

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации городского округа «Вуктыл»
от 13 июля 2023 г. № 07/670

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», решением Совета городского округа «Вуктыл» от 27 октября 2016 года № 137 «Об утверждении Положения о распоряжении земельными участками на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (далее — ПАО «Россети Северо-Запад») от 1 июня 2023 года (вх. № 02-41/6586 от 21 июня 2023 года) администрация городского округа «Вуктыл» постановляет:

1. В целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6 кВ яч. 3 ПС «Промбаза» - яч. 2 ТП № 7 г. Вуктыл и его неотъемлемых технологических частей установить публичный сервитут общей площадью 32070 кв.м на землях и земельных участках, расположенных в кадастровых кварталах 11:17:0401003, 11:17:0401004, 11:17:0402007, 11:17:0402009 сроком на 49 лет в отношении:

- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1555;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1589;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1626;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1627;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1918;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1929;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401003:1930;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401004:3;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401004:4;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401004:8;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401004:9;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401004:263
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0401004:268;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0402007:7;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0402007:20;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0402007:28;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0402007:36;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0402007:75;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0402007:239;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0402007:352;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0402007:492;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0402007:497;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0402007:506;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0402007:507;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0402007:511;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0402007:530;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0402009:61;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0402009:82;
- части земельного участка с кадастровым номером 11:17:0402009:86;

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут установить в соответствии с требованиями ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

6. ПАО «Россети Северо-Запад»:

6.1. обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте согласно настоящему постановлению;

6.2. привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Рекомендовать ПАО «Россети Северо-Запад» уведомлять администрацию городского округа «Вуктыл» об изменениях характеристик объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6 кВ яч. 3 ПС «Промбаза» - яч. 2 ТП № 7 г. Вуктыл и его неотъемлемых технологических частях, оказывающих влияние на изменение границ охранной зоны данного объекта, в течение 30 дней с даты внесения таких изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию).

10. Начальнику отдела по управлению имуществом администрации городского округа «Вуктыл» И.В. Караман обеспечить исполнение настоящего постановления.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации городского округа «Вуктыл» Н.В. Новикову.

И.о. главы муниципального образования
городского округа «Вуктыл» - руководителя
администрации городского округа «Вуктыл»

В.А. Бабина

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
городского округа «Вуктыл»
от 13 июля 2023 года № 07/670
(приложение)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
ВЛ-6 кВ яч. 3 ПС «Промбаза» - яч. 2 ТП № 7 г. Вуктыл		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	169570, Республика Коми, город Вуктыл
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	32070 кв.м ± 37 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6 кВ яч. 3 ПС «Промбаза» - яч. 2 ТП № 7 г. Вуктыл сроком на 49 (сорок девять) лет. Владелец публичного сервитута- Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад», (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, КПП 997650001, адрес (место нахождения): 196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 3, лит. А, помещение 16Н), post@rosseti-sz.ru

