

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации городского округа «Вуктыл»
от 07 апреля 2023 г. № 04/298

Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл» на 2024 - 2026 годы

Руководствуясь частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и Порядком утверждения краткосрочных (на три года с распределением по годам в пределах указанного срока) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденным постановлением Правительства Республики Коми от 30.12.2013 № 574, администрация городского округа «Вуктыл» постановляет:

1. Утвердить муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл» на 2024 - 2026 годы согласно приложению.
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию).
3. Начальнику отдела жилищно-коммунального хозяйства и муниципального контроля администрации городского округа «Вуктыл» Е.В. Гончаровой обеспечить исполнение настоящего постановления.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
городского округа «Вуктыл» - руководитель
администрации городского округа «Вуктыл»

Г.Р. Идрисова

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа «Вуктыл»
от 07 апреля 2023 г. № 04/298
(приложение)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа
«Вуктыл» на 2024 – 2026 годы**

1. Общие положения

Муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл» на 2024 - 2026 годы (далее - Краткосрочный план) разработан во исполнение постановлений Правительства Республики Коми от 30.12.2013 № 574 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (на три года с распределением по годам в пределах указанного срока) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», от 30.12.2013 № 572 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2015 - 2059 годы».

Краткосрочный план подлежит актуализации, в том числе с учетом уточнения лимита средств фонда капитального ремонта, сформированного Некоммерческой организацией Республики Коми «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» за счет средств собственников, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

2. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта в рамках Краткосрочного плана

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта в рамках Краткосрочного плана, с указанием технических характеристик и стоимости капитального ремонта определен в приложении № 1 к настоящему Краткосрочному плану.

3. Ресурсное обеспечение

Источником финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в рамках Краткосрочного плана являются средства собственников помещений, уплачиваемые в виде взноса на капитальный ремонт (статья 169 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Оплата сверх предельной стоимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (часть 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации).

4. Реестр многоквартирных домов по видам ремонта

Реестр многоквартирных домов по видам работ по капитальному ремонту, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта в рамках муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл» на 2024 – 2026 годы представлен в приложении № 2 к настоящему Краткосрочному плану.

Приложение 1
к муниципальному краткосрочному плану реализации
региональной программы капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах на территории
муниципального образования городского округа
«Вуктыл»
на 2024 - 2026 годы

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВУКТЫЛ»
НА 2024-2026 ГОДЫ**

**ПЕРЕЧЕНЬ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В РАМКАХ ВЫПОЛНЕНИЯ КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ
ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВУКТЫЛ»
НА 2024 - 2026 ГОДЫ**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количес тво этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количес тво зарегист рирован ных в МКД на дату утвержде	Стоимость капитального ремонта			Предельная стоимость капитального ремонта на ед. изм. (справочно)
		ввода в эксплу атаци ю	заверше ния последн его капитал					Всего	в том числе жилых помещени й, находящих		Всего	за счет средств в собств еннико	за счет иных источн иков финан	

1	2	3	4 ьного ремонта	5	6	7	8 кв.м	9 кв.м	ся в	ния	12 руб.	в	сирова	15 руб.
									собственн ости граждан	краткоср очного плана		помещ ений в МКД	ния <*>	
									кв.м	чел.		руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

2024 год (кровля)

1	г. Вуктыл, ул. 60 лет Октября, д. 21	1987	нет	панельные	5	16	11 550,80	7 139,70	7 139,70	832	-	-	0,00	16 286,21
2	г. Вуктыл, п.Лемтыбож, ул.Печорская, д. 22	1988	нет	брус	2	3	761,60	761,60	16,50	24	-	-	0,00	8 516,66
3	г. Вуктыл, ул. 60 лет Октября, д. 11	1979	нет	панельные	5	6	5 040,80	3 964,10	3 881,43	220	-	-	0,00	16 286,21
4	г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 17	1995	нет	кирпичные	3	4	5 065,30	2 611,50	2 611,50	195	-	-	0,00	8 516,66
5	г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 3	1972	нет	панельные	5	4	4193,50	3331,20	3331,20	235	-	-	0,00	16 286,21

2025 год (кровля)

1	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 22	1982	нет	панельные	5	6	4 320,90	3 723,60	3 723,60	210	-	-	0,00	17 149,38
2	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 27	1976	нет	панельные	5	4	4 707,20	2 669,30	2 669,30	168	-	-	0,00	17 149,38

3	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д.25	1982	нет	панельные	5	6	5 726,02	4 247,50	4 247,50	205	-	-	0,00	17 149,38
4	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д.29	1982	нет	панельные	5	6	6 106,00	4 256,50	4 256,50	200	-	-	0,00	17 149,38
5	г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 15	1972	нет	панельные	5	6	5 411,40	3 895,40	3 895,40	210	-	-	0,00	17 149,38

2026 год (кровля)

1	г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 9	1972	нет	панельные	5	4	3 609,70	2 615,20	2 500,40	150	-	-	0,00	18 058,30
2	г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 5	1970	нет	панельные	5	4	3 560,40	2 563,30	2 563,30	158	-	-	0,00	18 058,30
3	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д.15	1974	нет	панельные	5	6	5 430,70	3 936,20	3 936,20	168	-	-	0,00	18 058,30

				ления ресурс ов	ресурс ов	потреб ления ресурс ов	потреб ления ресурс ов											
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

2024 год

1	г. Вуктыл, ул. 60 лет Октября, д. 21		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 750,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Вуктыл, п.Лемтыбож, ул.Печорская, д. 22		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	600,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Вуктыл, ул. 60 лет Октября, д. 11		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 131,56	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 17		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 424,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 3		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	365,3	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10270,86	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2025 год

1	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 22		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 148,50	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 27		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	940,30	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д.25		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	940,30	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д.29		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 294,28	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 15		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 024,60	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5347,98	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2026 год

1	г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 9		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	683,1	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 5		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	677,3	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д.15		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1023,2	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23836,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00