

**Постановление**  
**администрации муниципального округа «Вуктыл»**  
**от 05 октября 2023 г. № 10/260**

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», решением Совета городского округа «Вуктыл» от 27 октября 2016 года № 137 «Об утверждении Положения о распоряжении земельными участками на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл», решением Совета городского округа «Вуктыл» от 21 июля 2023 года № 198 «О правопреемстве муниципальных правовых актов», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (далее — ПАО «Россети Северо-Запад») от 15 августа 2023 года (вх. № 02-37/9351 от 1 сентября 2023 года) администрация муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми постановляет:

1. В целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ яч. 3 ПС «Дутово» - КТП № 1 п. Лемты и его неотъемлемых технологических частей установить публичный сервитут общей площадью 318358 кв.м на землях и земельных участках, расположенных в кадастровых кварталах 11:17:0102001, 11:17:1101001, 11:17:1201001, 11:17:1201003, 11:17:1201004, 11:17:1201005, 11:17:1201006 сроком на 49 лет в отношении:

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0000000:60 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», с. Дутово;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0102001:1056 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», г. Вуктыл;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0102001:1335 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», ГКУ РК «Вуктыльское лесничество», Дутовское участковое лесничество, кв. 1-20, 26-44, 59-73, 90-104, 120-132, 148-155, 176, 177;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0102001:1339 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», ГКУ РК «Вуктыльское лесничество», Лемтское участковое лесничество, кв. 183-193, 206-226, 232-253, 255-276;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:1101001:16 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», п. Лемты;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:1201001:6 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», с. Дутово, ул. Лесная;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:1201001:17 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», с. Дутово, ул. Лесная, д. 29;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:1201001:18 в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», с. Дутово, ул. Лесная, дом 3;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:1201001:22 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми,





- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:1201004:111 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», с. Дутово;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:1201004:112 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», с. Дутово;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:1201004:116 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», с. Дутово;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:1201004:117 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», с. Дутово;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:1201004:119 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», с. Дутово;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:1201004:207 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», с. Дутово;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:1201004:208 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», с. Дутово;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:1201004:319 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», с. Дутово, ул. Набережная;

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:1201005:49 в составе земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Вуктыл», с. Дутово.

2. Определить владельцем публичного сервитута ПАО «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, юридический адрес: 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 3, литер А, помещение 16Н).

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут установить в соответствии с требованиями ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

6. ПАО «Россети Северо-Запад»:

6.1. обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте согласно настоящему постановлению;

6.2. привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Рекомендовать ПАО «Россети Северо-Запад» уведомлять администрацию муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми об изменениях характеристик объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ яч. 3 ПС «Дутово» - КТП № 1 п. Лемты и его неотъемлемых технологических частях, оказывающих влияние на изменение границ охранной зоны данного объекта, в течение 30 дней с даты внесения таких изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию).

10. Начальнику отдела по управлению имуществом администрации муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми И.В. Караман обеспечить исполнение настоящего постановления.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми Н.В. Новикову.

Глава муниципального округа «Вуктыл»  
Республики Коми - руководитель администрации

Г.Р. Идрисова

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации  
муниципального округа «Вуктыл»  
Республики Коми  
от «05» октября 2023 года № 10/260  
(приложение)