Раздел 2

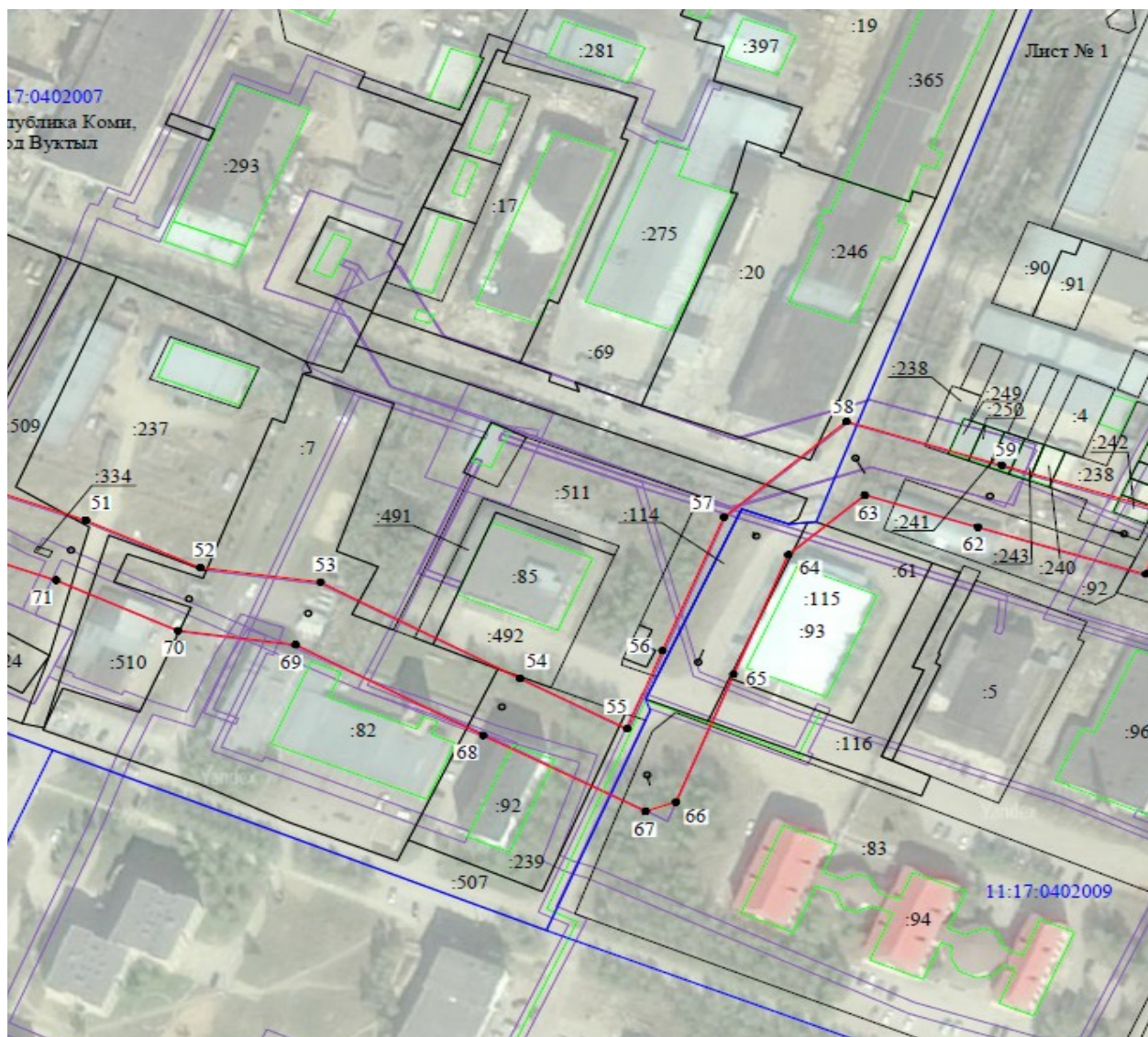
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-11, зона 5					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	872853.91	5462385.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	872873.45	5462392.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	872876.30	5462386.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	872894.56	5462394.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	872894.11	5462395.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	872908.31	5462395.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	872955.94	5462393.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	872957.05	5462414.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	872908.81	5462417.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	872876.87	5462417.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	872865.73	5462412.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	872850.08	5462450.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	872830.11	5462498.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	872817.72	5462528.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	872843.65	5462540.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	872870.95	5462553.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	872915.98	5462573.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	872968.33	5462596.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	873005.49	5462612.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	873053.09	5462634.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	873097.24	5462654.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	873095.33	5462658.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	873103.00	5462662.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	873108.11	5462663.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	873113.47	5462656.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	873129.66	5462669.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	873117.08	5462685.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	873102.27	5462673.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	873099.48	5462673.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	873090.76	5462669.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	873088.68	5462674.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	873044.23	5462654.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	872996.71	5462632.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	872959.69	5462616.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	872907.31	5462592.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	872862.12	5462572.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	872834.62	5462560.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
38	872803.14	5462545.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
39	872773.47	5462554.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
40	872749.65	5462584.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
41	872770.95	5462617.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
42	872753.57	5462628.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
43	872744.77	5462615.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
44	872742.71	5462642.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
45	872707.08	5462689.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
46	872687.25	5462726.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
47	872669.41	5462766.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
48	872661.50	5462785.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
49	872643.43	5462828.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
50	872628.70	5462860.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

