровых кварталов муниципального образования городского округа «Вуктыл»

№ п/п	Квартал	Наименование Садоводческого комплекса, СНТ, описание кадастрового кварталаТерритория квартала занята многоквартирными и индивидуальными жилыми домами, хозяйственными постройками, личными подсобными хозяйствами, индивидуальным садоводством и огородничеством
1.	11:17:1201001	Территория квартала занята многоквартирными и индивидуальными жилыми домами, хозяйственными постройками, личными подсобными хозяйствами, индивидуальным садоводством и огородничеством
2.	11:17:0601001	Территория квартала занята индивидуальными жилыми домами, хозяйственными постройками, личными подсобными хозяйствами, индивидуальным садоводством и огородничеством
3.	11:17:0701001	Территория квартала занята индивидуальными жилыми домами, хозяйственными постройками, личными подсобными хозяйствами, индивидуальным садоводством и огородничеством
4.	11:17:1401001	Территория квартала занята индивидуальными жилыми домами, хозяйственными постройками, личными подсобными хозяйствами, индивидуальным садоводством и огородничеством

Приложение 1.2.к Техническому заданию

Календарный план выполнения и сдачи результатов комплексных кадастровых работ

Этап выполнения работ	Даты и сроки	Виды работ
Подготовительный этап	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	Направление извещений о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель)
	в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента заключения контракта	Формирование Заказчиком согласительной комиссии
	В течение 10 рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ	Уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ, о начале выполнения таких работ в порядке, определенном пунктом 2 статьи 42.7 Федерального закона № 221-ФЗ
	В течение 30 рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ	Сбор и анализ Исполнителем исходных сведений об объектах комплексных кадастровых работ, подбор картографического материала, получение сведений ЕГРН; сбор сведений о топографо-геодезической и картографической изученности территории; получение координат исходных пунктов геодезической сети Сбор Исполнителем информации от правообладателей объектов недвижимости об адресах их регистрации и документах об объектах недвижимости.

1 этап	В течение 10 рабочих дней со дня окончания подготовительного этапа	Проведение Исполнителем обследования объектов недвижимости, определение характеристик объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости (определение координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости)
	В течение 15 рабочих дней со дня окончания подготовительного этапа	Представление в орган регистрации прав заявлений, указанных в подпункте 3 пункта 2 статьи 42.6 Федерального закона №221-ФЗ
	В течение 15 рабочих дней со дня окончания подготовительного этапа	Направление сведений о выявленных объектах (включая сведения о местоположении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке) заказчику комплексных кадастровых работ и в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного земельного надзора в соответствии с пунктом 4.1. статьи 42.1 Федерального закона №221 –ФЗ
2 этап	В течение 5 рабочих дней со дня окончания 1 этапа	Разработка Исполнителем проектов карт-планов территорий, проверка карт-планов территорий на соответствие требованиям законодательства при помощи сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера»
	В течение 10 рабочих дней со дня окончания 1 этапа	Представление Исполнителем Заказчику проектов карт-планов территорий по готовности соответствующих материалов в отношении отдельных кадастровых кварталов
	В течение 3 рабочих дней со дня предоставления Исполнителем работ проектов карт-планов территории	Направление Заказчиком извещения о проведении заседания согласительной комиссии и проектов карт-планов, территории в согласительную комиссию
3 этап	В течение 15 рабочих дней со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии и в течение 35 календарных дней со дня первого заседания согласительной комиссии	Согласование местоположения границ земельных участков
	По истечении 35 календарных дней со дня первого заседания согласительной комиссии	Доработка Исполнителем по результатам работы согласительной комиссии карт - планов территорий, подготовка актов согласования местоположения границ, проверка доработанных карт - планов территорий на соответствие требованиям законодательства при помощи сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера»
	В течение 3 рабочих дней со дня рассмотрения возражений согласительной комиссией	Представление Исполнителем на утверждение Заказчику карт-планов территорий в окончательной редакции на бумажном носителе по готовности соответствующих материалов в отношении отдельных кадастровых кварталов (сдача результатов работ)
	В течение 3 рабочих дней со дня предоставления окончательной редакции карт-планов	Заказчик обеспечивает направление Согласительной комиссией на утверждение оформленные Исполнителем проекты карт-планов территории в окончательной редакции и необходимые для их утверждения материалы заседания согласительной комиссии.
	В течение 3 рабочих дней со дня направления согласительной комиссией проектов карт-планов территории в окончательной редакции Заказчику	Утверждение Заказчиком карт-планов территорий
	В течение 3 рабочих дней с момента утверждения Заказчиком карт-планов территорий	Подготовка Исполнителем карт-планов территорий в форме электронного документа для предоставления Заказчиком в орган регистрации прав
4 этап	В течение 3 рабочих дней с момента утверждения Заказчиком карт-планов территорий	Обеспечение Заказчиком предоставления карт-планов территорий в орган государственной регистрации для внесения сведений об объектах недвижимости в ЕГРН
	В течение 2 рабочих дней при поступлении замечаний, приостановок от органа регистрации прав	Обеспечение Исполнителем исправления ошибок и недочетов, выявленных при внесении сведений об объектах недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ, в Единый государственный реестр недвижимости
	В течение 2 рабочих дней со дня получения подтверждения от органа регистрация прав внесения сведений в соответствии с карт-планами территории	Предоставление Исполнителем Заказчику карт-планов территорий в форме документа на бумажном носителе и электронного документа (сдача результатов работ)

