

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**администрации городского округа «Вуктыл»**  
**от 11 января 2022 г. № 01/06**

**Об утверждении Инвестиционной декларации муниципального образования городского округа «Вуктыл»**

В соответствии с Указом Главы Республики Коми от 30 декабря 2021 года № 159 «Об утверждении Инвестиционной декларации Республики Коми и признании утратившими силу некоторых указов Главы Республики Коми», Законом Республики Коми от 28 июня 2005 года № 71-РЗ «Об инвестиционной деятельности на территории Республики Коми» администрация городского округа «Вуктыл» постановляет:

1. Утвердить Инвестиционную декларацию муниципального образования городского округа «Вуктыл» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
городского округа «Вуктыл» - руководитель  
администрации городского округа «Вуктыл»

Г.Р. Идрисова

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
городского округа «Вуктыл»  
от 11 января 2022 года № 01/06  
(приложение)

## **ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ муниципального образования городского округа «Вуктыл»**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящая Инвестиционная декларация муниципального образования городского округа «Вуктыл» (далее – Декларация, МОГО «Вуктыл») устанавливает основные принципы взаимодействия администрации городского округа «Вуктыл» с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности, гарантии безопасности ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности, соблюдения и защиты прав инвесторов на территории МОГО «Вуктыл», инвестиционные обязательства МОГО «Вуктыл».

1.2. Правовое регулирование отношений, связанных с инвестиционной деятельностью на территории МОГО «Вуктыл», осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, Конституцией Республики Коми, законами Республики Коми, правовыми актами Главы Республики Коми, Правительства Республики Коми и МОГО «Вуктыл».

### **2. Общее описание целей инвестиционного развития МОГО «Вуктыл»**

2.1. Декларация разработана с целью создания условий для развития МОГО «Вуктыл», достижения национальных целей развития Российской Федерации, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года».

2.2. Главной стратегической целью развития МОГО «Вуктыл» является повышение качества жизни населения путем эффективного социального развития, улучшения комфортной среды проживания и создания условий для стабильности экономического развития МОГО «Вуктыл».

2.3. Важным инструментом для достижения главной стратегической цели развития МОГО «Вуктыл» является создание условий для повышения инвестиционной привлекательности МОГО «Вуктыл» и инвестиционной активности на территории МОГО «Вуктыл».

2.4. Инвестиционным приоритетом развития МОГО «Вуктыл» является создание условий для развития инвестиционного потенциала и снижения мононаправленности экономики округа.

2.5. Перспективными направлениями развития экономики округа являются:  
сельское хозяйство;  
добыча полезных ископаемых;  
строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов жилищно-коммунального комплекса;  
туризм.

### **3. Ключевые характеристики МОГО «Вуктыл»**

3.1. МОГО «Вуктыл» – центр газо- и конденсатодобычи в Республике Коми, поскольку на территории округа расположено самое крупное в Республике Коми Вуктыльское газоконденсатное месторождение, в котором содержится около 40 % запасов свободного газа в Республике Коми. В 2019 году доля МОГО «Вуктыл» по добыче природного

газа составляла 92,5 % от общего объема добычи в Республике Коми, а нефти с газовым конденсатом — 1,1 %.

Площадь МОГО «Вуктыл» – 22,453 тысячи квадратных километров (5,39 % площади Республики Коми).

Численность населения на 1 января 2021 года составила 11,291 тысячи человек, из которых 85,65 % – городское население.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства) на территории МОГО «Вуктыл» в 2020 году составил 14,24 млрд рублей. По объему отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения МОГО «Вуктыл» занимает 3 место среди муниципальных образований Республики Коми.

За период с января по октябрь 2021 года в структуре объема отгрузки по видам экономической деятельности основную долю составляла добыча полезных ископаемых (86,9 % от суммарного объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами).

В МОГО «Вуктыл» добывается нефть, природный и попутный газ и конденсат.

Объем инвестиций за период с 2016 года по 2020 год и за период с января по сентябрь 2021 года составил:

Наименование показателя	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	на 01.10.2021
Инвестиции в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства), млн рублей	142,0	212,2	256,6	413,0	401,3	465,3

Наибольший удельный вес в структуре инвестиций МОГО «Вуктыл» по источникам инвестиций традиционно имели собственные средства организаций, но в 2020 году данное соотношение изменилось ввиду значительного объема инвестиций за счет бюджетных средств, вложенных в строительство школы в с. Дутово, а также строительство Социокультурного центра в с. Подчерье. Так объем инвестиций в 2019 году на 92 % состоял из собственных средств предприятий (376,2 млн рублей) и соответственно на 8 % из привлеченных средств (34,2 млн рублей), в 2020 году объем инвестиций состоял из собственных средств на 42,4 % (170,3 млн рублей) и на 57,6 % из привлеченных средств (231,0 млн руб.).