<b>ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ</b>		
<b>ВЛ-10 кВ яч. 3 ПС «Дутово» - КТП № 1 п. Лемты</b>		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
<b>Раздел 1</b>		
<b>Сведения об объекте</b>		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	169570, Республика Коми, город Вуктыл
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	318358 кв.м ± 115 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ яч. 3 ПС «Дутово» - КТП № 1 п. Лемты сроком на 49 (сорок девять) лет. Владелец публичного сервитута - Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад», (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, КПП 997650001, адрес (место нахождения): 196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 3, лит. А, помещение 16Н), post@rosseti-sz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-11, зона 5</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>п</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	865021.36	5431975.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	865295.95	5432189.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	865485.95	5432335.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	865572.68	5432316.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	865652.08	5432300.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	865925.67	5432490.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	866185.67	5432359.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	866318.09	5432334.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	866549.82	5432345.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	866686.40	5432390.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	866821.05	5432482.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	866930.31	5432555.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	867170.03	5432549.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	867396.70	5432545.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	867441.56	5432702.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	867497.38	5432910.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	867506.54	5432908.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	867512.72	5432931.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	867500.20	5432935.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	867492.32	5433050.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	867506.47	5433054.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	867628.63	5433032.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	868263.42	5432940.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	868322.30	5432933.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	868490.23	5433011.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	868772.97	5433137.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	868828.50	5433167.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	869092.84	5433320.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	869347.90	5433463.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	869657.92	5433605.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	869891.36	5433714.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	870042.78	5434020.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	870254.22	5434413.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	870456.96	5434796.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	870514.09	5434815.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	870636.80	5434851.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	871137.39	5435004.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
38	871597.17	5435126.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
39	872080.41	5435532.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
40	872178.08	5435615.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
41	872425.28	5435822.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
42	872471.95	5435863.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
43	872621.18	5435986.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
44	872666.43	5436025.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
45	873058.37	5436354.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
46	873079.15	5436415.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
47	873258.79	5436870.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
48	873308.60	5437002.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
49	873742.23	5437716.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
50	873873.07	5437935.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-







