

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации муниципального округа «Вуктыл»
от 05 октября 2023 г. № 10/278

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», решением Совета городского округа «Вуктыл» от 27 октября 2016 года № 137 «Об утверждении Положения о распоряжении земельными участками на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл», решением Совета городского округа «Вуктыл» от 21 июля 2023 года № 198 «О правопреемстве муниципальных правовых актов», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (далее — ПАО «Россети Северо-Запад») от 09 августа 2023 года (вх. № 02-37/9350 от 1 сентября 2023 года) администрация муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми постановляет:

1. В целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф. 1 КТП № 14 г. Вуктыл и его неотъемлемых технологических частей установить публичный сервитут общей площадью 48 кв.м на землях и земельных участках, расположенных в кадастровом квартале 11:17:0401003, сроком на 49 лет в отношении:

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:2012 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая, уч. 20/16;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:2063 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая, уч. 18/47;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:2064 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая, уч. 18/48;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:2057 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая, уч. 18/41;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:2058 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», ул. Береговая, уч. 18/42;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:2309 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая, уч. 15/73;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1204 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:2304 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая, уч. 15/66;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1380 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:2295 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая, уч. 15/58;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:2394 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая, уч. 9/1;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1864 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая, уч. 5/33;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1865 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая, уч. 5/34;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1872 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая, уч. 5/40;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1873 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая, уч. 5/41;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1916 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1880 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая, уч. 5/47;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1881 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая, уч. 5/48;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1243 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая, уч. 9/78;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1382 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1912 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:2084 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая, уч. 18/66;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1822 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1930 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл, ул. Береговая.

2. Определить обладателем публичного сервитута ПАО «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, юридический адрес: 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 3, литер А, помещение 16Н).

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут установить в соответствии с требованиями ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

6. ПАО «Россети Северо-Запад»:

6.1. обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте согласно настоящему постановлению;

6.2. привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после

завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Рекомендовать ПАО «Россети Северо-Запад» уведомлять администрацию муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми об изменениях характеристик объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф. 1 КТП № 14 г. Вуктыл и его неотъемлемых технологических частях, оказывающих влияние на изменение границ охранной зоны данного объекта, в течение 30 дней с даты внесения таких изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию).

10. Начальнику отдела по управлению имуществом администрации муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми И.В. Караман обеспечить исполнение настоящего постановления.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми Н.В. Новикову.

Глава муниципального округа «Вуктыл»
Республики Коми - руководитель администрации

Г.Р. Идрисова

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального округа «Вуктыл»
Республики Коми
от «05» октября 2023 года № 10/278
(приложение)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
ВЛ-0,4 кВ ф. 1 КТП № 14 г. Вуктыл		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	169570, Республика Коми, город Вуктыл
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	48 кв.м ± 1 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф. 1 КТП № 14 г. Вуктыл сроком на 49 (сорок девять) лет. Владелец публичного сервитута-Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад», (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, КПП 997650001, адрес (место нахождения): 196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 3, лит. А, помещение 16Н), post@rosseti-sz.ru