51	872611.21	5462906.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
52	872595.69	5462938.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
53	872590.87	5462972.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
54	872559.16	5463028.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
55	872542.67	5463059.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
56	872568.38	5463068.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
57	872612.30	5463086.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
58	872643.76	5463120.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
59	872629.35	5463164.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
60	872613.84	5463211.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
61	872593.51	5463204.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
62	872609.02	5463157.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
63	872619.51	5463125.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
64	872599.85	5463104.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
65	872560.61	5463088.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
66	872518.59	5463072.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
67	872515.47	5463064.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
68	872540.45	5463018.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
69	872570.25	5462965.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
70	872574.97	5462932.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
71	872591.52	5462898.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
72	872608.97	5462852.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
73	872623.84	5462820.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
74	872641.77	5462776.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
75	872649.80	5462758.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
76	872668.01	5462717.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
77	872689.00	5462677.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
78	872721.85	5462634.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
79	872726.03	5462579.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
80	872749.60	5462550.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
81	872697.95	5462538.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
82	872702.70	5462517.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
83	872758.40	5462530.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
84	872767.68	5462534.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
85	872795.94	5462525.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
86	872810.35	5462490.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
87	872830.30	5462442.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	872853.91	5462385.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

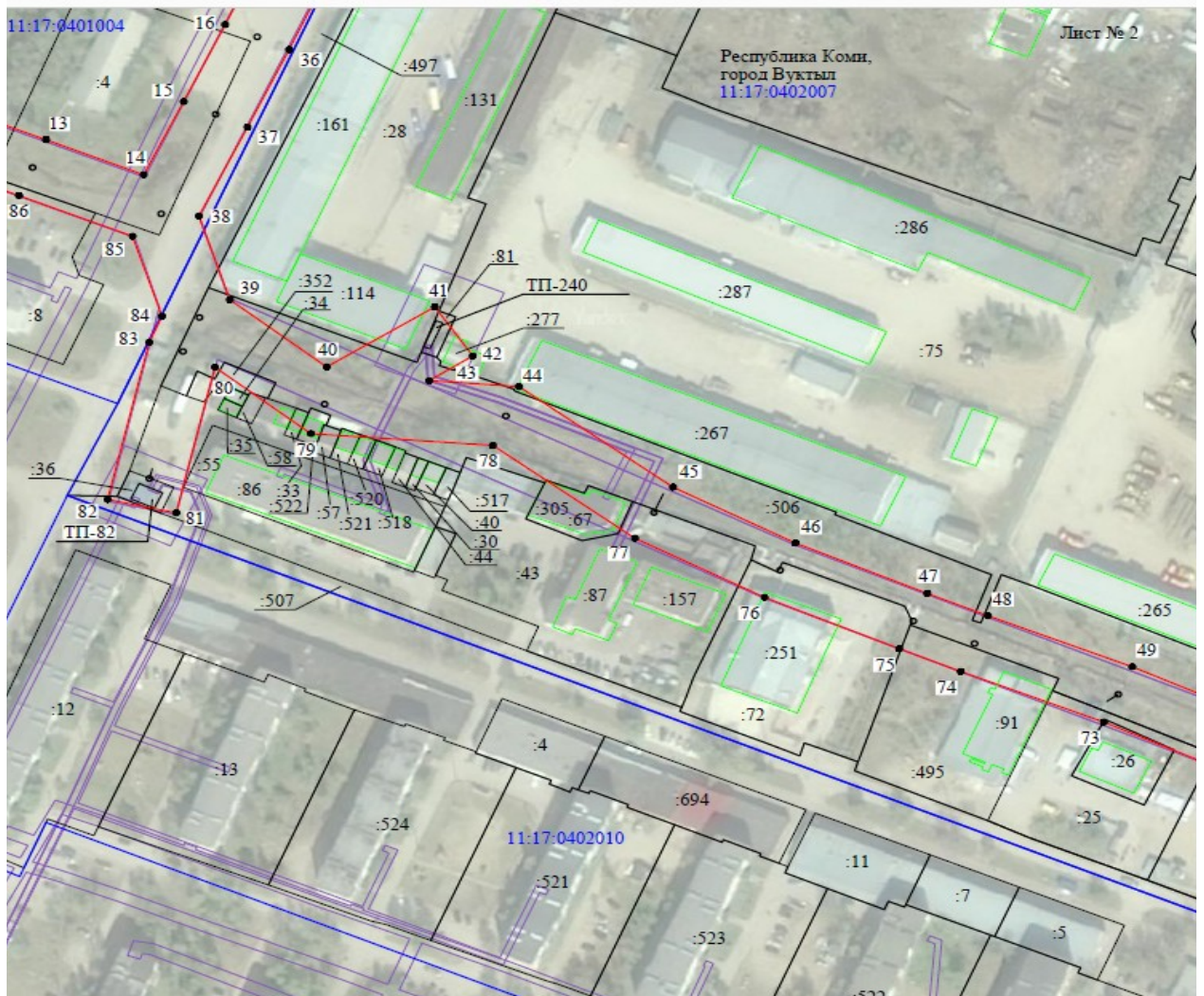
Схема расположения границ публичного сервитута объекта: ВЛ-6 кВ яч. 3 ПС «Промбаза» - яч. 2
ТП № 7 г. Вуктыл.



