

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации городского округа «Вуктыл»
от 25 октября 2021 г. № 10/1345

О признании жилых помещений (квартир), расположенных на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл», непригодными для проживания, жилых домов, расположенных на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл», аварийными и подлежащими сносу

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, и протоколом заседания межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории городского округа «Вуктыл» от 14.10.2021 администрация городского округа «Вуктыл» постановляет:

1. Признать нижеперечисленные жилые помещения (квартиры), расположенные на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл», непригодными для проживания:

1) жилое помещение (квартира) № 16 многоквартирного дома № 10 по улице Печорской города Вуктыла Республики Коми;

2) жилое помещение (квартира) № 1 многоквартирного дома № 5 по улице Лесной, поселка Лемтыбож города Вуктыла Республики Коми;

2. Признать аварийными и подлежащими сносу нижеперечисленные жилые дома, расположенные на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл» по адресам:

1) 169570, Республика Коми, город Вуктыл, улица Печорская, дом № 10;

2) 169570, Республика Коми, город Вуктыл, улица Печорская, дом № 11;

3) 169570, Республика Коми, город Вуктыл, улица Печорская, дом № 13;

4) 169575, Республика Коми, городской округ «Вуктыл», село Дутово, улица Комсомольская, дом № 28;

5) 169582, Республика Коми, городской округ «Вуктыл», поселок Усть-Соплеск, улица Набережная, дом № 8.

3. Утвердить список нанимателей, зарегистрированных по вышеуказанным адресам, подлежащих переселению из жилых помещений (квартир), согласно приложению.

4. Осуществить переселение граждан, указанных в приложении к настоящему постановлению.

5. Отделу по социальной политике администрации городского округа «Вуктыл»:

1) расторгнуть договоры социального найма жилого помещения с нанимателями жилых помещений (квартир), указанными в приложении к настоящему постановлению, с одновременным предоставлением им другого благоустроенного жилого помещения вторичного муниципального жилищного фонда по договору социального найма жилого помещения, применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечающего установленным требованиям и находящегося в границах населенного пункта, на территории которого расположено жилое помещение, являющееся непригодным для проживания.

Гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или имеющим право состоять на данном учете, жилые помещения предоставляются по нормам, утвержденным решением Совета городского округа «Вуктыл» от 14.07.2016 № 93 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору

социального найма на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл»;

2) в трехдневный срок с момента издания настоящего постановления предъявить собственникам жилых помещений (квартир), расположенных в домах № 10, 11, 13 по улице Печорской города Вуктыла, в письменной форме требования о сносе данных домов за счет собственных средств в срок до 31.12.2021;

3) в случае неисполнения требования о сносе данных домов, установленного подпунктом 2 пункта 5 настоящего постановления, в течение пяти дней письменно уведомить собственников жилых помещений (квартир) о принятом решении об изъятии путем выкупа жилых помещений (квартир), расположенных в домах № 10, 11, 13 по улице Печорской города Вуктыла путем направления заказного письма с уведомлением о вручении;

4) на основании представленных документов подготовить проект соглашений с собственниками изымаемых жилых помещений (квартир), расположенных в домах № 10, 11, 13 по улице Печорской города Вуктыла, об их выкупе;

6. Отделу по управлению имуществом администрации городского округа «Вуктыл»:

1) в случае, если собственники жилых помещений (квартир) в многоквартирных домах в течение установленного подпунктом 3 пункта 5 срока не произведут мероприятия по сносу многоквартирных домов, подготовить проект постановления администрации городского округа «Вуктыл» об изъятии земельных участков для муниципальных нужд под многоквартирными домами № 10, 11, 13 по улице Печорской города Вуктыла.

7. Отделу правового обеспечения администрации городского округа «Вуктыл»:

1) подготовить и направить в суд иски об изъятии жилых помещений (квартир), расположенных в домах № 10, 11, 13 по улице Печорской города Вуктыла, к собственникам жилых помещений (квартир), которые не согласны с настоящим постановлением, либо с которыми не достигнуто соглашение о выкупной цене жилого помещения (квартиры) или других условий его выкупа.

8. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
городского округа «Вуктыл» - руководитель
администрации городского округа «Вуктыл»

Г.Р. Идрисова

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа «Вуктыл»
от 25 октября 2021 г. № 10/1345
(приложение)

**СПИСОК НАНИМАТЕЛЕЙ,
зарегистрированных по адресам: 169570, Республика Коми, город Вуктыл,
улица Печорская, дом № 16, квартира № 10; 169575, Республика Коми, городской округ
«Вуктыл», село Дутово, ул. Комсомольская, дом № 28; 169578, Республика Коми,
городской округ «Вуктыл», поселок Лемтыбож, ул. Лесная, дом № 5, квартира № 1;
169582, Республика Коми, городской округ «Вуктыл», поселок Усть-Соплеск,
ул. Набережная, дом № 8; 169570, Республика Коми, город Вуктыл, улица Печорская,
дом № 10; 169570, Республика Коми, город Вуктыл, улица Печорская, дом № 11;
169570, Республика Коми, город Вуктыл, улица Печорская, дом № 13 подлежащих
переселению из жилых помещений (квартир)**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Адрес	Общая площадь, квадратных метров
1	Наниматель: Смирнов Александр Константинович	169570, Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Печорская, дом № 16, квартира № 10	54,7
2	Наниматель: Чибаненко Надежда Ивановна члены семьи нанимателя: Чибаненко Петр Григорьевич	169575, Республика Коми, городской округ «Вуктыл», село Дутово, ул. Комсомольская, дом № 28	37,6
3	Наниматель: Баев Тимур Юрьевич	169578, Республика Коми, городской округ «Вуктыл», поселок Лемтыбож, ул. Лесная, дом № 5, квартира № 1	60,8
4	Наниматель: Кухарь Виктор Григорьевич члены семьи нанимателя: Кухарь Надежда Михайловна	169575, Республика Коми, городской округ «Вуктыл», поселок Усть-Соплеск, ул. Набережная, дом № 1	38,6
5	Наниматель: Блинов Михаил Георгиевич члены семьи нанимателя: Блинова Елена Михайловна Куприянов Андрей Константинович -	169570, Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Печорская, дом № 11, квартира № 5А	54,0
6	Наниматель: Хоменко Елена Алексеевна члены семьи нанимателя: Полина Яна Алексеевна Хоменко Марьяна Александровна	169570, Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Печорская, дом № 13, квартира № 2	55,1
7	Наниматель: Горелова Елена Анатольевна члены семьи нанимателя: Горелова Анна Сергеевна Горелов Дмитрий Владимирович	169570, Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Печорская, дом № 13, квартира № 6	54,9

8	Наниматель: Петров Руслан Жоржевич	169570, Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Печорская, дом № 13, квартира № 10	54,8
9	Наниматель: Линкин Анатолий Иванович члены семьи нанимателя: Плеханова Елена Сергеевна	169570, Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Печорская, дом № 13, квартира № 12	55,2