Раздел 2

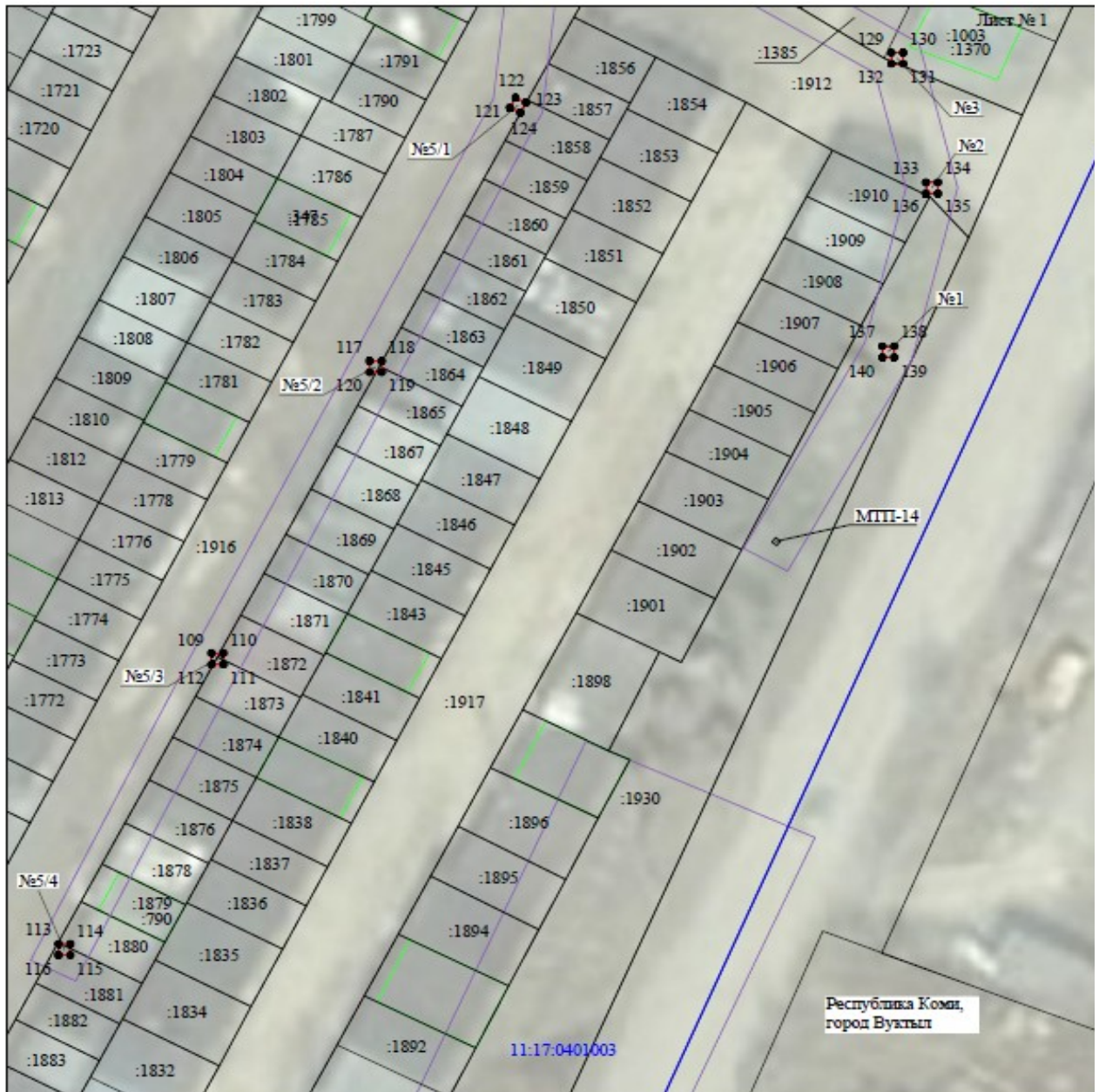
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-11, зона 5</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона(1)	-	-	-	-	-
1	873251.50	5462535.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	873252.32	5462536.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	873251.43	5462537.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	873250.61	5462537.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	873251.50	5462535.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Зона(2)	-	-	-	-	-
5	873269.74	5462547.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	873269.74	5462548.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	873268.74	5462548.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	873268.74	5462547.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	873269.74	5462547.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Зона(3)	-	-	-	-	-
9	873287.49	5462557.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	873287.49	5462558.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	873286.49	5462558.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	873286.49	5462557.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	873287.49	5462557.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Зона(4)	-	-	-	-	-
13	873313.36	5462570.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	873313.36	5462571.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	873312.36	5462571.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	873312.36	5462570.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	873313.36	5462570.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Зона(5)	-	-	-	-	-
17	873331.98	5462581.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	873331.98	5462582.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	873330.98	5462582.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	873330.98	5462581.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	873331.98	5462581.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Зона(6)	-	-	-	-	-
21	873354.81	5462592.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	873354.81	5462593.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	873353.81	5462593.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	873353.81	5462592.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	873354.81	5462592.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Зона(7)	-	-	-	-	-
25	873350.56	5462619.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	873350.56	5462620.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	873349.56	5462620.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	873349.56	5462619.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	873350.56	5462619.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Зона(8)	-	-	-	-	-
29	873324.97	5462608.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	873324.97	5462609.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	873323.97	5462609.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	873323.97	5462608.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	873324.97	5462608.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Зона(9)	-	-	-	-	-
33	873324.54	5462631.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

165	873297.45	5462691.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Зона1(43)	-	-	-	-	-
169	873322.60	5462695.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
170	873322.60	5462696.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
171	873321.60	5462696.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
172	873321.60	5462695.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
169	873322.60	5462695.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Зона1(44)	-	-	-	-	-
173	873353.60	5462659.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
174	873354.53	5462660.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
175	873354.17	5462661.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
176	873353.24	5462660.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
173	873353.60	5462659.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Зона1(45)	-	-	-	-	-
177	873268.57	5462627.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
178	873268.57	5462628.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
179	873267.57	5462628.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
180	873267.57	5462627.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
177	873268.57	5462627.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Зона1(46)	-	-	-	-	-
181	873236.36	5462611.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
182	873236.36	5462612.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
183	873235.36	5462612.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
184	873235.36	5462611.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
181	873236.36	5462611.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута объекта:
ВЛ-0,4 кВ ф. 1 КТП № 14 г. Вуктыл.