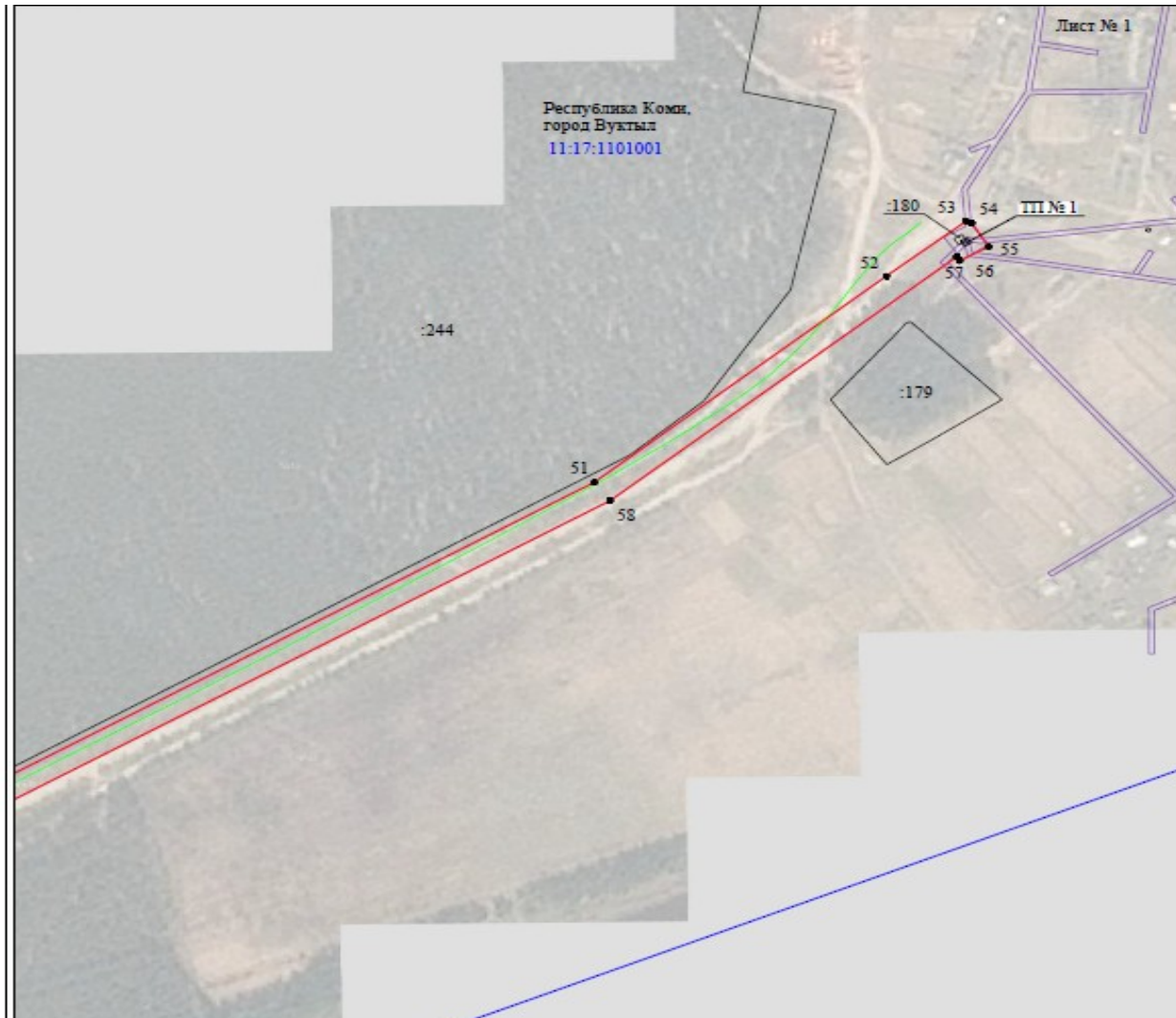
118	866545.93	5432366.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
119	866330.79	5432356.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
120	866323.86	5432395.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
121	866314.50	5432450.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
122	866307.19	5432492.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
123	866300.93	5432529.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
124	866301.18	5432529.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
125	866297.42	5432550.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
126	866276.18	5432546.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
127	866278.89	5432531.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
128	866278.94	5432530.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
129	866286.70	5432488.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
130	866294.00	5432446.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
131	866303.37	5432392.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
132	866309.46	5432357.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
133	866199.54	5432378.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
134	866189.89	5432441.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
135	866178.81	5432515.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
136	866167.23	5432583.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
137	866160.58	5432628.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
138	866159.97	5432630.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
139	866158.12	5432647.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
140	866150.48	5432645.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
141	866148.65	5432651.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
142	866135.53	5432698.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
143	866182.38	5432710.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
144	866234.28	5432723.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
145	866277.13	5432730.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
146	866277.97	5432725.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
147	866299.57	5432728.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
148	866296.31	5432749.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
149	866274.71	5432746.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
150	866275.52	5432741.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
151	866232.08	5432734.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
152	866179.67	5432720.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
153	866122.13	5432706.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
154	866138.25	5432649.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
155	866139.77	5432643.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
156	866134.04	5432641.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
157	866139.21	5432619.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
158	866140.31	5432619.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
159	866146.69	5432580.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
160	866158.27	5432512.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
161	866169.32	5432438.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
162	866177.11	5432387.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
163	865924.11	5432515.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
164	865849.23	5432551.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
165	865848.57	5432559.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
166	865823.42	5432558.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
167	865824.61	5432531.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
168	865838.27	5432533.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
169	865904.02	5432501.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
170	865647.46	5432322.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
171	865480.88	5432357.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
172	865237.23	5432413.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
173	865218.64	5432443.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
174	865226.92	5432449.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
175	865212.14	5432472.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
176	865189.06	5432458.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
177	865193.92	5432451.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
178	865189.91	5432449.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
179	865206.00	5432423.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
180	865183.32	5432431.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
181	865184.08	5432435.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
182	865157.54	5432441.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
183	865155.64	5432416.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
184	865167.18	5432414.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-

185	865227.73	5432394.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
186	865459.48	5432341.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
187	865283.07	5432205.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
188	865008.38	5431991.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
1	865021.36	5431975.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута объекта:  
ВЛ-10 кВ яч. 3 ПС «Дутово» - КТП № 1 п. Лемты.