Используемые условные знаки и обозначения:








- граница публичного сервитута
- 11:17:0402012 - граница и номер кадастрового квартала
- :1 - граница и номер земельного участка
- 11:17-6.26 сведения о котором внесены в ЕГРН
- охранный зона инженерных коммуникаций, №
- КТП
- ←→ - линия КЛ-6 кВ
- 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута

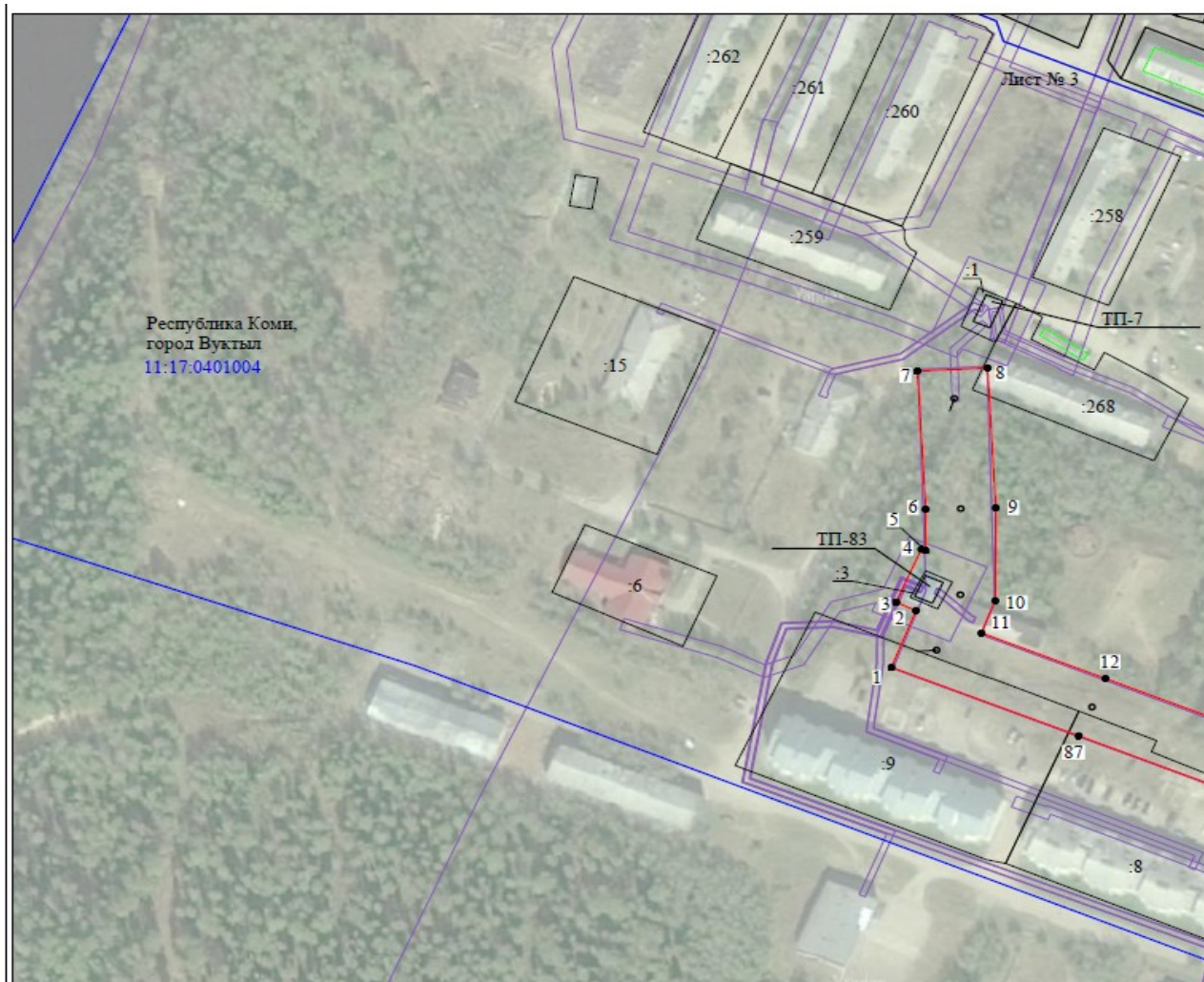
Масштаб 1:2 000



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:








№1	- номер опоры
	- граница публичного сервитута
	- граница кадастрового деления
	- граница населенного пункта
	- граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН
	- граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН
	- граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН
11:00:0000000:34	- кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН
11:00:0000000	- номер кадастрового квартала
1 ●	- обозначение характерных точек границ
	- граница здания по съемке

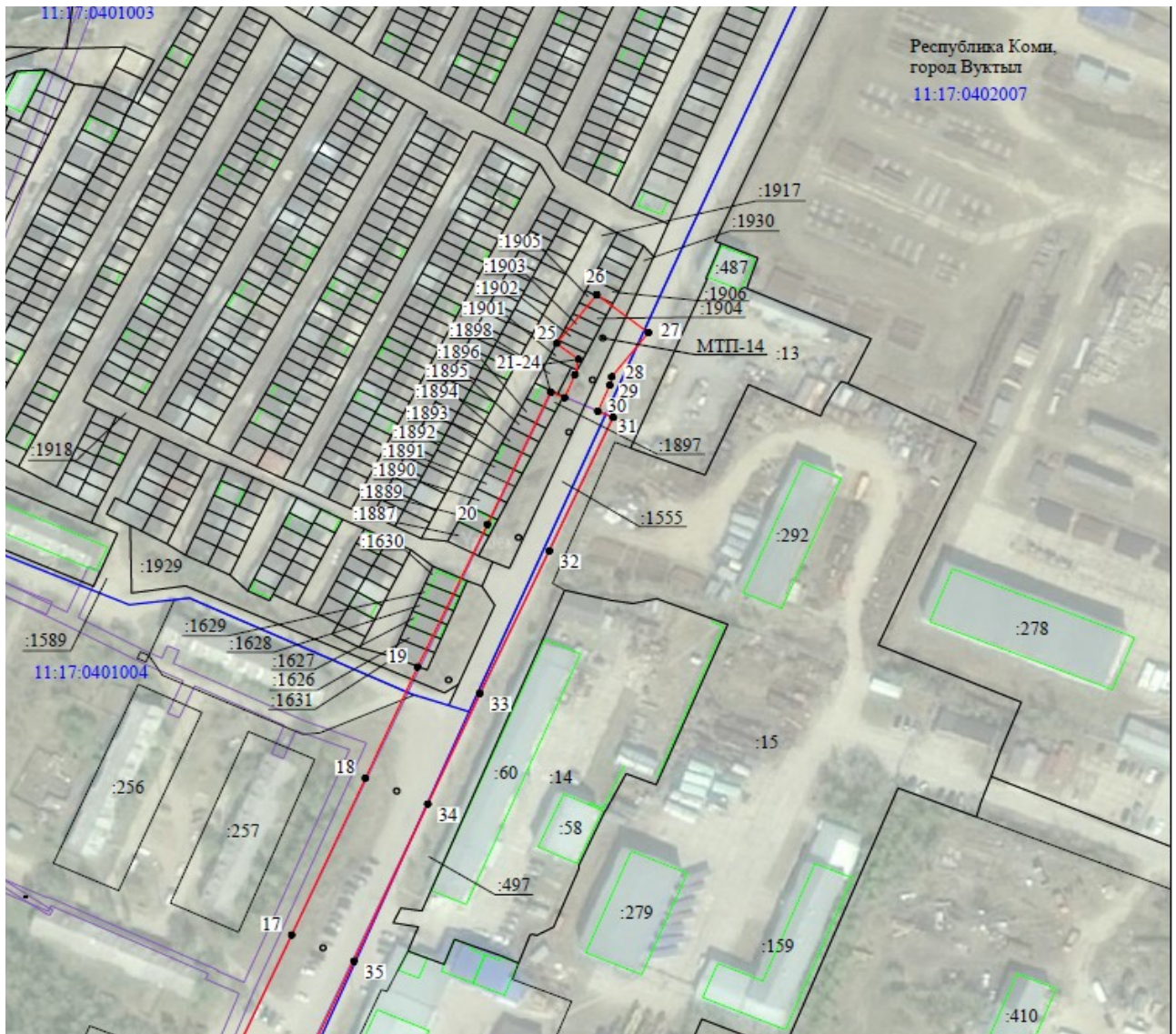


Республика Коми,
 город Вуктыл
 11:17:0401004

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
| №1 | - номер опоры |
|  | - граница публичного сервитута |
|  | - граница кадастрового деления |
|  | - граница населенного пункта |
|  | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
|  | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН |
|  | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН |
| 11:00:0000000:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 11:00:0000000 | - номер кадастрового квартала |
| 1 ● | - обозначение характерных точек границ |
|  | - граница здания по съемке |



Республика Коми,
город Вуктыл
11:17:0402007

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:








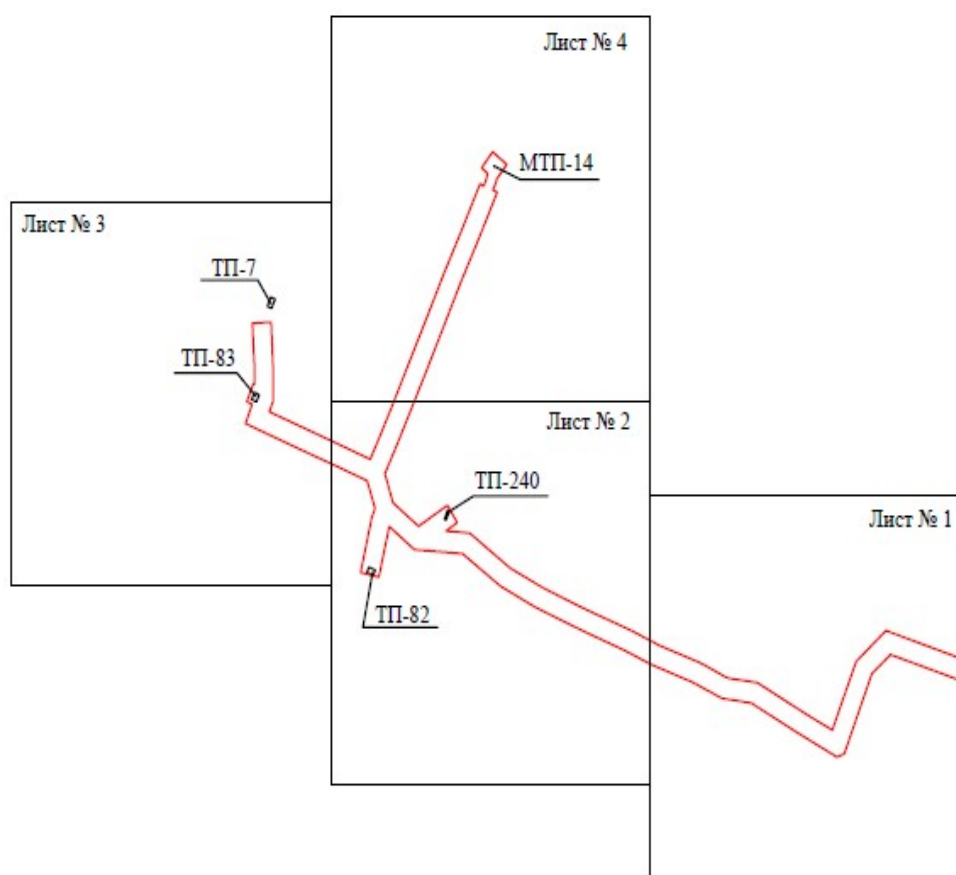
- | | |
|---|---|
| №1 | - номер опоры |
|  | - граница публичного сервитута |
|  | - граница кадастрового деления |
|  | - граница населенного пункта |
|  | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
|  | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН |
|  | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН |
| 11:00:0000000:34
:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 11:00:0000000 | - номер кадастрового квартала |
| 1 • | - обозначение характерных точек границ |
|  | - граница здания по съемке |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Масштаб 1:8000

Используемые условные знаки и обозначения:

— граница публичного сервитута