Используемые условные знаки и обозначения:

- №1 - номер опоры
- (red line) - граница публичного сервитута
- (blue line) - граница кадастрового деления
- (purple line) - граница населенного пункта
- (black line) - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН
- (green line) - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН
- (light blue line) - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН
- 11:00:0000000:34 - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН
- 11:00:0000000 - номер кадастрового квартала
- 1 • - обозначение характерных точек границ
- (green line) - граница здания по съемке

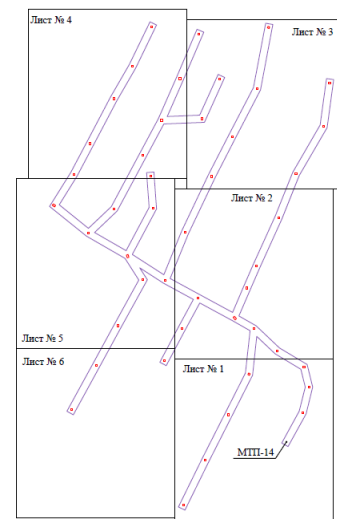
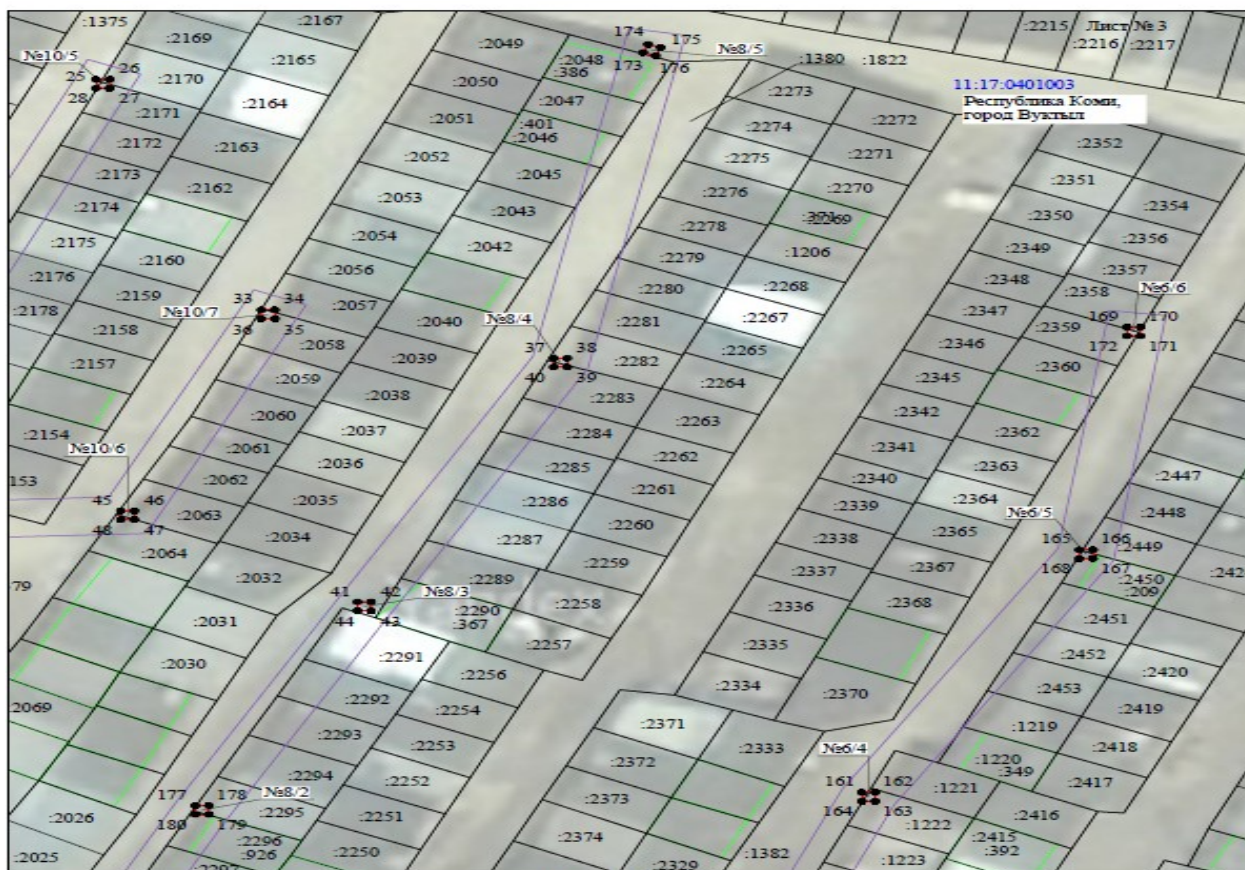
