

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации городского округа «Вуктыл»
от 19 января 2023 г. № 01/22

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Вуктыл» от 01 ноября 2022 года № 11/1418 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории городского округа «Вуктыл» (с. Дутово)»

В соответствии с пунктом 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа «Вуктыл», в целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах администрация городского округа «Вуктыл» постановляет:

1. Внести в постановление администрации городского округа «Вуктыл» от 01 ноября 2022 года № 11/1418 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории городского округа «Вуктыл» (с. Дутово)» следующие изменения:

1) перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденный постановлением (приложение № 2), изложить в редакции согласно приложению № 1;

2) размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах (руб. на кв. метр общей площади жилого помещения в месяц), утвержденный постановлением (приложение № 3), изложить в редакции согласно приложению № 2.

2. Отделу жилищно-коммунального хозяйства и муниципального контроля администрации городского округа «Вуктыл» разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) и распространяется на правоотношения возникшие с 01 ноября 2022 года.

4. Начальнику отдела жилищно-коммунального хозяйства и муниципального контроля администрации городского округа «Вуктыл» Е.В. Гончаровой обеспечить исполнение настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
городского округа «Вуктыл» - руководитель
администрации городского округа «Вуктыл»

Г.Р. Идрисова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
городского округа «Вуктыл»
от 19 января 2023 г. № 01/22

«УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа «Вуктыл»
от 01 ноября 2022 года № 11/1418
(приложение № 2)

**ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников
помещений в многоквартирных домах**

**Республика Коми, МО ГО «Вуктыл», с. Дутово, ул. Гагарина д. 21 , д. 22, д.28, д.29, ул.
Набережная д.29**

№	Перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах	Периодичность
1.	Промывка и опрессовка системы теплоснабжения, подготовка к отопительному сезону, ревизия системы теплоснабжения, водоснабжения	При подготовке многоквартирного дома к сезонной эксплуатации
1.1.	Аварийное обслуживание	По мере поступления обращений граждан
2.	Ремонт и обслуживание электрооборудования Замена групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	В течение года
2.1.	Аварийное обслуживание	По мере поступления обращений граждан

Республика Коми, МО ГО «Вуктыл», с. Дутово, ул. Комсомольская, д.37

№	Перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах	Периодичность
1.	Промывка и опрессовка системы теплоснабжения, подготовка к отопительному сезону, ревизия системы теплоснабжения, водоснабжения (квартиры № 1, №7)	При подготовке многоквартирного дома к сезонной эксплуатации
1.1.	Аварийное обслуживание	По мере поступления обращений граждан
2.	Ремонт и обслуживание электрооборудования	В течение года

	Замена групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	
2.1.	Аварийное обслуживание	По мере поступления обращений граждан

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
городского округа «Вуктыл»
от 19 января 2023 г. № 01/22

«УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа «Вуктыл»
от 01 ноября 2022 года № 11/1418
(приложение № 3)

РАЗМЕР
платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах
(руб. на кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за 1 кв.м.
1	РК, МО ГО «Вуктыл», с. Дутово, ул. Гагарина д. 21	35,25
2	РК, МО ГО «Вуктыл», с. Дутово, ул. Гагарина д.22	35,25
3	РК, МО ГО «Вуктыл», с. Дутово, ул. Гагарина д.28	35,25
4	РК, МО ГО «Вуктыл», с. Дутово, ул. Гагарина, д.29	35,25
5	РК, МО ГО «Вуктыл», с. Дутово, ул. Набережная, д.29	35,25
6	РК, МО ГО «Вуктыл», с. Дутово, ул. Комсомольская, д.37 (квартиры № 1, № 7)	35,25
7	РК, МО ГО «Вуктыл», с. Дутово, ул. Комсомольская, д.37 (квартиры № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 8)	20,90

».

