

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации городского округа «Вуктыл»
от 30 мая 2022 г. № 05/617

**Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов),
используемого при осуществлении муниципального земельного контроля
на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл»**

В соответствии со ст. 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», п. 3 постановления Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», решением Совета городского округа «Вуктыл» от 28.09.2021 № 71 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл» и признании утратившими силу некоторых решений Совета городского округа «Вуктыл» администрация городского округа «Вуктыл» постановляет:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации городского округа «Вуктыл» Н.В. Новикову.

Глава муниципального образования
городского округа «Вуктыл» - руководитель
администрации городского округа «Вуктыл»

Г.Р. Идрисова

**Проверочный лист (список контрольных вопросов), используемый
при осуществлении муниципального земельного контроля на территории
муниципального образования городского округа «Вуктыл»**

1. Настоящий проверочный лист (список контрольных вопросов) используется при проведении плановых проверок, рейдовых осмотров и выездных проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл».

2. Предмет плановой проверки ограничивается исполнением обязательных требований, вопросы о соблюдении которых включены в настоящий проверочный лист (список контрольных вопросов).

3. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, в отношении которого проводится плановая проверка:

4. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа (список контрольных вопросов) и (или) указание на использование юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты:

5. Распоряжение о проведении плановой проверки: от «_____» _____ 20__
№ _____

6. Должность, фамилия, имя, отчество должностного (их) лица (лиц), проводящего (их) плановую проверку: _____

7. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: от «__» _____ 20__ № _____.

8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Не применимо	
1	Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации (далее — ЗК РФ)				
2	Имеются ли у проверяемого юридического лица или	Пункт 1 статьи 25 ЗК РФ				

	индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?				
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 ЗК РФ, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее — ГК РФ)			
4	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 ЗК РФ			
5	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 ЗК РФ			
6	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 ЗК РФ			

7	<p>Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобретения земельного участка (земельных участков) в собственность?</p>	<p>Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»</p>				
8	<p>Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?</p>	<p>Статья 42 ЗК РФ, статья 284 ГК РФ, пункт 2 статьи 45 ЗК РФ, пункт 7 части 2 статьи 19</p>				

«__» _____ 20__ г.

(указывается дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнивший проверочный лист)

(подпись)

(фамилия, имя отчество, лица
заполнившего проверочный лист)