	В течение 2 рабочих дней со дня сдачи результатов работ	Подписание Заказчиком актов приема-передачи выполненных работ

Управление Республики Коми по охране объектов культурного наследия

Кому: Ендальцева Надежда Александровна
610045, обл. Кировская, г. Киров, ул. Воровского, д. 108, кв. 62
Паспорт гражданина РФ: 3304 264473, Управлением внутренних дел Ленинского района г.КИрова, 02.03.2004
Контактные данные:
тел. +7(953)6787822
эл.почта:serg_nad2008@mail.ru

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ
сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия и выявленных объектах культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ

от 30.03.2023 № ОКН-20230329-12413166721-3

По результатам рассмотрения заявления на предоставление государственной услуги «Предоставление сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектах культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ» от 29.03.2023 №2619914711 и прилагаемых к нему документов в отношении земельного(ых) участка (ов):

Наименование объекта: 11:17:1401001, описание местоположения земельного участка: Республика Коми, г. Вуктыл, п. Шердино, площадь: 0 кв. м
сообщаем следующее:

1. *Сведения о наличии на земельном участке объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектах культурного наследия, либо объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия*: На земельном участке объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического) отсутствуют.

2. *Сведения о расположении земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации*: Испрашиваемый земельный

участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа «Вуктыл».

3. *Описание режимов использования земельного участка*: -.

4. *Информация о наличии сведений о проведенных историко-культурных исследованиях*: -.

5. *Информация о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы*: -.

Дополнительная информация: Информируем, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течении трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

