|  |
| --- |
| **ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ****КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ** |
| В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):субъект Российской Федерации*Республика Коми*,муниципальное образование *городской округ «Вуктыл»*населенный пункт г. Вуктыл,№ кадастрового квартала *11:17:0401003**\_\_ Территория квартала занята зданиями и сооружениями производственного назначения, индивидуальными гаражами, хозяйственными постройками, надземными и подземными инженерными коммуникациями, индивидуальной жилой застройкой и элементами благоустройства)**(Иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*будут выполняться комплексные кадастровые работы)* |
| в целях исполнения государственного (муниципального) контрактаот *«29» апреля 2019 г. № 89/2*в период *с «29» апреля 2019 г. по «20» декабря 2019 г*. будут выполняться комплексные кадастровые работы.Заказчиком комплексных кадастровых работ является:*Администрация городского округа «Вуктыл»,*Адрес: *169570, Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 14*Адрес электронной почты uprav@mail.ruНомер контактного телефона 8(82146)2 - 22 – 62Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер (кадастровые инженеры):Фамилия, имя, отчество *Беляев Валерий Александрович, Смовзюк Елена Алексеевна, Чемоданова Катерина Сергеевна*Адрес *612020, Кировская область, Шабалинский район, пгт. Ленинское, ул. Советская,33*Адрес электронной почты *v.belyaev@ooozemlemer.ru**,* *e.smovzuk@ooozemlemer.ru**, e.belkina@ooozemlemer.ru*Номер контактного телефона *89128288915*, *89229301304, 89127000546*Квалификационный аттестат:Идентификационный номер *43-10-40 , 43-10-39* дата выдачи *23.12.2010*;Идентификационный номер *43-11-194* дата выдачи *15.09.2011*Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер *СРО АКИ «Поволжье»*Наименование юридического лица, с которым заключен государственный (муниципальный) контракт и работниками которого являются кадастровые инженеры*ООО «Землемер»* |
| **График выполнения комплексных кадастровых работ**

| № п/п | Даты и сроки | Наименование мероприятия |
| --- | --- | --- |
| 1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней смомента заключения контракта | Направление извещений о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик,Исполнитель) |
| 2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней смомента заключения контракта | Формирование Заказчиком согласительной комиссии |
| 3 | до 01.07.2019 | Сбор и анализ Исполнителем исходных сведений об объектах комплексных кадастровых работ, подбор картографического материала, получение сведений ЕГРН; сбор сведений о топографо-геодезической и картографической изученности территории; получение координат исходных пунктов геодезической сети Сбор Исполнителем информации от правообладателей объектов недвижимости об адресах их регистрации и документах об объектах недвижимости. |
| 4 | с 17.05.2019  | Проведение Исполнителемобследования объектов недвижимости, определение характеристик объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости (определение координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости)  |
| 5 | с 17.05.2019по 01.08.2019 | Разработка Исполнителем проектов карт-планов территорий, проверка карт-планов территорий на соответствие требованиям законодательства при помощи сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера»  |
| 6 | с 01.07.2019 по 02.08.2019 | Представление Исполнителем Заказчику проектов карт-планов территорий по готовности соответствующих материалов в отношении отдельных кадастровых кварталов (сдача результатов работ)  |
| 7 | с 01.07.2019 по 02.08.2019 | Подача Исполнителем заявлений об учете адресов правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости (сведения, полученные от правообладателей) в орган регистрации прав |
| 8 | с 27.05.2019и не позднее 02.08.2019 | Направление Заказчиком проектов карт-планов, территории в согласительную комиссию |
| 9 | с 27.05.2019и не позднее 02.08.2019 | Направление Заказчиком извещения о проведении заседания согласительной комиссии |
| 10 | с 27.05.2019 (по мере сдачи проектов карт-планов территории)и не позднее 25.10.2019 | Согласование местоположения границ земельных участков путем участия в заседаниях согласительной комиссии (Заказчик,Исполнитель) |
| 11 | не позднее25.10.2019 | Доработка Исполнителем по результатам работы согласительной комиссии карт - планов территорий, подготовка актов согласования местоположения границ, проверка доработанных карт - планов территорий на соответствие требованиям законодательства при помощи сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» |
| 12 | не позднее 30.10.2019 | Представление Исполнителем на утверждение Заказчику карт-планов территорий в окончательной редакции на бумажном носителе по готовности соответствующих материалов в отношении отдельных кадастровых кварталов (сдача результатов работ) |
| 13 | не позднее13.11.2019 | Утверждение Заказчиком карт-планов территорий |
| 14 | не позднее 15.11.2019 | Предоставление Исполнителем Заказчику карт-планов территорий в форме документа на бумажном носителе и электронного документа (сдача результатов работ)  |
| 15 | не позднее20.12.2019 | Обеспечение Заказчиком предоставления карт-планов территорий в орган государственной регистрации для внесения сведений об объектах недвижимости в ЕГРН |
| 16 | не позднее20.12.2019 | Подписание Заказчиком актов приема-передачи выполненных работ |

 |
| **Время выполнения работ** | **Место выполнения работ** | **Виды работ**  |
| *29.04.2019 по 20.12.2019* | *МО городской округ «Вуктыл»* | *согласно графику выполнения комплексных кадастровых работ* |
| Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с частью 6 статьи 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № [221-ФЗ](http://rulaws.ru/laws/Federalnyy-zakon-ot-24.07.2007-N-221-FZ/) «О государственном кадастре недвижимости» вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме в течение тридцати рабочих дней со дня публикации этого извещения сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя либо в соответствии с частью 5 статьи 20 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № [221-ФЗ](http://rulaws.ru/laws/Federalnyy-zakon-ot-24.07.2007-N-221-FZ/) «О государственном кадастре недвижимости» обратиться с соответствующим заявлением в орган кадастрового учета. Информация об адресах приемных органа кадастрового учета размещена на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии rosreestr.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с частью 4 статьи 42.6 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № [221-ФЗ](http://rulaws.ru/laws/Federalnyy-zakon-ot-24.07.2007-N-221-FZ/) «О государственном кадастре недвижимости» заинтересованные лица вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ заверенные в установленном частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № [221-ФЗ](http://rulaws.ru/laws/Federalnyy-zakon-ot-24.07.2007-N-221-FZ/) «О государственном кадастре недвижимости» порядке копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на такие объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости.Указанные сведения и документы можно представить по адресу: *169570, Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 14*, 612020, Кировская область, Шабалинский район, пгт. Ленинское, ул. Советская,33Заинтересованные лица в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № [221-ФЗ](http://rulaws.ru/laws/Federalnyy-zakon-ot-24.07.2007-N-221-FZ/) «О государственном кадастре недвижимости» вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости. |
|  |