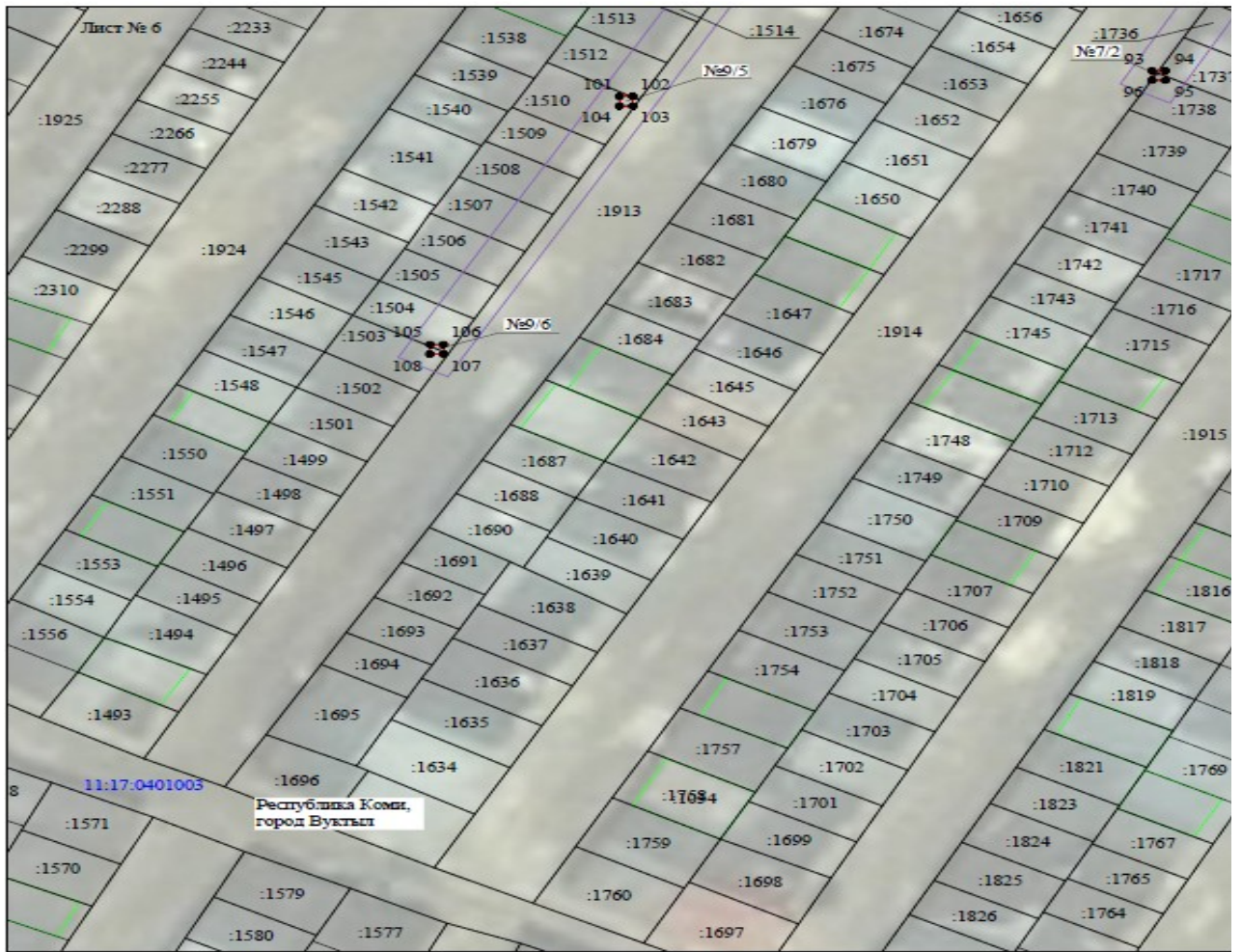


Схема расположения границ публичного сервитута объекта:
ВЛ-0,4 кВ ф. 1 КТП № 14 г. Вуктыл.







Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- №1 - номер опоры
- - граница публичного сервитута
- - граница кадастрового деления
- - граница населенного пункта
- - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН
- - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН
- - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН
- 11:00:0000000:34 - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН
- 11:00:0000000 - номер кадастрового квартала
- 1 • - обозначение характерных точек границ
- - граница здания по съемке