Используемые условные знаки и обозначения:

- №1 - номер опоры
- (red) - граница публичного сервитута
- (blue) - граница кадастрового деления
- (purple) - граница населенного пункта
- (black) - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН
- (green) - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН
- (grey) - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН
- 11:00:0000000:34 - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН
- 11:00:0000000:34 - номер кадастрового квартала
- 1 • - обозначение характерных точек границ
- (green) - граница здания по съемке

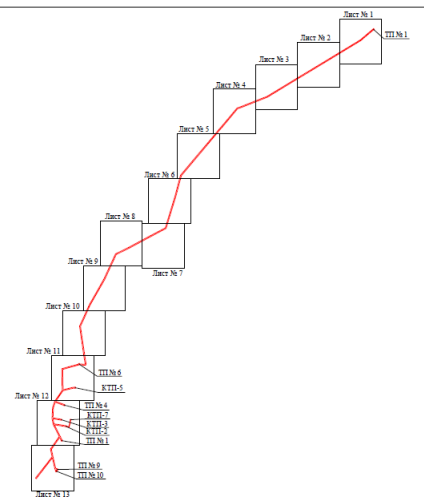
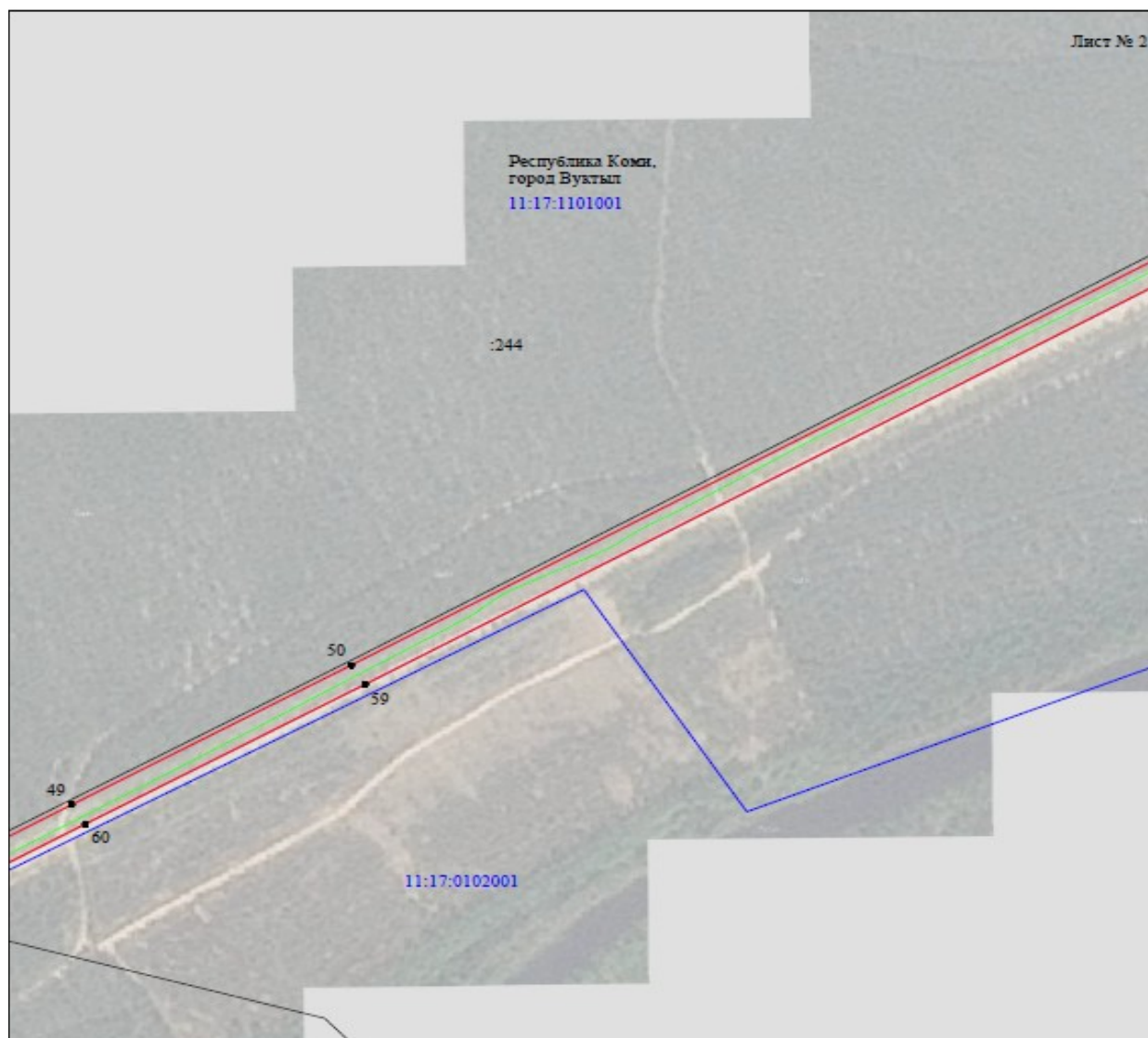