31.03.2023

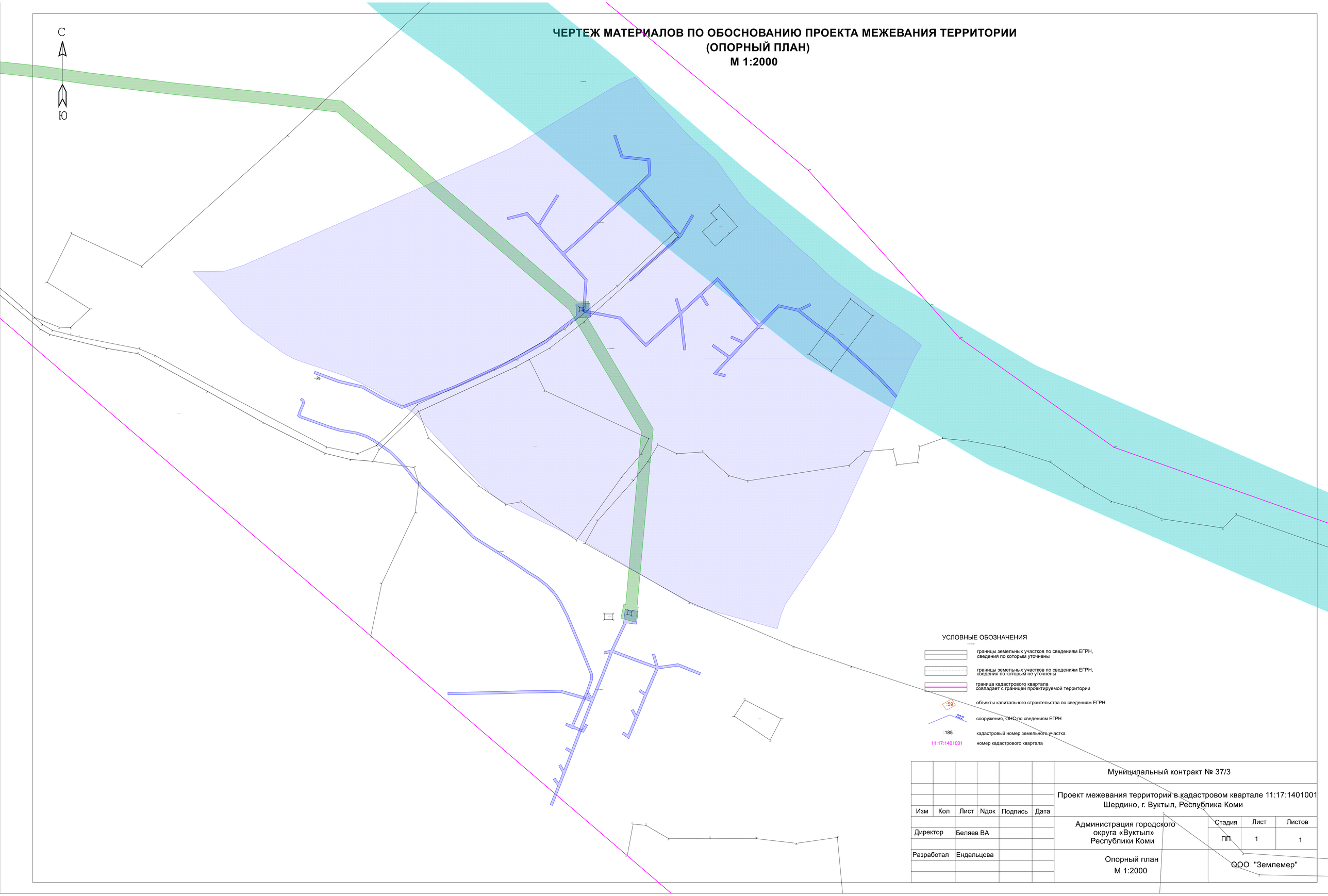
Начальник Управления
Андреева Марина
Леонидовна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 7fffae2a4c3da1e6136196f5eef8d6c
Владелец: Андреева Марина Леонидовна, УПРАВЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
Действителен с 30.11.2022 по 23.2.2024

ЧЕРТЕЖ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(ОПОРНЫЙ ПЛАН)
М 1:2000



						Муниципальный контракт № 37/3
Изм	Кол	Лист	Nдок	Подпись	Дата	Проект межевания территории в кадастровом квартале 11:17:1401001 Шердино, г. Вуктыл, Республика Коми
Директор		Беляев ВА				Администрация городского округа «Вуктыл» Республики Коми — Стадия: ПП; Лист: 1; Листов: 1
Разработал		Ендальцева				Опорный план М 1:2000 — ООО "Землемер"