В рейтинге муниципальных образований по показателю объем инвестиций на душу населения из 20 муниципальных образований за 2020 год МОГО «Вуктыл» занял 10 место (в 2019 году - 9 место).

3.2. К основным конкурентным преимуществам МОГО «Вуктыл» относятся:

1) богатый природно-ресурсный потенциал: высокая обеспеченность минерально-сырьевыми ресурсами (горючие, металлические и неметаллические полезные ископаемые, подземные воды), наличие больших территорий, богатых лесными, водными, земельными ресурсами, разнообразие животного и растительного мира, наличие уникальных природоохранных зон;

2) высокий производственный потенциал: стабильная работа филиалов предприятий газовой промышленности и транспортирования по трубопроводам;

3) инвестиционный потенциал: свободные рыночные ниши, инвестиционные площадки, свободное муниципальное имущество;

4) социально-общественная стабильность, отсутствие значимых социально-трудовых конфликтов, гармонично развивающиеся межнациональные отношения, надежная работа объектов социально-культурной инфраструктуры.

3.3. Транспортную сеть МОГО «Вуктыл» составляют 387,5 км автомобильных дорог (в том числе 194,4 км автомобильных дорог общего пользования).

В зимний период, после установки понтонного моста через р. Печора в местечке Кузьдибож, до весеннего ледохода, открыто автотранспортное сообщение. Установку и

обслуживание понтонного моста осуществляет ООО «Газпром трансгаз Ухта». В периоды осеннего ледостава и весеннего ледохода организовываются авиационные перевозки.

На разрыве автомобильной дороги на 1164 км реки Печора в районе местечка Кузьдибож в период навигации осуществляются:

грузовые перевозки на баржах, буксируемых теплоходами ООО «Газпром трансгаз Ухта»;

пассажирские перевозки перевозчиком, определяемым администрацией городского округа «Вуктыл» по результатам конкурса на право осуществления пассажирских перевозок водным транспортом в районе м. Кузьдибож.

Также в период навигации на территории МОГО «Вуктыл» осуществляется транспортное сообщение водным транспортом по маршруту Печора -Вуктыл-Печора.

Связь представлена видами связи: электрической, телефонной, сотовой, почтовой связью. Имеется возможность пользоваться всеми современными видами телекоммуникационных услуг связи, в том числе скоростным широкополосным доступом в Интернет и цифровым IP-телевидением.

3.4. Механизмами стимулирования инвестиций в экономику МОГО «Вуктыл» являются:

3.4.1. имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства путем:

передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) имущества в соответствии с постановлением администрации городского округа «Вуктыл» от 23 августа 2017 года №08/767 «Об утверждении Порядка предоставления имущественной поддержки по передаче во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) имущества субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

предоставления муниципального имущества городского округа «Вуктыл» в аренду на льготных условиях в соответствии с решением Совета городского округа «Вуктыл» от 28 февраля 2017 года №205 «Об установлении льготных ставок арендной платы при передаче в аренду муниципального имущества городского округа «Вуктыл», являющегося инфраструктурой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

3.4.2. софинансирование расходов за счет средств бюджета МОГО «Вуктыл» на выполнение социально-значимых проектов в сфере малого и среднего предпринимательства, а также в агропромышленной сфере в рамках проекта «Народный бюджет»;

3.4.3. информационно-разъяснительная работа о направлениях обучения, проводимого Центром «Мой бизнес», о формах льготной кредитно-гарантийной поддержки, в том числе для начинающих субъектов МСП, социальных предпринимателей, а также самозанятых;

3.4.4. содействие субъектам инвестиционной деятельности в реализации инвестиционных проектов путем реализации индивидуального подхода к каждому субъекту инвестиционной деятельности в целях определения наиболее эффективных существующих форм поддержки с учетом поддержки, предоставляемой федеральными и республиканскими органами власти;

3.4.5. заключение соглашений о защите и поощрении капиталовложений;

3.4.6. заключение специальных инвестиционных контрактов;

3.4.7. формирование и актуализация информации об инвестиционном потенциале МОГО «Вуктыл».

#### **4. Основные принципы взаимодействия администрации городского округа «Вуктыл» с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности**

Для установления взаимовыгодного сотрудничества с инвесторами деятельность администрации городского округа «Вуктыл» направлена на обеспечение благоприятного

инвестиционного климата в МОГО «Вуктыл» и строится на основе следующих принципов:

- равноправия и взаимовыгодного партнерства в реализации и продвижении инвестиционных проектов и инициатив;
- участия субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессах подготовки проектов нормативных правовых актов администрации городского округа «Вуктыл» и Совета городского округа «Вуктыл», затрагивающих их интересы, и оценки их реализации путем размещения проектов нормативных правовых актов на сайте городского округа «Вуктыл» и на сайте [pravo.rkomi.ru](http://pravo.rkomi.ru);
- прозрачности и общедоступности нормативных правовых актов администрации городского округа «Вуктыл» и Совета городского округа «Вуктыл» (за исключением информации, составляющей государственную и иную охраняемую федеральным законом тайну);
- открытости и доступности информации об инвестиционном климате в МОГО «Вуктыл», в том числе путем публичного представления послания главы МОГО «Вуктыл» - руководителя администрации городского округа «Вуктыл» об инвестиционном климате и инвестиционной политике в МОГО «Вуктыл»;
- эффективности с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности оказания правовой помощи и поддержки при осуществлении инвестиционной деятельности на территории МОГО «Вуктыл», включая строгое соблюдение сроков и процедур, связанных с оказанием муниципальных услуг и муниципальной поддержки;
- клиентоориентированного подхода при рассмотрении обращений субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

## **5. Инвестиционные обязательства МОГО «Вуктыл», гарантии безопасности ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности, соблюдения и защиты прав инвесторов на территории МОГО «Вуктыл»**

5.1. В МОГО «Вуктыл» гарантируется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Коми и нормативными правовыми актами МОГО «Вуктыл» защита инвестиций, а также соблюдение прав и интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности, в том числе:

- обеспечение равных прав при осуществлении инвестиционной деятельности;
- гласность в обсуждении инвестиционных проектов;
- соблюдение условий договоров и соглашений, заключенных с субъектами инвестиционной деятельности;
- стабильность прав субъектов инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством;
- возможность участия в заседаниях координационных и совещательных органов, создаваемых администрацией городского округа «Вуктыл» и формируемых с участием субъектов инвестиционной деятельности, при рассмотрении вопросов осуществления инвестиционной деятельности на территории МОГО «Вуктыл».
- оперативное рассмотрение споров, возникающих при реализации инвестиционных проектов на территории МОГО «Вуктыл», в досудебном порядке;
- обеспечение общедоступности информации о мерах поддержки, инвестиционном потенциале (за исключением информации, составляющей государственную и иную охраняемую федеральным законом тайну) для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- обеспечение конкурентного распределения ресурсов для целей реализации инвестиционных проектов на территории МОГО «Вуктыл».

5.2. В МОГО «Вуктыл» гарантируется неухудшение положения инвесторов в рамках заключенных инвестиционных соглашений, специальных инвестиционных контрактов на период реализации инвестиционного проекта.



5.3. В МОГО «Вуктыл» гарантируется не применение в отношении организаций, реализующих проект, актов (решений), ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, по сравнению с условиями, определенными на момент заключения такого соглашения (стабилизационная оговорка), при соблюдении условий, установленных частью 4 статьи 9 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» в соответствии с утвержденным администрацией городского округа «Вуктыл» перечнем нормативных правовых актов МОГО «Вуктыл».

5.4. Заключение договоров (контрактов), выбор партнеров, определение обязательств, не противоречащих законодательству, является правом субъектов инвестиционной деятельности. В осуществление договорных отношений между ними не допускается вмешательство администрации городского округа «Вуктыл» и должностных лиц, выходящее за пределы их компетенции.

5.5. В МОГО «Вуктыл» обеспечивается реализация прав субъектов инвестиционной деятельности в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим механизмам поддержки и реализации инвестиционных проектов.

5.6. В МОГО «Вуктыл» оказывается содействие в пределах полномочий органов местного самоуправления городского округа «Вуктыл», установленных законодательством, в реализации инвестиционных проектов, в том числе за счет строгого соблюдения сроков и процедур, связанных с выдачей разрешительной документации.

5.7. Структуры администрации городского округа «Вуктыл», взаимодействующие с субъектами инвестиционной деятельности, в установленном законодательством порядке рассматривают их предложения, направленные на устранение административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов на территории МОГО «Вуктыл».

5.8. Инвесторы вправе участвовать в публичном обсуждении с главой МОГО «Вуктыл» - руководителем администрации городского округа «Вуктыл» ключевых проблем и решений инвесторов.

## **6. Ответственные лица администрации городского округа «Вуктыл» для взаимодействия по вопросам, касающимся инвестиционной деятельности, в том числе инвестиционных площадок**

№ п/п	ФИО	Должность ответственного лица администрации городского округа «Вуктыл»	Полномочия
1.	Рогозина И.Г.	Заведующий отделом по развитию экономики	Инвестиционное развитие
2.	Карпа А.В.	Заведующий сектором потребительского рынка, предпринимательства и транспорта	Инвестиционное развитие малого и среднего предпринимательства
3.	Караман И.В.	Начальник отдела по управлению имуществом	Имущественная поддержка и предоставление инвестиционных площадок

## **7. Публичность Декларации**

В целях доступности и актуальности информации детализированная информация по разделам «Ключевые характеристики МОГО «Вуктыл»», «Ответственные лица администрации городского округа «Вуктыл» для взаимодействия по вопросам, касающимся инвестиционной деятельности», а также в целом Декларация публикуется на сайте городского округа «Вуктыл» в разделе «Инвестиционная деятельность».