Схема расположения границ публичного сервитута объекта:  
ВЛ-10 кВ яч. 3 ПС «Дутово» - КТП № 1 п. Лемты.



Используемые условные знаки и обозначения:








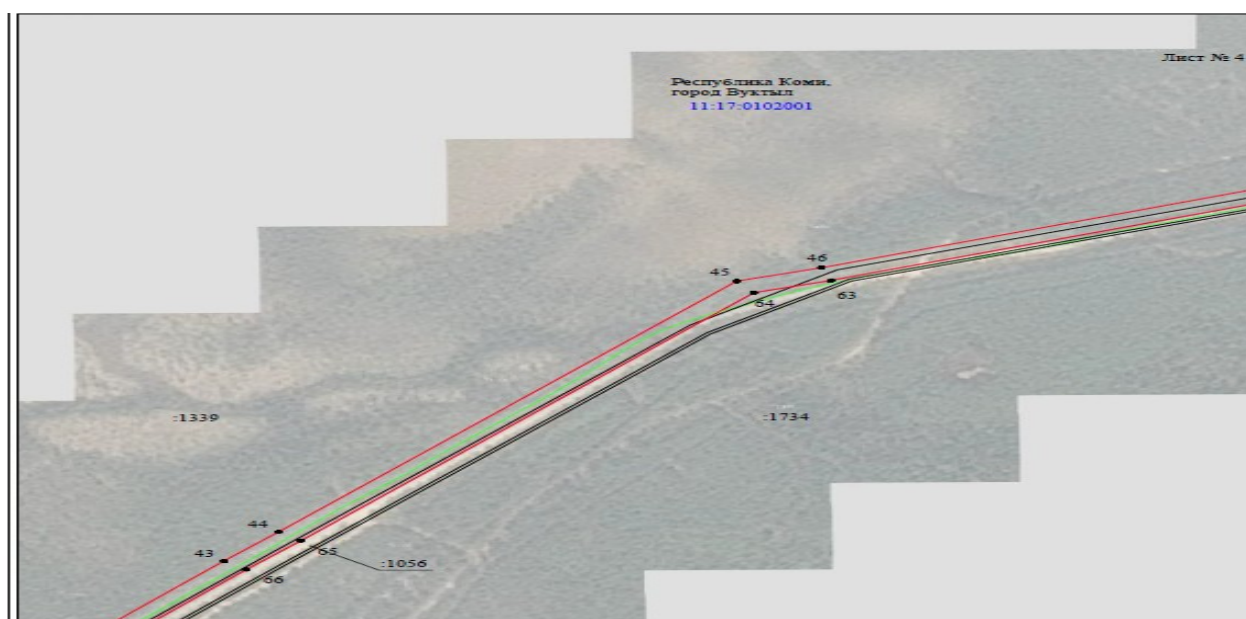
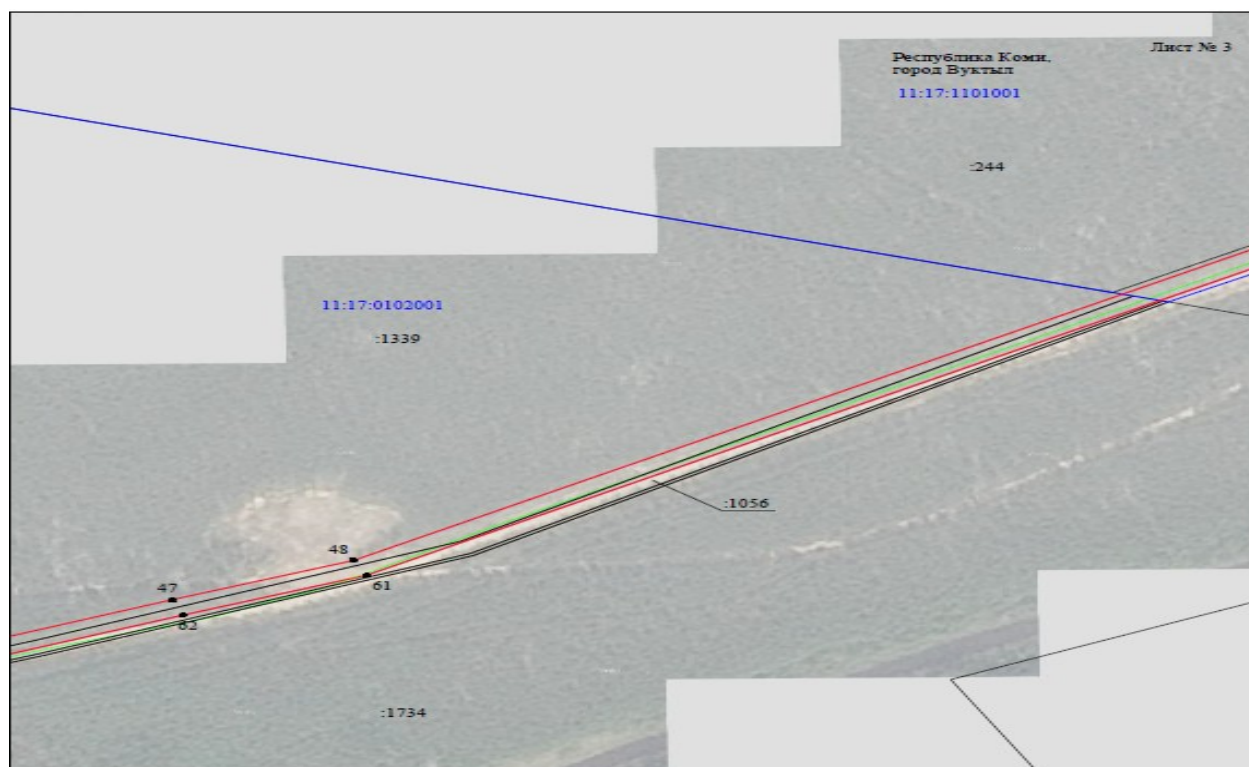
- |   |   |
|---|---|
| №1  | - номер опоры   |
|  | - граница публичного сервитута                            |
|  | - граница кадастрового деления                            |
|  | - граница населенного пункта                              |
|  | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН           |
|  | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН                           |
|  | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН                 |
| 11:00:000000:34<br>:34  | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 11:00:0000000   | - номер кадастрового квартала                             |
| 1 •   | - обозначение характерных точек границ                    |
|  | - граница здания по съемке                                |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта:  
ВЛ-10 кВ яч. 3 ПС «Дутово» - КТП № 1 п. Лемты.



Используемые условные знаки и обозначения:





- |   |   |
|---|---|
| №1  | - номер опоры   |
|  | - граница публичного сервитута                            |
|  | - граница кадастрового деления                            |
|  | - граница населенного пункта                              |
|  | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН           |
|  | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН                           |
|  | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН                 |
| 11:00:0000000:34  | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 11:00:0000000   | - номер кадастрового квартала                             |
| 1 •   | - обозначение характерных точек границ                    |
|  | - граница здания по съемке                                |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта:  
ВЛ-10 к В я ч. 3 ПС «Дутово» - КТП № 1 п. Лемты.

